

AURI POLICY UPDATES

건축도시정책동향

Vol. 12
2014. 1

건축도시분야 정책 Updates (2013. 12. 1~12. 31)

건축문화 부문

- 제3회 울산 도시경관디자인 공모전 입상작 선정
- 주민참여 도시재생대학 졸업작품 왕중왕 선발
- 근대 역사 실려낸 군산항, 경관대상 수상
- 모두를 위한 디자인 체험현장 사진에 담아
- 서울시, '제3회 대한민국 경관대상' 최우수상, 특별상 수상
- 대전시, 도산 대공원 야간경관 빛났다
- 경상남도, 건축문화유산 DB구축 및 콘텐츠 개발에 나서
- 건축사 교육, 질은 높이고 부담은 낮춘다
- 울산시, 건축 공무원 및 건축사 워크숍 개최
- '서울 공간사목' 문화재 등록 예고
- 26일 충남 공공디자인 통합관리 워크숍
- 삼례문화예술촌, 대한민국 공공건축상 대상
- 지적의 본고향 충남, 지적재조사 빛났다
- 전남도, 지적재조사사업 전국 최우수

녹색 건축·도시 부문

- 제9회 건설환경관리 우수사례 경진대회 개최
- 광주시, '저탄소 녹색아파트' 16개 단지 선정
- '초에너지절약형 녹색건축물 시범사업' 전북혁신도시에서 워크숍 개최
- 국토교통인재개발원 청사 녹색건축물 인증 받아
- 대구시, 노후 도심공간 재생사업 본격 시동!
- '녹색아파트 및 그린스쿨' 에너지 절약 장병 역할
- 그린리모델링 사업자를 모집합니다!

국토환경디자인 부문

- '개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법' 시행령 일부개정안 입법예고
- 만석동 팽이부리마을 보금자리주택 준공
- "건축관련 기본계획에 지역별 특성 담는다"
- 창고, 공장 건축물 화재안전 강화 추진
- 정부, 공사중단 방치건축물 정비 팔 걷고 나선다!
- 서울시, '장수마을' 성곽마을 역사성 유지+낙후환경 개선
- '주거환경 종합기 정책 방향 제시
- 토지와 건물이 '한눈에' 행정정보도 '동시에'
- 건축데이터 민간 개방 활성화를 위한 정책세미나 개최
- 주택·상가건물임대차보호법 시행령 개정안 국무회의 통과
- 역사·문화 품은 우리 지명, 온라인 검색 서비스 개시
- '제3기 국가건축정책위원회' 출범
- 수직중축 리모델링 시행을 위한 하위지침 제정 시행
- 국토부, 건축을 내 생활안전사고 줄이기 추진

특집 | 2013 건축도시정책동향



월간 건축도시정책동향 2014년 1월호 (통권 12호)

• 발행 : 건축도시공간연구소(auri) • 발행일 : 2014. 1. 27 • 발행인 : 제해성 • ISSN : 2288-274X
• 편집·인쇄 : 알래스카인디고(주) • 기획 : 건축·도시정책정보센터 경기도 안양시 동안구 시민대로 230(관양동)
아크로타워 B동 706-1호 TEL. 031-478-9845 Email. kslee@auri.re.kr(이경신)

건축도시분야 정책 Updates	이달의 정책 Highlights	5
	정책 유형별 동향분석	6
<hr/>		
건축문화 부문	제3회 울산 도시경관디자인 공모전 입상작 선정	8
	주민참여 도시재생대학 졸업작품 왕중왕 선발!	8
	근대 역사 살려낸 군산항, 경관대상 수상	8
	모두를 위한 디자인 체험현장 사진에 담아	9
	서울시, '제3회 대한민국 경관대상' 최우수상, 특별상 수상	10
	대전시, 둔산 대공원 야간경관 빛났다	10
	경상남도, 건축문화유산 DB구축 및 콘텐츠 개발에 나서	11
	건축사 교육, 질은 높이고 부담은 낮춘다	11
	울산시, 건축 공무원 및 건축사 워크숍 개최	12
	'서울 공간사옥문화재 등록 예고	12
	26일 충남 공공디자인 통합관리 워크숍	13
	삼래문화예술촌, 대한민국 공공건축상 대상	13
	지적의 본고향 충남, 지적재조사 빛났다	14
	전남도, 지적재조사사업 전국 최우수	15
<hr/>		
녹색 건축·도시 부문	제9회 건설환경관리 우수사례 경진대회 개최	16
	광주시, '저탄소 녹색아파트' 16개 단지 선정	16
	"초에너지절약형 녹색건축물 시범사업" 전북혁신도시에서 워크숍 개최	17
	국토교통인재개발원 청사 녹색건축물 인증 받아	17
	대구시, 노후 도심공단 재생사업 본격 시동!	18
	'녹색아파트 및 그린스쿨' 에너지 절약 첨병 역할	19
	그린리모델링 사업자를 모집합니다!	20
<hr/>		
국토환경디자인 부문	'개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법' 시행령 일부개정안 입법예고	21
	만석동 평이부리마을 보금자리주택 준공	21
	광주시, 도시디자인 전문가 초청강연회 개최	22
	광주시, 지적재조사사업 '청신호'	23
	부산시, 도시재생특별법 시행 준비 본격화	23
	"건축관련 기본계획에 지역별 특성 담는다"	23
	강(江)의 모든 것 한 권에... '한국 하천 안내지도' 발간	24
	창고, 공장 건축물 화재안전 강화 추진	24
	정부, 공사중단 방치건축물 정비 팔 걷고 나선다!	25
	브이월드, 서울지역 옛 모습을 담은 타임캡슐의 문을 열다	26
	서울시, '정수마을' 성곽마을 역사성 유지·낙후환경 개선	27

경북 마을환경 '확' 달라진다	27
올해 마을발전사업 53개 마을에 119억 원 지원하였다.	28
'주거환경 개선' 중장기 정책 방향 제시	29
국민 입장에서 토지구제 개선, 42개 과제 확정	29
대구시, 2017년까지 대구시민 10% 도시농업 참여 추진	31
우리도 스타 건축사 키운다!	31
도시재생과 행복주택 연계 발전 간담회 개최	32
행복주택, 지역과 협의하여 사업계획 마련키로	32
토지와 건물이 '한눈에' 행정정보도 '동시에'	33
건축데이터 민간개방 활성화를 위한 정책세미나 개최	34
내년 마을만들기 사업에 128억 원 투자한다	35
주택·상가건물임대차보호법 시행령 개정안 국무회의 통과	35
울릉도 주택난 해소된다	36
역사·문화 품은 우리 지명, 온라인 검색 서비스 개시	36
건설공사대금 체불, 불공정 해소센터가 해결	37
2030 서울도시기본계획안(서울플랜) 최종 심의통과	38
부산시, 창조도시 3년 성과 집대성 '창조도시재생' 책자 발간	38
건강한 국토환경·행복한 국민 삶 더 조성을 위한	
'제3기 국가건축정책위원회' 출범	39
수직중축 리모델링 시행을 위한 하위지침 제정 시행	39
건축사자격시험 최종합격자 589명 발표	40
국토부, 건축물 내 생활안전사고 줄이기 추진	40
가짜, 지구계획·주택사업계획 확정	41

이달의 정책 Highlights

▶ 건축문화 부문

12월, 건축문화 부문에서 국토교통부는 건축의 품격 제고와 설계경쟁력 강화를 위해 교육의 질은 높이고 부담은 낮춘 건축사 실무교육제도 개선안을 마련하고 2014년 교육부터 바로 시행한다고 밝혔다.

또한, 문화재청에서는 건축가 김수근이 설계하고 우리나라 현대건축의 대표적 작품으로 평가받고 있는 '서울공간사옥(구사옥)'을 지난 12월 20일 문화재로 등록 예고하였으며, 30일간의 등록 예고 기간 동안 문화재위원회의 심의 절차를 거쳐 문화재로 등록할 예정이다.

▶ 녹색건축·도시 부문

녹색건축도시 부문에서는 국토교통부와 한국시설안전공단 그린리모델링창조센터에서 그린리모델링 사업에 참여할 사업자를 모집했다. 그리고 국토교통부는 「건축데이터 민간개방 활성화 위한 정책세미나」를 개최해 국토교통부와 6개 민간기업간의 건축데이터 제공 및 활용에 대한 협약을 체결하였다

한편, 전라북도에서는 초에너지 절약형 녹색건축물 시범사업 워크숍을 전북혁신도시에서 개최하였다. 워크숍에서는 에너지 절감 사례를 공유하는 등 요소별 에너지 절감을 산출방안에 대한 토론이 이루어졌다.

▶ 국토환경디자인 부문

국토환경디자인 부문에서는 국토교통부가 산업시설 화재피해 저감대책을 담은 「건축법 시행령, 시행규칙」개정안을 12월 10일 입법 예고하고, 건축물 내 생활안전사고를 줄이기 위한 방안으로 '안전한 실내건축 가이드라인'을 마련해 건설단체, 관련 학회, 지자체 등에 보급하였다.

또한, 국토교통부는 「공사중단 장기방치 건축물 정비 등에 관한 특별조치법」 하위법령 제정안을 6일부터 40일간 입법예고한다고 밝혀 공사중단 방치건축물 정비에 본격적으로 나섰다. 그리고, 국토교통부는 수직중축 리모델링에 따른 도시과밀 및 일시집중 등 부작용을 최소화하기 위한 '리모델링 기본계획 수립지침'을 제정하여 12월 24일부터 시행 중이라고 밝혔다.

정책 유형별 동향분석

2013년 12월, 중앙부처와 지방자치단체에서 추진한 건축도
시관련 주요시책 및 사업에 대해 해당 주체에서 발표한 보도
자료를 분석한 결과, 전체 54건의 발표자료 중 중앙부처와
지방자치단체에서 각각 27건(5%)의 정책사업이 발표되었다.



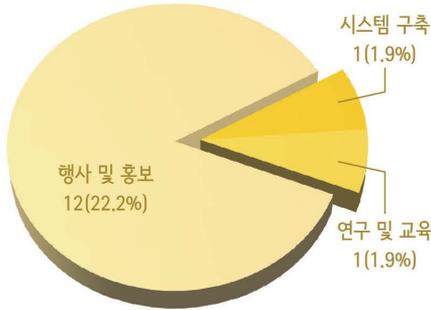
중앙부처에서는 전체 27건의 정책사업 중 「국토환경디자인
부문」의 주요 시책 및 사업이 18(3.3%)건으로 주로 국토교
통부에서 중점 발표하였으며, '역사·문화 품은 우리 지명,

온라인 검색 서비스 개시', '국토부, 건축물내 생활안전사고
줄이기 추진', '수직증축 리모델링 시행을 위한 하위지침 제
정 시행' 등의 정책사업이 발표되었다.

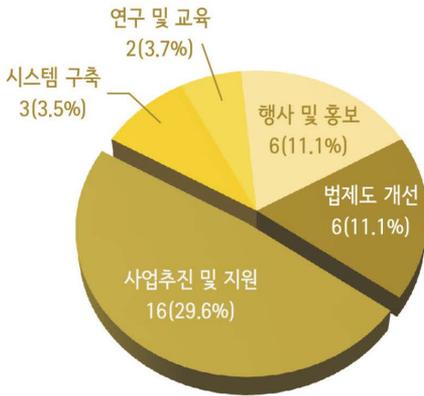
지방자치단체에서는 '충남, 주거환경개선 중장기 정책방향
제시', '부산시, 창조도시 3년 성과 집대성 <창조도시재생>
책자 발간' 등 14개 지방자치단체에서 27건의 주요사업 및
시책을 발표하였으며, 이중 가장 많은 정책사업을 발표한
부문은 「국토환경디자인 부문」으로 15(2.8%)건의사업 및
시책을 발표한 것으로 정리된다.

주관부처		건축문화 부문	녹색건축 도시 부문	국토환경 디자인 부문	부문별 합계
중앙 부처	국토교통부	4(0.7%)	4(0.7%)	17(3.1%)	25(4.6%)
	문화재청	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	법무부	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)
합계 (중앙부처)		5(0.9%)	4(0.7%)	18(3.3%)	27(5%)
지방 자치 단체	경기도청	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	경남도청	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	경북도청	-	-	2(0.4%)	2(0.4%)
	광주광역시	-	1(0.2%)	2(0.4%)	3(0.6%)
	대구광역시	-	1(0.2%)	2(0.4%)	3(0.6%)
	대전광역시	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	부산광역시	-	-	2(0.4%)	2(0.4%)
	서울특별시	1(0.2%)	-	2(0.4%)	3(0.6%)
	울산광역시	2(0.4%)	-	-	2(0.4%)
	인천광역시	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)
	전남도청	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	전북도청	-	1(0.2%)	-	1(0.2%)
	제주도청	-	-	2(0.4%)	2(0.4%)
	충남도청	2(0.4%)	-	-	2(0.4%)
합계 (지방자치단체)		9(1.7%)	3(0.6%)	15(2.8%)	27(5%)
총 계		14(2.6%)	7(1.3%)	33(6.1%)	54(100%)

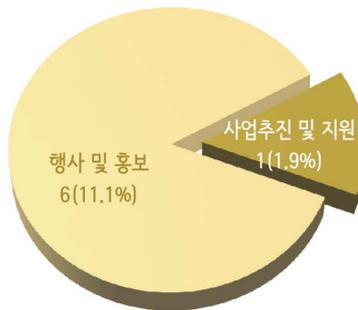
■ 주관부처별 정책동향



■ 건축문화부문



■ 녹색건축도시부문



■ 국토환경디자인부문

각 부문별 세부분야에 대해 살펴보면, 「국토환경디자인 부문」의 정책사업이 전체 54건 중 14건(26%)으로 가장 중점적으로 발표되었으며, 분야별로 ‘행사 및 홍보’ 분야 24(44.4%), ‘사업추진 및 지원’ 분야 17건(31.5%), ‘법·제도 개선’ 분야 6건(11.1%), ‘시스템 구축’ 분야 4건(7.4%), 연구 및 교육 분야의 사업 및 시책이 3건(5.5%) 발표되었다.

총 7건(13%)의 정책사업이 발표된 「녹색건축도시 부문」에서는 ‘사업추진 및 지원’, ‘행사 및 홍보’ 분야에서 각각 6건(11.1%), ‘사업추진 및 지원’ 분야에서 1건(1.9%)의 사업 및 시책이 발표되었으며, 「건축문화 부문」은 ‘행사 및 홍보’ 분야에서 12건(22.2%), ‘시스템 구축’분야와 ‘연구 및 교육’ 분야에서 각각 1건(1.9%)으로 총 14건(26%)의 정책사업이 발표된 것으로 정리된다.

12월 한 달간 가장 중점적으로 발표된 분야는 ‘행사 및 홍보’ 분야로 총 24건(44.4%)의 사업 및 시책이 발표되었으며, 그 다음으로 ‘사업추진 및 지원’ 분야 17건(31.5%), ‘연구 및 교육’분야 ‘법·제도 개선’ 분야와 ‘행사 및 홍보’ 분야 각각 6건(11.1%), ‘시스템 구축’ 분야 4건(7.4%), ‘연구 및 교육’ 분야 3건(5.5%)의 사업 및 시책이 발표되었다.

세부 분야	건축문화 부문	녹색건축 도시부문	국토환경 디자인부문	분야별 합계
계획수립	-	-	-	-
법·제도 개선	-	-	6(11.1%)	6(11.1%)
사업추진 및 지원	-	1(1.9%)	16(29.6%)	17(31.5%)
시스템 구축	1(1.9%)	-	3(5.5%)	4(7.4%)
연구 및 교육	1(1.9%)	-	2(3.7%)	3(5.5%)
행사 및 홍보	12(22.2%)	6(11.1%)	6(11.1%)	24(44.4%)
총 합계	14(26%)	7(13%)	33(61.1%)	54(100%)

■ 세부분야별 동향

제3회 울산 도시경관디자인 공모전 입상작 선정

울산시, 12월 16일 시상식 개최 및 20일까지 입상작 전시회 마련

울산시는 지난 11월 28일 울산시청 의사당 3층 대회의실에서 '제3회 울산광역시 도시경관디자인 공모전'에 응모한 120개 작품을 심사한 결과, 입상작으로 20개 작품을 선정했다고 밝혔다.

올해 세 번째로 개최된 이번 공모전은 도시의 가치와 품격을 높이고 창조적 생태경관 도시 울산을 만들기 위해 공공공간과 공공시설물 등 2개 분야로 실시되었으며, 11월 14일부터 15일까지 2일간 작품 공모 결과, 공공공간 72개 작품, 공공시설물 48개 작품 등 총 120개 작품이 접수됐다.

울산시 관계자는 "울산에서 출품된 작품 수보다 서울을 포함한 수도권, 충청권, 경상권, 호남권 등 전국의 다양한 지역에서 출품된 작품 수가 훨씬 많다."라며 "공모전이 지역행사가 아닌 전국적인 행사로 그 위상을 다져가고 있다."라고 밝혔다.

입상작으로는 울산을 대표하는 산업유물(크레인, 선박, 컨테이너 등)을 활용한 자연생태공원을 계획한 홍승표 씨의 '울미 자연생태공원'이 대상의 영예를 안았고, 금상으로 삼호대숲의 철새 서식 공간을 디자인한 조광호 씨의 '이합집산(離合集散)'과 해륙풍을 이용한 스마트 환경조형물을 디자인한 최원효 씨와 김정화 씨의 공동작품 '바람, 숲을 이루다'가 선정됐다.

이번 공모전을 심사한 위원들은 울산의 도시환경 특성을 고려한 작품들이 많이 출품되어 도시이미지를 높이는 데 도움이 되는 공모전이었다며 특히, 사용되지 않는 공공공간의 활용성을 제안한 아이디어들이 돋보였다는 종합적인 심사평을 했다.

2013.12.02.
울산광역시 도시디자인과

주민참여 도시재생대학 졸업작품 왕중왕 선발!

2013년 도시재생대학 통합발표회 및 시상식 개최

국토교통부(장관 서승환)는 12월 4일(수) 13시 30분 토지주택연구원(대전 소재)에서 주민참여형 도시재생 활성화를 위해 운영한 2013년 도시재생대학의 통합발표회 및 시상식을 개최한다고 밝혔다. 2013년 도시재생대학은 전국 3개 권역(수도권, 동남권, 충청권)에서 지난 10월부터 11월까지 수강생들이 자기가 살고있는 도시(마을)의 현안을 발굴하고, 그 해결방안을 찾아나가는 과정으로 진행되었다.

총 18개 팀, 244명의 수강생이 참여하였고, 교수 등 63명의 운영진이 주민과 함께 도시(마을)재생계획을 만들어보는 작업을 수행하였다. 이번 행사는 권역별 도시재생대학 우수 팀으로 선정된 수도권의 '동화마을팀', '수인정거장팀', 충청권의 '월도심팀'과 '산성시장팀', 동남권의 '주례동팀', '좌천동팀' 등 총 6개 팀이 발표에 참가한다. 발표 후 평가위원의 현장 평가를 통해 대상 1팀(국토교통부장관상), 최우수 1팀, 우수상 2팀, 장려상 2팀(이상 LH 사장상)을 선발하게 된다.

국토교통부 관계자는 "활력있는 도시를 만들어가는 주민참여형 도시재생은, 주민과 함께하는 마을리더와 능동적으로 참여하는 주민이 함께 어우러질 때 가능하다"고 말하며, "역량있는 마을리더를 양성하는 도시재생대학 프로그램을 내년 4월 선정하는 도시재생 선도지역과 연계하여 확대 운영하는 한편, 표준매뉴얼 보급 등을 통해 전국적으로 확산해 나갈 계획이다"고 밝혔다.

2013.12.04.
국토교통부 도시재생과

근대 역사 살려낸 군산항, 경관대상 수상

일제 근대건축자산 보전, 제1회 국토경관의 날 기념식도 열려

군산시의 「근대역사경관 조성사업」이 12월 5일 국토교통부

(장관 서승환)가 주최하는 「2013 대한민국 경관대상」에서 최고의 경관으로 선정되었다.

군산시는 군산항 일대의 쇠퇴해 가던 구도심을 역사경관 조성 사업을 통해 도시의 새로운 랜드마크로 만들었으며, 특히 일제 강점기의 근대건축자산을 보전·활용함으로써 특색 있는 경관을 만든 점이 높은 평가를 받았다. 그밖에 물길이 끊어졌던 동빈내항의 생태를 복원한 포항시의 「경관이 아름다운 도시만들기」 등 4개 사업이 최우수상을 받았다. 특별상은 주민 주도형 경관사업을 통해 철거 예정이었던 낡은 마을을 행복한 마을로 바꾸고 있는 서울 은평구의 「산새마을」이 수상했다.

구분	부문	사업명	수상자
대상	역사문화경관	군산 근대역사경관 조성사업	전라북도 군산시
최우수상	시가지경관	경관이 아름다운 도시만들기	경상북도 포항시
	농산어촌경관	2200년의 '영암 구림마을' 한옥경관 조성사업	전라남도 영암군
	자연경관	공지천 의암호 은빛비늘길 조성사업	강원도 춘천시
	공공디자인	창동역 역사 하부 경관개선사업	서울시 도봉구
특별상	마을경관만들기	이웃과 함께 만들어 살기 좋은 산새마을	서울시 은평구

특히, 금년에는 경관 분야 3대 학회(한국도시설계학회·한국경관학회·공공디자인학회)가 공동으로 주최하고 국토교통부가 후원하는 「제1회 국토경관의 날」 기념식도 함께 개최되었다.

이날 행사에는 박기풍 국토교통부 1차관, 권도엽 전 국토해양부장관, 제해성 한국도시설계학회 회장 등을 비롯해 경관 분야 전문가와 지자체 공무원 등 200여 명이 참석하였다. 전문가 세미나와 국토교통부 유관기관 대상 경관우수사례 공모전에 대한 시상식도 열려, 수자원공사의 「구미 해마루공원 경관개선사업」 등 3점이 국토교통부 장관상을 수상하였다.

국토교통부 관계자는 “최근 경관법 전부 개정(13.8.6)과 더불어 전국적으로 경관에 대한 관심이 높아지고 있어, 금년에는 55건이 응모하는 등 열기가 뜨거웠다”며, “앞으로 사례집

발간, 경관포털 구축 등을 통해 우수사례를 널리 홍보·독려할 계획”이라고 밝혔다.

2013.12.05.
국토교통부 건축문화경관과

모두를 위한 디자인 체험현장 사진에 답아

12월 6일까지 도의회 1층 로비서 유니버설디자인 현장 교육 사진전 경기도는 4일부터 6일까지 경기도의회 1층 로비에서 ‘찾아가는 유니버설디자인 현장체험 교육 사진전’을 연다.

이번 사진전은 경기도가 올 한해 초등학생을 대상으로 실시한 ‘유니버설디자인 현장체험 교육’의 성과를 알리고, 유니버설디자인의 기본 철학인 모두를 배려하는 마음을 공유하기 위해 기획됐다.

2012년부터 시작된 ‘찾아가는 유니버설디자인 현장체험 교육’은 유니버설디자인 전문가로 이루어진 강사진과 함께 초등학교를 직접 방문하여 체험 교육을 통해 사회적 약자의 마음을 이해하고, 더불어 살아가면서 알아야 할 인성을 키우기 위한 교육 프로그램으로 지난 2년 동안 47개교 1,400여 명이 교육에 참여했다. 이런 교육 프로그램의 성과를 한자리에 모아 사진전을 갖게 되었으며, 한편에는 유니버설디자인 제품의 필요성을 알 수 있는 작은 체험공간도 마련됐다.

유한옥 도 디자인담당관은 “생활중심의 유니버설디자인을 통해 사회적 배려, 복지향상, 도민의 생활 만족도 향상을 도모하기 위한 것”이라며 “도의 정책방향을 반영한 유니버설디자인의 확산을 기대한다”고 말했다.

2013.12.05.
경기도 디자인담당관 공공디자인팀

서울시, '제3회 대한민국 경관대상' 최우수상, 특별상 수상

11.21 동대문역사문화공원 이벤트 홀에서 유네스코 디자인 창의도시 국제세미나 개최

서울시는 국토교통부가 주최하고 한국도시설계학회, 한국경관학회, 한국공공디자인학회가 주관한 『제3회 대한민국 경관대상』평가에서 자치구와 함께 추진한 '도봉구 창동역 역사하부 경관개선사업'이 공공디자인 부문 최우수상, '은평구 이웃과 함께 만들어 살기좋은 행복+산새마을 경관사업'이 마을경관 만들기 부문에서 특별상을 수상했다.

금번 평가에서 도봉구 창동역 역사하부 경관개선 사업은 낡고 지저분한 역사하부 공간을 밝고 쾌적한 환경으로 디자인하여 경관을 개선함으로써 올해 신설된 공공디자인 부문에서 높은 평가를 받았고, 은평구 이웃과 함께 만들어 살기 좋은 행복+산새마을 경관사업은 지역주민의 직접 참여에 의해 마을경관을 정비하고 관리함으로써 마을경관 만들기의 모범적인 사례로 특별상 부문에서 높은 평가를 받아 수상을 하게 되었다. 본 경관사업은 사업추진 초기부터 지역주민이 자발적으로 참여하여 "경관사업추진협의체"를 구성, 계획에서부터 시공까지 지역주민이 주도적으로 추진한 것이 특징이다.

서울시는 2007년 5월 경관법이 처음 제정되면서 서울경관의 체계적인 관리와 지역특성을 반영한 도시경관 개선을 위해 2009년부터 시범사업을 시행하여 2011년 4개소의 경관사업을 준공하였으며, 2012년부터 은평구 등 5개소에 대한 경관사업을 시행하여 3개소가 준공되고, 2개소가 현재 사업 추진 중에 있으며, 금년 말 준공 예정이다.

임경호 서울시 공공디자인과장은 이번 수상으로 "서울시 경관조성의 우수성을 또 한 번 인정받는 동시에 지역의 경관이 한 단계 높아지는 것은 물론 시민들에게 경관의 중요성을 널리 알려 경관의 보전·관리·형성에 주도적으로 참여할 수 있는 계기가 됐다"며 "앞으로도 소외·낙후지역을 중심으로 경관사업을 지속적으로 추진하여 좀 더 쾌적하고 편안한 도시

경관을 조성해 나갈 계획"이라고 밝혔다.

2018.12.07,
서울특별시 문화관광디자인본부 공공디자인과

대전시, 둔산 대공원 야간경관 빛났다

국토부 주관 '2013 대한민국 경관대상' 공공디자인 부문 우수상 수상
대전시가 추진한 「둔산 대공원 야간경관 개선사업」이 국토교통부에서 주최하는 「2013 대한민국 경관대상」 공공디자인 부문에서 우수상을 받는다.

대전시는 야간경관 개선사업을 통해 도시의 새로운 야간경관 랜드마크를 만들었으며, 특히 둔산 대공원의 정체성을 고려한 절제된 빛을 통하여 품격 있고 편안한 빛 환경을 조성한 점이 높은 평가를 받았다. "빛으로 도시를 디자인하다"라는 주제로 응모한 「둔산 대공원 야간경관사업」은 문화예술의전당, 시립미술관, 이응노미술관의 기존 얼룩지고 혼잡된 조명을 개선하여 최소한의 빛 연출로 건축적 구조미를 부각시키고, 시립미술관 앞 벽면에 영상연출로 시민들이 즐길 수 있는 공간을 조성하였다. 또한, 많은 시민들이 야간 스포츠 활동을 하는 엑스포 시민광장의 조도를 개선하여 밝고 안전한 광장공간으로 야간 활용도를 증진하였으며, 조명개선으로 연간전력 사용량 37%를 절감했다.

양승표 시 도시주택국장은 "우리시는 「야간경관계획」을 수립하고 가이드라인을 통해 시 전체 빛 환경을 관리하고 단계별로 사업을 제시해 현재 한발수목원 유성 온천로 야간경관 사업을 추진 중"이라며 "이번 사업은 「2011년 대전 야간경관계획」의 1차 시범사업으로, 앞으로도 야간경관 명소 조성을 통해 관광자원 활용과 지역경제 활성화에 노력하겠다"고 말했다.



■ 둔산대공원 야간경관

2013. 12. 09.
대전광역시 도시주택국 도시디자인과

경상남도, 건축문화유산 DB구축 및 콘텐츠 개발에 나서

경남도는 「건축기본법」에 의거 2013년 3월에 수립한 『경상남도 광역건축기본계획』에서 선도적으로 시행해야 할 사업으로 제시된 “건축문화유산 데이터베이스구축 및 콘텐츠 개발” 사업에 2014년에 3억 원을 투자하기로 했다.

본 사업은 근대화 및 도시화 과정에서 경제논리에 의거 소멸되는 근대건축물에 대한 자료를 조사하고 관련 기록물의 고증을 거쳐 도면화 시키고, 생활문화유산 발굴과 스토리텔링화 작업, 건축문화 Map 구축, 콘텐츠 발굴 및 홈페이지 구축하는 사업으로, 그 핵심 사업으로는 건축 양식적 가치 있는 건축물, 역사적 흐름과 연관된 건축물, 중요한 인물과 관련된 장소, 저명한 건축가 작품 등을 발굴하여 경남을 대표하는 ‘謠대 근대건축문화자산’을 선정하는 것이다.

특히, 근대건축문화자산은 건립연대가 오래되지 않아 문화재로서의 가치가 일반에 미흡하게 인식되어 왔고, 급속히 멸실되고 있어 우리 문화와 역사의 전이, 전승과정에 대한 단절이

심각하게 우려되고 있는 실정이다. 따라서 건축문화 데이터베이스의 구축은 개화기 대한민국 산업도시 중추, 한국동란 피난지, 내륙산간과 해안의 접경문화 등 경상남도의 지역적 특성을 보존할 수 있는 중요한 사업으로 판단되고 있다.

경남도는 이 사업이 건축문화유산 DB구축 및 기록화를 통한 콘텐츠 개발로 건축물의 개·보수를 통한 게스트하우스 및 체험공간 활용, 건축명소 선정, 건축답사코스 개발 등으로 관광자원, 역사·교육·문화자원으로 활용가능하며 경남의 정체성, 애향심과 자부심 고취에 기여할 것으로 기대하고 있다.

건축사 교육, 질은 높이고 부담은 낮춘다

건축사 실무교육 제도개선, '14년 교육부터 바로 시행

국토교통부(장관: 서승환)는 건축사 실무교육 제도를 시행 첫해('13년)의 미비점을 대폭 개선하여 '14년 교육부터 바로 시행한다고 밝혔다.

건축사 실무교육은 건축사로서 전문지식과 기술능력을 높이기 위해 국토교통부장관이 5년간 60시간(1년 12시간)을 건축사들에게 교육시키는 것으로 교육 실시는 건축사협회에 위탁하여 시행하고 있다. 그러나 건축사 실무교육은 교육의 질에 비해 교육비가 높고, 교육기관별, 시·도별로 강의료를 달리 하는 등 다소 미숙한 운영으로 당초 교육 목적에 못 미친다는 지적이 있었다.

국토교통부는 건축의 품격 제고와 설계경쟁력 강화를 위해서는 건축사의 실무교육이 제대로 시행되어야 한다고 판단하고 교육시행과 관련한 협회, 학회들과 협의하여 제도를 개선하였다. 건축사협회의 교육시스템 구축비용(5.7억 원)을 고려하여 회원 2만 원, 비회원 4만 원이었던 '13년 교육비를 '14년부터는 회원, 비회원 차등 없이 15,000원으로 회원은 25%, 비회원은 62.5%를 인하하였다. 그리고 건축사 실무교육의 질적 수준을 높이기 위하여 교육과정별 교육내용과 강사 수

준을 평가하여 다음연도 교육계획 수립 시 반영하기로 하였다. 또한 '13년에는 교육기관별, 시·도별로 상이하게 지급되던 강사료를 '14년부터는 “강사로 지급기준”에 따라 지급하게 되었다.

국토교통부는 “건축사 실무교육이 질은 높이고 부담은 낮추는 방향으로 개선”됨에 따라 “건축사들의 교육 만족도도 점차 나아지고 실무교육도 제자리를 찾을 수 있을 것”이라고 했다.

2013.12.10.
국토교통부

울산시, 건축 공무원 및 건축사 워크숍 개최

건축 환경 변화에 대응하는 건축 문화 발전 방안 모색

울산시는 12월 16일 오전 10시 MBC 컨벤션센터에서 시·구·군 공무원 및 건축사 등 120여 명이 참석한 가운데 ‘2013 건축 공무원 건축사 워크숍’을 개최하였다.

워크숍은 특강과 분임토의로 진행되었다. 특강에서 한국환경건축연구원 부원장(왕정훈)은 ‘스마트 그린 빌딩의 현황과 전망’, 유엔미래포럼 대표(박영숙)는 ‘유엔미래보고’, 울산대학교 교수(신재익)는 ‘울산 건축문화 진흥방안’에 대해 설명하였다.

분임토의는 워크숍 참가자들이 15개 분임조로 나누어 지역 실정에 맞는 울산 건축문화 진흥 방안에 대한 토론과 의견수렴 순서로 진행된다.

사람의 삶과 문화를 담는 그릇인 건축물에 시시각각 변하는 사회 환경을 능동적으로 반영하려는 노력이 필요하다는 인식에서 출발한 이번 워크숍은 건축담당 공무원과 건축사들이 미래사회가 요구하는 건축물을 미리 내다보고 이에 대하여 미리 준비하며, 지역사회 건축문화 비전을 공유하는 자리가 될 것으로 기대하였다.

2013.12.16.
울산광역시 건축주택과

‘서울 공간사옥’ 문화재 등록 예고

문화재청은 ‘서울 공간사옥(구사옥)’에 대하여 20일 문화재로 등록 예고하였다.

‘서울 공간사옥’의 구사옥은 건축가 김수근이 설계한 작품으로 1971년 6월 처음 착공되어, 그 해 12월에 구관의 전체 골조 공사가 완성되었다. 이후 1975년 5월 신관의 증축이 이루어져서 1977년 4월 완공되었다.

재료, 형태, 공간 등 건축의 기본적 구성요소 전반에 전통건축의 본질적 특성을 현대적 기법으로 해석하고 구현함으로써, 우리나라 현대건축의 대표적 작품으로 평가받고 있다.

문화재청은 이번에 등록 예고한 ‘서울 공간사옥’에 대하여 30일간의 등록 예고 기간 중 수렴된 의견을 검토하고, 문화재위원회의 심의 절차를 거쳐 문화재로 등록할 예정이다.



■ 공간사옥 전경

2013.12.20.
문화재청 근대문화재과

26일 충남 공공디자인 통합관리 워크숍

도 통합관리 매뉴얼 점검 등 명품 디자인 도를 향한 큰 걸음

충남도는 26일 충남발전연구원에서 공공디자인의 비전을 제시할 '충남 공공디자인 통합관리 워크숍'을 개최했다. 도에 따르면, 이번 워크숍에는 김홍록 도 건설교통국장을 비롯한 공공디자인 관련 도청 직원과 시·군 디자인 관련 공무원 및 유관기관까지 80명이 참석한 가운데 열렸다.

이번 워크숍의 주요 의제는 내년부터 도, 시·군에서 실시하는 공공부문 사업의 디자인 통합관리를 위한 이견 조율과 향후 추진 전략으로, 지난 16일 도의회에서 개정된 '충청남도 공공디자인 조례'에 의거 새로운 '도 통합관리 매뉴얼'을 마련하기 위해 실시됐다.

충청남도 건설교통국장은 “내년에는 도와 시·군 및 공공디자인센터의 통합관리를 통해 명품 디자인 충남도로 발전하는 원년이 될 것”이라며 “이번 워크숍에서 제시된 내용을 공공디자인 정책에 반영해 살기 좋은 행복 충남을 만드는 데 노력해 나가겠다”고 말했다.



■ 충청남도 공공디자인 워크숍

2013.12.26.
충청남도 건축도시과

삼레문화예술촌, 대한민국 공공건축상 대상

양곡창고→문화공간 탈바꿈·주민·전문가·예술가의견수렴 돋보여

지난 2007년 제정되어 올해로 7회째를 맞는 『대한민국 공공건축상』의 수상작들에 대한 시상식이 27일 영예의 대통령상 수상기관인 전북 완주군(삼레문화예술촌)에서 개최된다.

국토교통부가 주최하는 대한민국 공공건축상은 국토·도시공간의 품격향상을 위한 공공발주자의 창조적이고 열정적인 노력과 성과를 발굴하기 위한 상이다.

공모 공고일 이전 5년 이내 준공작을 대상으로 하는 본 공모에는 20여 전국 지자체 및 정부산하기관 등의 공공기관이 지원하였고, 심도 있는 심사과정을 통해 최종 5개 작품이 선정되었다.

구분	건축물명	수상기관
대통령상	삼레문화예술촌	전북 완주군
국무총리상	매원초등학교	경기도교육청
국토교통부 장관상	연세구 국민체육센터	부산 연세구청
	판교생태학습원	한국토지주택공사
	광교신도시 에듀타운	경기도시공사

심사(심사위원장 강인호)에서는 크게 발주자의 노력과 사업의 성과 등으로 나누어 평가하였고, 1차 서류심사 및 2차 현장심사(2회) 순으로 진행되었다.

대통령상 수상작인 전북완주군의 '삼레문화예술촌은, 100여년의 역사를 가진 양곡창고를 감각적이고 세련된 문화공간으로 탈바꿈시킨 사례로, 계획수립 과정에서 지역주민, 관계전문가, 입주예정 예술가 및 담당공무원 등 각계의 의견을 끈기 있게 수렴하여 최적의 공간구현을 모색한 점이 주목되었다.

또한, 국무총리상 수상작인 경기도교육청의 '매원초등학교'의 경우, 기존의 다소 정형화된 학교건축물에서 벗어나 보다 쾌적한 학교환경 조성을 위한 발주자의 적극적 노력이 높게 평가되었다.

그 밖에 국토부장관상으로는 부산 연제구청, LH 및 경기도 시공사 등 3개 기관의 공공건축이 선정되었으며, '부산연제구 국민체육센터'는 교육청·구청 간 협업을 통한 독립적 운영시설의 통합 설치, 'LH 판교생태학습원'은 신도시 개발과정에서 해당 지역을 위한 선진적 교육시설의 계획, 그리고 '경기도시공사 광고 에듀타운'의 경우 학교와 문화시설의 합리적 복합화 등이 평가의 좋은 요소가 되었다.

국토교통부 관계자는 "우수한 공공건축물을 위한 발주자의 노력을 발굴하여 시상함으로써 공공건축물의 중요성을 다시금 인식하는 계기가 될 것으로 기대한다."고 밝혔다.

2013.12.27.
국토교통부 건축문화경관과

지적의 본고향 충남, 지적재조사 빛났다

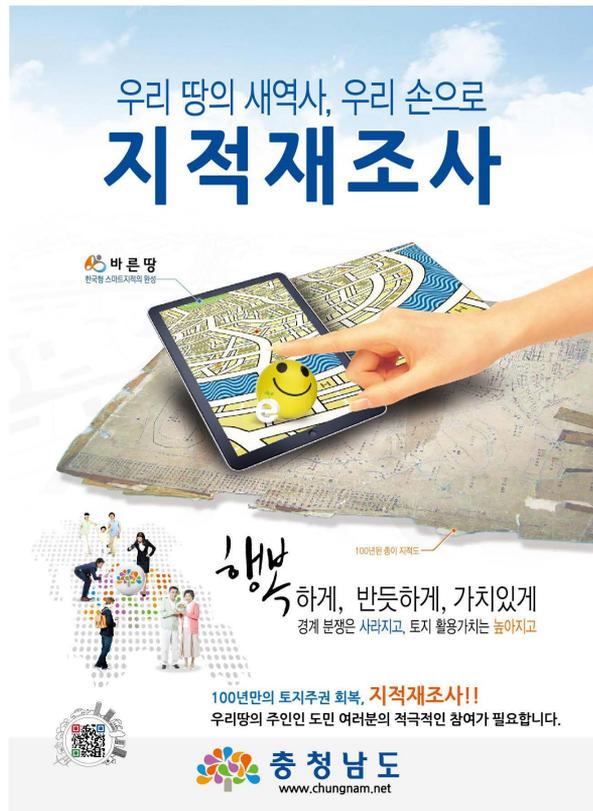
도, 국토교통부 선정 2013 지적재조사 최우수기관 영예

충남도가 지적재조사사업을 본격적으로 시행하는 첫해인 올해 국토교통부에서 실시한 전국 평가에서 최우수기관으로 선정되는 영예를 안았다고 27일 밝혔다. 국토교통부가 실시한 이번 평가는 전국 자치단체를 대상으로 △지적재조사종합계획 수립 및 교육 실적 △지적재조사전담기구 설치 △사업추진 현황 관리 및 사업지구지정 △2014년도 사업 준비 및 홍보실적 △사업관련 수범사례 및 제도개선 등 5개 부문에 걸쳐 실시됐다.

이번 평가에서 도는 지난 9월 충청남도지적재조사위원회를 열어 전국 최초로 도 종합계획을 수립·승인했으며, 전국에서 유일하게 도 공무원교육원에 '지적재조사실무교육과정'운영해 담당공무원들의 업무능력 향상에 크게 기여한 공로를 인정받았다. 또한 도에서 자체 개발한 리본형 지적재조사임시경계점 표식을 현장에 표시해 주민들의 참여와 이해를 높인 점과 전국 최초로 지적재조사 홍보 포스터를 제작·배포한 점, 지적재조사 조정금 관리를 위한 토지관리 특별회계를 설

치한 점 등의 노력이 높은 점수를 받았다.

도 관계자는 "지적재조사는 경계분쟁에 따른 갈등 및 재산권제한 해소와 토지의 가치증대를 위해 실시하는 국책사업인 만큼, 우리 도의 지적재조사사업을 최대한 앞당길 수 있도록 최선을 다할 것"이라고 말했다. 한편, 전액 국비보조사업인 지적재조사 본격시행 첫해인 올해, 지적재조사 전체사업예산 200억원의 16%에 해당하는 33억원의 국비를 확보해 도내 전 시·군 35개 지구에 대해 사업을 시행하고 있다. 또한 이번 평가에서 기초자치단체로는 서산시가 최우수기관으로 선정돼 기관표창을 받는다.



■ 충청남도 지적재조사 사업

2013.12.27.
충청남도 토지관리과

전남도, 지적재조사사업 전국 최우수

국토교통부 평가서 기관표창 영예

전라남도는 국토교통부가 주관한 2013년 ‘지적재조사 사업 추진 평가’에서 최우수 기관으로 선정돼 국토교통부 기관표창을 수상했다고 27일 밝혔다. 지적재조사사업은 전국 17개 시도, 189개 기초자치단체를 대상으로 330개 지구, 10만 1천688필지에 대해 국비 200억 원을 투입해 추진하는 사업이다.

전남도는 올해 순천 월전지구 등 25개 지구에 대해 전액 국비 23억 원을 지원받아 토지 소유자의 동의를 받아 지적재조사 측량을 완료했다. 경계 확정을 위한 경계 조정을 위해 주민 설명회를 거쳐 토지 경계를 협의 중이며 특히 적극적인 홍보로 도민의 토지 소유권 보호에 노력한 부문을 인정받아 최우수기관으로 선정됐다.

지적재조사 사업은 지적공부에 등록된 경계와 토지의 실제 현황이 일치하지 않은 지적공부의 등록사항을 바로잡고 1910년부터 1924년까지 100여 년 전 일본 사람들에 의해 작성된 종이 지적(地籍)을 3차원 디지털 지적으로 전환하는 사업이다. 지난해 3월 17일 지적재조사에 관한 특별법이 제정됨에 따라 국책사업으로 시작됐다. 전남도는 앞으로도 2030년까지 지속적으로 이 사업을 실시할 계획이다. 토지의 현황 확인을 위한 측량 비용과 지적공부정리에 따른 제반 비용이 절감될 뿐 아니라 이웃 간 분쟁이 생길 경우 법원의 확정 판결 없이도 토지경계 분쟁을 해결 할 수 있어 토지 이용가치를 높이는 등 지역경제 활성화에 미치는 효과가 매우 클 것으로 기대된다.

전라남도 토지관리과장은 “2014년 지적재조사 사업지구 토지 소유자들이 지적재조사 실시 동의서를 내는 등 사업 추진에 적극 참여해 토지 소유권 행사에 불편이 없도록 협조해줄 것”을 당부했다.

2018.12.27.
전라남도 토지관리과

제9회 건설환경관리 우수사례 경진대회 개최

건설환경관리 우수사례 발표·포상, 전시 등
친환경건설사업구현을 위한 공유의 장 마련

환경부와 국토교통부가 공동으로 주최하고 (사)한국건설환경협회가 주관하는 '제9회 건설환경관리 우수사례 경진대회'가 12월 2일(월) 국회 헌정기념관에서 개최된다.

경진대회는 건설업의 환경경쟁력 강화 및 친환경 패러다임의 발전에 기여하여 모든 국민이 환경복지를 누릴 수 있도록 기틀을 다지기 위해 개최된다. 대회를 통해 건설환경관리 우수사례를 발굴하고 정보를 공유하며, 건설사업의 친환경성 향상을 실현하고 선진 건설환경관리 기반 구축에 기여한 기업을 발굴·포상한다.

환경부와 국토교통부는 이번 대회를 지난 8년간의 성과를 되돌아보며 친환경 건설사업 관리 패러다임을 도약 발전시킬 수 있는 계기로 삼을 계획이다. 건설사들의 자발적인 노력이 국가 환경 분야 주요 국정과제 해결에 기여할 수 있을 것으로 기대한다.

관계자는 "이번 경진대회가 건설현장에서 발생하는 폐자원의 순환, 온실가스의 감축, 소음저감, 비산먼지저감 등 환경문제에 적극 대응하는 효과가 있을 것으로 본다. 건설과 환경이 조화되는 성장의 선순환 계기가 될 것으로 인식을 같이하며 국민생활과 직결되는 건설사업장의 생활환경관리 개선을 위한 방안을 공동 논의해 나가기로 했다"며 "민간기업의 자발적인 참여로 진행되어온 건설환경관리 우수사례 경진대회가 환경복지에 기여하는 행사로 지속가능하도록 건설환경 관계자들이 역할을 수행해 나갈 수 있도록 적극 지원할 예정"이라고 밝혔다.

경진대회 출품 작품의 사례 공유와 적용 확대를 위하여 (사)한국건설환경협회 회원사 중심으로 순회 전시할 예정이다.

2013.12.02.
국토교통부, 환경부 기술정책과·대기관리과

광주시, '저탄소 녹색아파트' 16개 단지 선정

온실가스 830톤 감축... 소나무 30만 그루 식재 효과

광주광역시시는 지난 2010년부터 공동주택 간 경쟁에 의한 자발적 온실가스 감축운동 확산을 위해 '저탄소 녹색아파트 조성 사업'을 시행해 왔으며, 올해 사업의 평가 결과 우수 아파트 16곳을 선정, 발표했다.

시민단체, 교수 등 전문가로 구성된 평가 위원들은 지난 4월부터 저탄소 녹색아파트 공모사업에 참여한 38개 아파트를 대상으로 △온실가스 감축 실적 △탄소은행 가입과 그린카드 발급 실적 △그린홈디자인 진단 실적 △기후변화대응 관련 특수사업 △주민참여도 등 평가항목에 대해 1차 서면평가와 2차 현장평가를 거쳐 우수 아파트를 선정했다.

최우수상 3곳, 우수상 4곳, 장려상 9곳 등 16개 아파트에는 등급별 인증 동판과 인센티브를 제공한다.

지난해 전국 최초로 도입한 등급별 경쟁 방식에 따라 이번에 골드등급 최우수상을 수상한 북구 '신안모아타운'은 600여 입주민이 기후변화의 심각성을 인식하고 음식물쓰레기 제로 운동, 초록 절전소 발족 및 에너지 학교 운영, 에너지 가계부 기록, 빗물저금통 설치, 친환경상품 상시 판매와 농어촌 직거래 등 녹색생활 전반에서 다양한 프로그램을 진행하고 있다.

실버등급은 남구 '송화마을휴먼시아 7단지'가, 일반등급은 올해 처음 참여한 북구 '오치한국아텔리움'이 각각 최우수상의 영예를 안았다.

올해 저탄소녹색아파트 조성사업에 참여한 38개 아파트는 전기, 도시가스, 상수도, 음식물 쓰레기 감량을 통해 온실가스 830톤을 감축, 소나무 30만 그루를 심는 것과 같은 효과를 거뒀다.

광주시 관계자는 "내년에도 저탄소 녹색아파트 조성사업에 보다 많은 아파트들이 참여해주시기를 바란다."라며 "저탄소 녹색아파트 조성사업이 공동주택의 녹색생활 실천뿐만 아니라 공동체의식 함양에도 큰 도움이 된다."라고 말했다.

16개 저탄소 녹색아파트 조성 우수 아파트

구분	골드등급	실버등급	일반등급
최우수상	신안모아타운	송화마을휴먼시아 7단지	오치한국아델리움아파트
우수상	수원 3단지 중흥 S클래스	첨단3-5차 호반리전시빌	첨단대우아파트 진월동한국아델리움아파트
장려상	첨단3-1차 호반리전시빌	문흥현대아파트 봉선동리인하이츠 아파트	첨단쌍용아파트 용봉동신동아아파트 문흥동 대주2차아파트 업주현대아파트 첨단1차부영아파트 마재마을 송촌파인힐아파트
계	3곳	4곳	9곳

2013.12.05.
광주광역시 대변인실

“초에너지절약형 녹색건축물 시범사업”
전북혁신도시에서 워크숍 개최

2013.12.05.
전라북도 혁신도시추진단

행사 기간 중에 도내 독거노인 가옥 시설개선 및 연탄나누기 행사도 가져

전북 전주·완주 혁신도시 이전공공기관인 한국전기안전공사는 12월 5일부터 12월 6일까지 1박 2일간 한국전기안전공사 본사 신사옥 상황실에서 10개 이전공공기관이 참석한 가운데 “제4차 공공기관 이전청사 초에너지 절약형 건축 시범사업 참여기관 워크숍”을 개최한다.

“공공기관 이전청사 초에너지 절약형 건축 시범사업”은 2012년 2월 국토교통부에서 지방이전 신축청사를 「초에너지절약형 녹색건축물」로 신축하여 공공부문이 녹색건축의 패러다임을 제시하고 선도할 필요에 따라 혁신도시별로 1개 기관씩 총 10개 기관을 시범사업기관을 선정하였다. 사업 내용을 보면 참여기관의 신청사 1차 에너지소요량을 에너지 효율 1등급(300kWh/m²·년) 대비 50% 이상 절감(150kWh/m²·년)하여 신축하는 것으로 되어 있으며 이를 위해 1차 에너지소요량을 에너지 효율 1등급(300kWh/m²·년) 대비 50% 이상 절감하는데 소요되는 사업비의 전부 또는 일부에 대해 국비가 지원된다.

금번 워크숍에서는 에너지 절감 사례를 공유하고 요소별 에너지 절감을 산출방안에 대해 토론할 예정이다. 특히 워크숍에 참석한 기관들은 완주군 소재 독거노인 세대 가옥에 대한 에너지 진단을 하고 출입문 교체, 차양막 보수 및 도배장판 등 교체 작업과 연탄 1천 장을 전달했다. 협의회의 이번 봉사 활동은 지난 9월, 전남 나주혁신도시에서 처음 실시된 이후 두 번째로 갖는 행사다. 앞으로 매 분기별로 열릴 예정인 정례회의에 즈음해 개최 지역 사회복지기관과 연계, 지속적인 공헌활동을 펼쳐나갈 계획이다.

한편, 전기안전공사는 지열(수축열식) 100%를 적용한 냉난방 시스템, 태양광발전 등 신재생 에너지를 활용함으로써 청사 내 에너지 자급률을 극대화, 에너지효율 1등급 건축물로 평가받았다. 전북혁신도시에 마련할 공사 신사옥은 2014년도 5월에 완공 예정이다.

국토교통인재개발원 청사 녹색건축물 인증 받아

신재생에너지·절수설비 적극 도입...타 혁신도시 확산 기대

지난해 10월 서귀포 혁신도시에 준공한 국토교통인재개발원(원장 김기석) 제주청사가 11일 녹색건축 인증기관인 한국시설안전공단으로부터 녹색건축물로 인증을 받았다.

녹색건축물 인증은 자원 절약과 자연 친화적인 건축을 유도하기 위하여 시행하는 제도로, 전문 인증기관이 녹색건축물 조성 지원법이 정하는 인증기준에 적합한지 여부를 평가하여 인증여부를 결정하게 된다.

이번에 녹색건축물로 인증을 받은 국토교통인재개발원 제주청사는, 전체 대지 면적의 56% 정도를 조경, 잔디밭, 산책로 등 녹지 공간으로 조성하였다. 사무실이나 강의실에는 고효율 LED 전구를 설치하고, 태양광과 태양열 설비를 구축해서

전체 에너지의 5% 정도를 신재생에너지로 충당할 수 있도록 하였다. 또한, 건물 바닥과 천장은 100% 자원 재활용 인증을 받거나 탄소성적표지인증 받은 석고보드, 단열재, 섬유판을 사용하였으며, 바닥과 벽체에 사용한 페인트, 벽지, 바닥타일은 유해물질 방출이 적고 실내공기질 인증을 받은 제품을 모두 사용하였다. 물 절약을 위해서는 전자감응식 절수형 설비를 설치하고, 총 432톤을 저장할 수 있는 우수조를 지하실에 설치해서 청소나 조경 용수로 사용할 수 있도록 하였다. 더불어 쓰레기 분리수거를 위해 병, 캔, 종이, 플라스틱, 비닐 등 쓰레기 종류별로 분류수거용기 8세트 48개를 교육원 곳곳에 설치해서 상주직원과 교육생들이 자원 재활용 운동에 동참하도록 하였다.

한편, 국토교통인재개발원은 녹색건축인증 기념하기 위해 제주특별자치도청, 서귀포시청, 한국토지주택공사의 관계자를 초청하여 11일 현판식을 거행하였다.

국토교통인재개발원 제주청사는 서귀포 혁신도시에 대지면적 58,007㎡, 건축물 연면적 18,172㎡ 규모로 신축되어 지난해 12월 전국 공공기관 이전기관 중 처음으로 이전하여 업무를 시작했다. 이번에 녹색건축 인증을 받음으로써 앞으로 전국 10개 혁신도시로 이전하게 될 기관들이 환경 친화적인 청사를 신축하는데 좋은 본보기가 될 것으로 여겨진다.



■ 국토교통인재개발원 전경

2013.12.12.
국토교통부 국토교통인재개발원 운영지원과

대구시, 노후 도심공단 재생사업 본격 시동!

제3공단·서대구공단 재생사업지구 지정

대구시는 30일 도심에 있는 2개의 공업단지를 재생사업지구로 지정하고 재생사업을 통해 계획적인 산업단지 조성을 본격적으로 추진한다.

좁은 국토의 효율적인 이용과 노후산업단지의 기반시설 재정비를 통해 활력을 높이기 위해 국토해양부에서는 2009년 재정비사업을 추진하고자 시범 지역을 공모했다. 대구시는 도심에 위치해 편리한 교통여건과 인력확보가 용이해 우수한 산업입지 공간임에도 불구하고 사업 환경이 열악한 제3공단 및 서대구공단을 신청해 재정비 우선사업지구로 지정을 받았다.

2010. 2월부터 재생계획 수립을 위한 용역을 착수해 2012. 1월 재생사업 예비타당성 조사를 최종 통과하고 재생사업지구 지정을 위한 토지건물 소유자의 동의절차 등 각종 행정적인 절차를 이행해 이달 30일 자로 재생사업지구 지정을 하게 됐다.

공업지역으로 지정되고 30년 이상이 경과하면서 제3공단(1,679천㎡, 65. 2월 공업지역지정)과 서대구공단(2,662천㎡, 75. 7월 1차 공업단지지정)은 체계적인 관리가 되지 않아 토지분할에 따른 기반시설 부족과 노후화 등으로 선도기업은 이전에 공단의 부가가치는 하락하고 산업 환경도 열악했다. 이에 대구시는 전체 4,341천㎡를 대상으로 총 1조 5,783억 원(국비 2,337억 원, 시비 2,336억 원)을 투입해 도로, 공원, 녹지, 주차장 등 기반시설 확충 및 산업지원기능 확대와 새로운 산업을 유치해 침체한 산업단지에 활력을 제공한다.

제3공단은 기존의 뿌리산업과 연계해 안경산업 토탈비즈니스 센터, 로봇산업클러스터, 지식산업센터, 도금산업 집적화 등 지구별 특화사업을 추진할 계획이며, 시공 중인 도시철도 3호선 역세권 주변에는 지원시설과 지식산업센터 건설 등이 들어설 예정이다. 서대구공단은 의류봉제업체와 온라인쇼핑몰이 연계·집적된 패션비즈니스센터를 조성해 퀸스로드 일대의 주변 상권과 조화를 이뤄 나가도록 하고, 농산물유통공사 부지에는 안전융합기술연구소를 유치해 안전·안심 소재부품산업 기반

구축과 관련 산업을 육성하고, 서대구IC 주변은 신천대로 진입로와 미개설도로 개설과 수서발KTX 역사건립(추진 중) 등 기반시설 확충을 통해 물류·유통지구로 조성해 나갈 계획이다.

이번에 재생사업지구로 지정이 되면 2014년에는 재생사업시행계획을 용역 추진해 구체적인 사업방안을 마련할 예정이다. 사업의 추진은 1단계로 기반시설을 확충하고, 2단계는 공공주도로 전략사업지구를 특화 개발하며, 3단계는 재생사업에 탄력을 붙여서 민간자력개발을 적극 유도해 나갈 계획이다.

김범일 대구시장은 “노후공단 재생사업은 신규단지 조성사업과 성격이 달라 그동안 주민동의 절차, 사업설명회 등을 통해 토지소유자들의 의견을 충분히 듣고 수렴해 지구지정 고시했다.”며 “앞으로 공단별 특성을 반영해 특화 개발해 나간다면 새로운 형태의 산업단지로 탈바꿈돼 도시환경 개선 효과는 물론 지역 경제발전의 견인차 역할을 담당하게 될 것”이라고 말했다.



■ 대구 재생산업단지 위치도

2013. 12. 30.
대구광역시 산업입지과

‘녹색아파트 및 그린스쿨’ 에너지 절약 첨병 역할

녹색아파트 및 그린스쿨 성과결과 보고회 열어

그린스타트 대구네트워크 및 맑고푸른대구21추진협의회는 온

실가스 배출량이 많은 아파트 및 초·중학교를 대상으로 온실가스 진단 컨설팅, 녹색생활실천 교육 등의 프로그램 지원으로 온실가스 감축을 위한 ‘2013 녹색아파트 시범사업’ 및 ‘도전 그린스쿨’ 사업에 대한 결과 보고회를 지난 16일(월) 개최했다.

지구환경보전과 저탄소 녹색성장 사회 구현을 위해 일상생활에서 온실가스 줄이기 범국민 실천운동인 「그린스타트 운동」의 일환으로 시행되는 「2013 녹색아파트 시범사업」은 지난 6월 구·군으로부터 시범사업 참여아파트(중구 남산휴먼시아 2단지, 동구 신암보성2차, 서구 광장타운 1차, 남구 희망교 대성유니드, 북구 두산위브 2001, 수성구 범물 한라창신타성, 달서구 상인대성스카이렉스)를 추천 받아 2013년 7월 ~ 10월까지 4개월 동안 신청세대에 대한 온실가스 진단 및 컨설팅, 아파트별 녹색생활실천 주민교육이 진행됐다.

지난 12월 5일에는 대구시, 그린스타트 대구네트워크, 에너지관리공단 대구경북지역본부, 대구경북녹색연합, 대구경북홍사단 등 5개 기관 실무자가 참석한 가운데 그동안의 실적을 정량적 및 정성적으로 평가했다. 평가항목으로는 전년 대비 아파트 세대 전기사용량(40점), 탄소포인트제 가입률(30점), 온실가스 진단 및 컨설팅 참여율(30점), 아파트 주민참여도(20) 총 4가지 항목을 기준으로 우수 아파트를 선정했으며, 그 결과 달서구 상인 대성스카이렉스가 대상, 중구 남산휴먼시아 2단지 및 동구 신암보성2차아파트가 각각 우수상을 차지했다.

또 관내 녹색생활실천에 관심이 많은 8개 초·중학교(동원초, 서도초, 성동초, 신성초, 입석초, 동원중, 불로중)를 대상으로 실시한 「도전 그린스쿨」시범사업은 지난 7월부터 10월까지 각 학교에 대한 온실가스 진단 및 컨설팅, 학교 동아리 학생들 대상으로 에너지 체험캠프, 참여학교 학생 및 학부모, 교사를 대상으로 찾아가는 기후변화교실을 운영했다. 이러한 녹색생활 실천 활동 결과 입석초등학교는 전년 대비 15.9% 전력절감의 효과를 거뒀다. 또 에너지 관리공단에서 진행하고 있는 탄소중립프로그램에 신청해 탄소중립 인증서를 받을 계획이다.

대구시 김부섭 환경녹지국장은 “2013 녹색아파트 및 도전 그린스쿨 시범사업 실시로 아파트 주민 및 학생들의 자발적 에

너지 절약 실천을 유도하는 계기가 됐을 것으로 판단하며 내년에는 확대 실시할 계획”이라고 말했다.



2013.12.18.
대구광역시 환경정책과

그린리모델링 사업자를 모집합니다!

내년 정부 사업에 참여...건축·설비·에너지·금융 분야 가능

국토교통부와 한국시설안전공단 그린리모델링창조센터는 건축물의 단열개선 등 에너지 효율을 높이는 그린리모델링 사업에 참여할 수 있는 그린리모델링 사업자를 27일(금)부터 모집한다.

내년부터 여름과 겨울철 만성적으로 반복되는 에너지 위기 극복과 국가 온실가스 감축목표 달성에 기여할 그린리모델링 사업이 본격적으로 시작되면서 관련 산업이 활성화되고 일자리가 늘어날 전망이다.

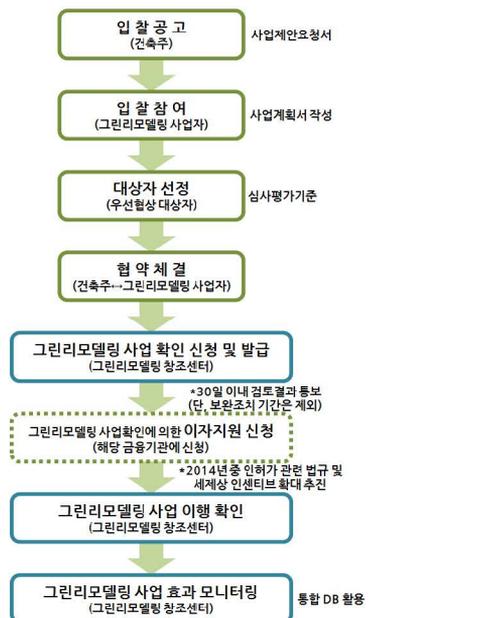
그린리모델링은 건축물의 단열개선 등을 통하여 에너지 성능을 20% 이상 향상시키는 것을 의미하며, 이번에 모집하는 사업자는 국토부에서 추진하는 그린리모델링 사업을 선도적으로 이끌게 된다.

국토부는 '14년부터 공공 건축물 그린리모델링 시 설계비와 시공비를 지원하는 시범사업과 민간 부문 그린리모델링 사업에 대하여 이자를 지원하는 사업(건축주는 에너지 성능개선 공사를 추진하고 절감되는 에너지 금액 등을 토대로 사업비를 분할상환하며, 이자는 정부에서 에너지 성능개선정도에 따라 차등 지원)을 추진할 예정이다.

국토부는 건축물 에너지정보를 공개하여 사업자들이 그린리모델링이 필요한 사업대상 건축물을 쉽게 찾을 수 있도록 지원할 계획이다. 그린리모델링 사업과 관련된 건축, 설비, 환경, 에너지 컨설팅, 금융, 부동산 개발 등의 업체가 참여할 수 있다. 이번에 등록된 사업자들은 예비사업자의 지위를 부여하며, 1년 동안 사업 실적 등을 평가하여 최종 그린리모델링 사업자로 등록된다.

향후 그린리모델링 시장이 68조원(한국건설기술연구원은 노후 건축물의 에너지를 20% 절감시키기 위해서는 약 68조원의 그린리모델링 시장이 열릴 것으로 기대)으로 확대될 것으로 전망하고 있어, 금번 등록으로 사업 활성화의 새로운 전기를 맞을 것으로 기대된다.

국토부 관계자는 그린리모델링 사업을 활성화시켜 국가 에너지 위기 극복과 더불어 국가 온실가스 감축목표 달성이라는 정책적 목표 달성뿐만 아니라, 에너지 비용 상승에 따른 국민들의 경제적 부담도 경감시킬 것이라고 밝혔다.



■ 그린리모델링 사업절차

2013.12.24,
국토교통부 녹색건축과

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법, 시행령 일부개정안 입법예고

국토교통부는 개발제한구역 내 위반건축물 등에 대한 이행강제금의 한시적 경감 및 유예, 기존 공장 및 전통사찰에 대한 규제완화 등을 주요 골자로 하는 개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령 일부 개정안을 12월 2일부터 15일간 입법예고한다고 밝혔다.

주요 개정 내용은 다음과 같다.

(위반건축물 등에 대한 이행강제금의 한시적 감경 및 부과 유예) 생업을 위한 소규모 창고, 축사 등 위반 건축물에 대해 부과하고 있는 이행강제금이 주민 및 중소기업 경영자에게 과도한 부담으로 작용하고 있다는 지적이 있어왔다. 이에, 개발제한구역내 주민 및 중소기업 경영자의 경제적 부담을 완화하고 자진 시정을 유도하기 위해 감경기간내 위반사항을 원상회복하는 서약을 하고, 대집행 비용을 미리 납부하는 경우 위반 건축물에 대하여 부과된 이행강제금을 1년간 한시적으로 감경(이행강제금의 100분의 50범위내)하고, 그 기간동안 부과도 유예하기로 하였다.

(전통사찰 증축시 대지조성 면적 허용기준 합리적 조정) 전통사찰 증축시 허용되는 대지조성 면적의 기준¹을 일반건축물과 동일하게 건축면적으로 하고 있어, 전통사찰 건축 양식의 특수성²이 반영되지 않아 증축에 어려움이 있었다.

이와같은 전통사찰의 특수성을 감안해 전통사찰 증축시 대지조성 면적을 건축물 처마면적이 포함되는 건축물 수평투영면적(건축면적+처마면적)의 2배 이내까지 허용하기로 하였다. 이 경우에도 사전에 전통사찰보존위원회의 심의를 거쳐 국토부와 협의하도록 함으로써 대지면적을 무분별하게 확장하지 않도록 하였다.

1 (현행) 증축시 허용되는 대지조성 면적은 건축물 건축면적 2배의 면적과 그 대지면적에 30%를 합한 면적만큼 허용

2 전통사찰은 건축물 외벽의 중심선으로부터 4미터까지 돌출된 처마부분은 건축면적에 포함되지 않음

(기업활동 애로사항 해소를 위한 공장의 규제완화) 종전에는 개발제한구역내 공익사업 시행으로 시·군·구의 경제 인근에 있는 공장이 철거되는 경우에도 인접 시·군·구로 이축이 허용되지 않는 불편점이 있었으나, 앞으로는 기존 공장으로부터 2km이내의 지역으로 이축하는 경우 인접 시·군·구로도 이축이 가능하도록 하여 기업활동의 불편을 덜어주기로 하였다.

또한 기존 공장부지내 생산품 보관을 위한 임시 가설물 설치에 천막 재질로만 허용함에 따라, 강한 비바람을 견디지 못하여 생산품 보관에 애로가 있을 뿐만 아니라 잦은 보수로 인한 비용 부담 증가 등 기업활동에 불편이 있었다. 이에 따라, 앞으로는 기존 공장 및 제조업소의 부지내에 생산품의 보관을 위한 임시 가설물 설치시 이미 허용하고 있는 천막 이외의 합성수지 재질로도 설치를 허용하기로 하였다.³

이번에 입법예고 되는 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령」 개정안은 관계기관 협의, 법제처 심사 등 입법 후속 절차를 거쳐 내년 1월 경 공포·시행될 예정이다.

2013.12.02.
국토교통부 녹색도시과

만석동 팽이부리마을 보금자리주택 준공

원주민 재정착 및 주거안정을 위한 임대주택 98세대

(지역주민과 함께 팽이부리마을 보금자리주택 준공식) 인천시는 만석동 쪽방촌 팽이부리마을에 원주민의 주거안정과 재정착을 위해 전체 98세대의 보금자리주택 건설하고 12. 2일 마을 주민들과 함께 준공식 축하행사를 가졌다.

보금자리주택은 팽이부리마을에 거주하는 기초생활수급자 등과, 철거주택 소유자 및 세입자를 위해 영구임대 70세대와 국민임대 28세대를 국비 53억 6,300만 원과 시비 57

3 일반지역에서는 가설건축물 건축시 건축물의 재질로 천막 외 합성수지(일명 투명플라스틱)사용 허용 (건축법시행령 개정 : '13. 5.31)

억 2,700만 원을 포함해 총사업비 110억 9,000만 원을 들여 2012.10~2013.11 까지 공사를 마쳐 완료하게 됐다.

(만석동 쪽방촌 팽이부리마을 현황) 팽이부리마을은 405세대 767명이 거주하는 인천에서 가장 오래된 쪽방촌이다. 지역의 역사와 문화적 가치를 품고 있는 마을임에도 현재까지 재래식 공동화장실을 이용하는 등 주거환경이 열악한 곳으로 그동안 원주민들이 하나둘 마을을 떠나면서 공가발생이 늘어나고 건물붕괴, 화재는 안전사고 위험이 높아지면서 원주민들의 소중한 삶의 터전을 잃어 가는 소외된 마을이 되었다.

(팽이부리마을 “혼합형 주거환경개선사업”의 특징과 의미) 임대주택은 일반적으로 도심밖에 위치하고 있어 원주민이 삶의 터전을 버리고 이주해야 하나, 팽이부리마을 임대주택은 전국 최초로 원주민 삶의 터전인 기존 마을에 건설되어 100% 재정착을 유도했다. 특히, 주민 주거 상황 등을 파악하고 입주부담 능력을 고려하여 전용면적 18~38㎡의 맞춤형 소규모 주택으로 설계되고, 거동이 어려운 노약자들의 생활에 불편함이 없도록 BF인증을 받았으며, 또한 임대주택 98세대 중 4세대는 기존 마을 주택 개량 시 임시 거주할 수 있도록 순환용 임대주택으로 지원한다. 팽이부리마을의 사업예산은 중앙정부 지원과 연계한 국비지원사업으로 결정되어 도시활력증진에 24억 8,700만 원, 보금자리주택 53억 6,300만 원 그리고 공동작업장에 2억 원은, 정부로부터 전체 80억 원의 국비지원을 받게 되어 어려운 시 재정에 큰 도움이 되었다.

(준공 기념식 행사 후 입주세대 방문 및 팽이부리마을 순방) 인천시 관계자는 “앞으로도 시는 팽이부리마을 기존 주택 현지개량 활성화를 지원하고 마을공동체 회복과 자활사업을 돕는 공동이용시설을 확충할 계획이며, 서민들이 살아가는 원도심에 대하여 주변환경을 개선하고 마을 공동체 회복을 위해 전문가 및 사회단체 등과 협조하여 지속적인 노력을 다해 나갈 계획”이라고 말했다.



■ 만석동 팽이부리마을 보금자리주택 조감도

2013.12.02.
인천광역시 주거환경정책관

광주시, 도시디자인 전문가 초청강연회 개최

3일, '인본디자인을 위한 도시디자인 전략과 과제'

광주광역시(시장 강운태)는 3일 오후 2시 시청 3층 소회의실에서 '인본디자인을 위한 도시디자인 전략과 과제'라는 주제로 양도식 영국 도시건축 어번플라스마 소장을 초청해 강연회를 개최한다. 이번 강연회는 광주시가 인본디자인도시 조성 과 관련, 시민들의 도시디자인에 대한 이해와 마인드 확산을 위해 올해 들어 네 번째로 개최하는 전문가 초청강연으로, 양도식 소장은 강연에서 인본디자인에 대한 단상, '도시디자인'이라는 수단, 인본디자인의 전략과 과제에 대한 전문가의 시각을 전달할 예정이다.

한편, 광주시는 이번 강연회를 마지막으로 2013년도 도시디자인 아카데미를 마무리할 계획이다.

2013.12.02.
광주광역시 도시디자인과

광주시, 지적재조사사업 '청신호'

5개 자치구 8개 지구 2,626필지 197만 5,000㎡ 지정 완료

광주광역시(시장 강운태)는 2013년 지적재조사사업 대상 지역 8개 지구 2,626필지 197만 5,000㎡에 대해 지적재조사위원회 사업지구 지정 심의·의결을 모두 마치고 재조사측량 등 사업을 본격 추진한다.

지적재조사사업은 올해부터 오는 2030년까지 단계적으로 시행하는 국가사업이다. 100여 년 전 일제가 토지 수탈 목적으로 만든 종이 지적도 기반의 토지 관련 공적자료를 최첨단 측량 기술과 국제 기준으로 정확한 지적 측량을 실시해 디지털 지적으로 전환하게 된다.

광주시는 토지소유자 2/3 이상의 동의를 얻어, 지난 10월 서구 광천1, 남구 화장·월성, 광산구 상지지구, 3개 지구를 지적재조사 사업지구로 지정한 바 있다. 지난 11월 29일 제2회 지적재조사위원회를 열어 동구 내남1, 서구 화정1, 북구 용전1, 광산구 하지, 풍속지구, 5개 지구 1,811필, 1,160천㎡를 사업지구로 지정했다.

2013.12.03.
광주광역시 토지정보과

부산시, 도시재생특별법 시행 준비 본격화

부산시 주도로 제정된 '도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법'이 12월 5일 시행된다.

이날 부산시는 오후 2시 30부터 시청 12층 국제회의장에서 구·군 및 관련부서 공무원과 관계전문가 300여 명이 참석하는 가운데 부산시와 (사)대한국토·도시계획학회(회장:이우종) 공동 주최로 '국가도시재생 기본방침과 부산시 도시경제기반형 재생전략과 과제'에 대한 세미나를 개최한다고 밝혔다.

이날 세미나에서는 도시재생관련 국내 최고 권위의 전문가들이 △국가도시재생에 대한 전략·중점시책·주요 추진방향

설명(선도지역 선정기준, 도시경제기반형 재생과 근린형 재생사업 등) △부산시 경제기반형 재생전략 및 과제 등에 대한 설명 등을 통하여 부산시의 대응 방안 제시하고 향후 부산시 정책추진방향에 대해서 대안제시 및 열린 토론의 장을 펼칠 전망이다. 국가도시재생 기본방침의 전략 목표는 기성 시가지 중심의 주민 자율에 의한, 도시재생이 시급한 지역에 집중 지원하여 지역 맞춤형 자생적 공간 복지를 달성하고자 하며, 도시재생사업의 재정지원확대, 민간 활력 유입을 위한 금융지원 및 규제 완화, 지역역량 강화 및 공동체 활성화를 중점시책으로 삼고 있다.

부산시 관계자는 "이번 국가도시재생방침 세미나를 통해 부산 선도지역 지정에 있어서 우선권을 확보하고 도시재생 분야 선도 도시로 자리매김하는 계기가 마련될 것으로 기대한다."라고 말했다.

2013.12.04.
부산광역시 창조도시기획과

"건축관련 기본계획에 지역별 특성 담는다"

5일 도청서 시·군 건축관련 실무자 의견수렴을 위한 워크숍

충남도는 5일 도청 소회의실에서 도와 15개 시·군 건축분야 실무자, 건축도시공간연구소 등 관계 전문가 40여 명이 참석한 가운데 '충남도 건축관련 기본계획 수립을 위한 시·군 실무자 워크숍'을 개최했다. 이번 시·군 실무자 워크숍은 건축관련 기본계획이 형식적인 법정계획이 아닌 지역별 특성을 고려한 실천가능하고, 실행력 있는 계획이 될 수 있도록 관련 실무자 의견을 최대한 반영하기 위해 마련됐다.

건축관련 기본계획은 도내 우수한 지역건축자산을 보존하고, 창의적인 도시환경을 창출할 수 있도록 건축·도시분야의 중장기 정책방향, 녹색건축물 조성에 대한 추진전략을 마련하는 법정계획이다.

이날 워크숍은 충남도 건축관련 기본계획 수립 연구용역을 수행하고 있는 건축도시공간연구소가 건축관련 현황 및 주

요쟁점에 대한 보고를 실시하고, 시·군별 건축관련 기본계획 수립 시 반영되어야 할 의견을 제시하는 방식으로 진행됐다. 세부적으로 △건축관련 기본계획의 성격 및 역할 △시·군별 추진 중인 건축관련 주요시책 및 사업현황, 사업추진간 애로 사항 및 주요쟁점 △계획 수립 시 반영해야 할 건축 아젠다 등에 대해 참석자들간 심도 깊은 논의가 이뤄졌다.

도 관계자는 “건축관련 기본계획이 실행력을 갖기 위해서는 다양한 이해관계자 및 지역전문가의 적극적인 참여와 공론 형성이 무엇보다 중요하다”며 “이번 워크숍은 물론 향후 지역 전문가 TF운영 및 자문, 공청회 등 다양한 의견수렴 과정을 통해 충남도의 특색을 살릴 수 있는 실행가능한 건축정책의 방향을 제시할 계획”이라고 말했다. 한편, 건축관련 기본계획은 5년 단위로 수립되는 광역건축기본계획과 지역녹색건축물 조성계획을 통합한 것으로, 도는 내년 10월까지 건축관련 기본계획 수립을 마무리할 계획이다.

2013.12.05.
충청남도 건축도시과 건축문화팀

강(江)의 모든 것 한 권에... '한국 하천 안내지도' 발간

하천 기본정보·친수레저 정보·하천시설 정보 등 망라

국토교통부(장관 서승환)는 하천 관련 정보를 누구나 쉽게 확인 이용할 수 있도록 우리나라 하천 현황 및 관련 제반 정보를 지도상에 수록한 '한국하천 안내지도(우리길라잡이)'를 개정 발간한다.

'한국하천 안내지도'에는 국가하천 62개소 및 지방하천 3,775개소에 대한 하천명, 하천등급, 하천연장, 유역면적, 기종점(발원지 포함) 등 하천에 대한 기본정보가 담겨 있다.

이외에도 국민들의 친수 및 레저 활동에 도움이 될 수 있도록 주요 친수시설(자전거길 등), 낚시금지구역, 하천 주변 명승지관광지, 아름다운 하천 100선 등 하천 이용에 관한 정보를 추가로 수록하였다.

아울러, 홍수방어시설(댐, 제방), 물 이용시설(다기능 보, 양배수장), 수문 관측시설(수위강수량관측소) 등 하천시설 정보를 상세히 수록하여 전문가들도 활용할 수 있도록 하였다.

'한국하천 안내지도'는 우리나라 유일의 하천정보 지도로서 '02년에 처음으로 제작돼 '07년 한차례 개정하여 사용하였다. 이후, 하천등급체계의 변경(지방 12급하천→지방하천), 새로운 하천시설의 설치 및 신규 하천지정 등 변화된 하천현황을 반영하여 이번에 새로 발간하게 된 것이다.

또한, 과거에는 도로지도로 기반으로 제작하였으나 이번 개정판은 국토지리정보원의 최신 수치지도를 기반으로 하천부분을 특화 제작하여 높은 정확도와 정밀성을 자랑하고 있다. 국토교통부는 '한국하천 안내지도' 약 3,000부를 제작하여 정부기관, 지자체, 연구소 등 주요 하천 관련 기관에 무료로 배포할 계획이다.

국민 누구나가 활용할 수 있도록 e-book으로도 제작하고 있으며, '14년 2월부터 하천관리지리정보시스템(www.river.go.kr)을 통해 서비스할 예정이다.

2013.12.05.
국토교통부 하천계획과

창고, 공장 건축물 화재안전 강화 추진

600㎡ 이상 창고, 난연성 마감 자재 사용 의무화

앞으로 6백㎡ 이상 창고는 불에 잘 타지 않는 난연성 마감자재를 사용하여야 하며, 창고, 공장 건설현장의 감리자는 난연자재가 적합하게 시공되었는지를 확인하고 서명하여야 한다. 국토교통부는 샌드위치 패널을 사용한 산업시설인 창고와 공장 등에서 크고 작은 화재가 지속 발생함에 따라 산업시설 화재피해 저감대책을 담은 「건축법 시행령, 시행규칙」 개정안을 12월 10일 입법 예고할 예정이다.

실제로 창고, 공장은 가연성 제품이 많아 화재 시 연 26명이

사망하고 220명이 부상을 당하는 등 인명 피해가 크며, 피해액도 전체 화재 피해액의 58%에 달하고 있다. 인접건물로 확산하는 경우도 많아 전체 확산 사례의 60%의 비중이다. 이러한 화재시 취약성 때문에 정부는 지난 6.13 제3차 안전정책조정회의에서 화재대책 강화를 추진키로 결정한 바 있다. 화재피해 저감 대책의 주요 내용은 다음과 같다.

① 불에 잘 타지 않는 난연성 마감자재를 사용하여야 하는 창고의 규모가 현재 바닥면적 3천㎡ 이상에서 6백㎡ 이상으로 대폭 확대된다. 6백㎡ 이상으로 할 경우 전체 창고의 40%가 해당되어 창고의 화재 안전성이 향상된다. (3천㎡ 이상 창고는 0.7%에 불과)

② 난연성 복합자재 사용확인 절차가 신설된다. 감리자와 사용승인 검사자는 샌드위치 패널 마감자재가 난연성능을 갖추고 적합하게 사용되었는지를 확인하고 서명하도록 하였다.

③ 불에 잘 타지 않는 마감자재를 사용하여야 하는 건축물의 부위에 지붕이 추가된다(추후 건축법 개정 추진). 현재는 벽, 천장, 반자가 대상이나, 화재 시 지붕 자재가 탈락하여 인명사고가 발생하는 사고를 방지하기 위해 지붕을 추가한 것이다.

이러한 산업시설 화재피해 저감대책을 위해 내년 상반기까지 건축법령 개정이 추진될 예정이다.

2013.12.06.
국토교통부 건축정책과

정부, 공사중단 방지건축물 정비 팔 걷고 나선다

「공사중단 장기방치 건축물의 정비 등에 관한 특별조치법」
하위법령 제정안 입법예고

내년 5월부터 정부가 공사중단 방지건축물에 대한 실태조사에 직접 나서는 등 방지건축물에 대한 정비가 본격화될 전망이다. 국토교통부는 공사 중단 현장 미관개선 및 안전 확보 등을 위한 「공사중단 장기방치 건축물*의 정비 등에 관한 특별조치법」의 하위법령(시행령, 시행규칙) 제정안을 6일부터 40일

간 입법 예고하며 해당 제정안의 주요 내용은 다음과 같다.

① 먼저, 국토부장관이 2년마다 실시하는 실태조사 항목에 공사중단 장기방치 건축물 대기 현황, 안전상태 및 주위환경 등을 포함하여 보다 현실성 있는 실태 파악이 가능하도록 하였고, 효율적인 실태조사를 위해 한국감정원, 한국자산관리공사, 한국토지주택공사 등에게 실태조사를 의뢰할 수 있도록 하였다.

② 실태조사 결과 등에 따라 소재지 관할 시·도지사가 수립하는 정비계획의 내용에 보조·융자금 지원 기준 및 정비 우선순위 등 방지건축물 정비에 필요한 사항을 추가하고, 계획수립을 위해 필요한 경우 해당 시·도지사가 방지 건축물에 대해 구조안전·사업 타당성 조사를 할 수 있도록 하였다.

③ 시·도지사가 방지건축물 공사비용의 일부를 보조 또는 융자할 경우에는 사업내용, 보조금액의 적정성 및 상환계획 등을 조사한 후 지원 여부를 결정토록 하였고, 건축주가 보조·융자금을 목적 외 사용 시 즉시 반환토록 하고 반환하지 않는 경우 국세 등의 체납처분의 절차에 따라 환수하도록 하여 도덕적 해이 발생 소지를 차단하였다.

④ 시·도지사 등이 직접 방지건축물을 취득·정비하는 경우의 보상기준 및 방법 등은 절차의 효율성과 함께 국민재산권 보호 등을 동시에 고려하여 “공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률”을 준용하게 하였다.

⑤ 그 외 시·도지사가 설치해야 하는 정비기금 중 일부가 정부 출연하는 경우 국토부장관과 기재부장관이 협의하여 출연금액을 정하도록 하였다.

국토교통부 관계자는 “이번 하위법령 제정으로 공사중단 장기방치 건축물의 정비 기반이 구축됨에 따라 국토미관개선 및 안전 확보를 통해 박근혜 정부 국정과제인 행복한 생활문화공간 조성에 기여할 것으로 기대한다.”고 밝혔다. 동 시행령·시행규칙 개정안은 입법예고 및 관계부처 협의 등의 행정 절차를 거쳐 내년 5월 23일 본격적으로 시행될 예정이다.

2013.12.06.
국토교통부 건축문화경관과

브이월드, 서울지역 옛 모습을 담은 타임캡슐의 문을 열다

‘70년~80년대 서울지역 과거와 현재를 한눈에 볼 수 있는
영상서비스 오픈

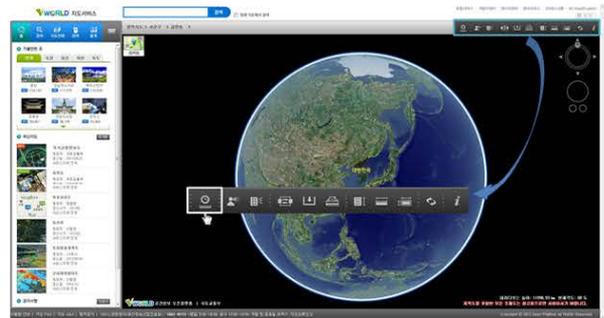
국토교통부는 창조경제 및 정부3.0의 핵심 인프라인 브이월드(Vworld)를 통해 서울지역의 과거 모습을 현재와 비교해 볼 수 있는 서울지역 시계열 항공사진 서비스를 '13.11월, 한 달간의 시범운영을 마치고 본격 오픈한다고 밝혔다. 브이월드는 3D 지도·지적도·산사태위험지도 등 범정부적으로 생산한 공간정보를 누구나 쉽게 활용할 수 있도록 인터넷으로 제공하는 대국민 서비스로, 그간 28종의 공간정보가 서비스되었는데, 금번 서울지역의 옛 모습을 담은 항공사진이 추가됨으로써 브이월드 서비스가 더욱 넓어지고 풍성해질 전망이다.

이번에 오픈하는 시계열 항공사진 서비스는 1978년과 1989년 서울지역 항공사진, 그리고 최근 영상을 연속적으로 비교하고 시간에 따라 도시가 어떻게 발전하고 변화하는지를 확인해 볼 수 있는 서비스로 1982년부터 시작된 한강종합개발 계획에 따라 개발되는 한강의 모습과 1988년 서울올림픽 이후 급속하게 진행되는 서울의 발전상을 상세히 알아볼 수 있다. 특히, 서울 랜드마크인 여의도 63빌딩과 인근지역, 복합문화시설로 건설되는 강남의 삼성동 코엑스, 88서울올림픽 주경기장이었던 잠실 종합운동장을 비롯하여 독섬 한강공원, 잠실 롯데월드 등 서울 주요지역에 대한 변화 모습을 생생하게 확인할 수 있어 옛 추억에 대한 향수는 물론 교육·방송·역사연구 등 다양한 목적으로 활용할 수 있다.

그간 일부 기관에서 공개했던 항공사진은 2차원 낱장사진 형태여서 과거와 현재의 모습을 한눈에 볼 수 없고 세월에 따른 변화모습도 재현하는데도 한계가 있었으나, 금번 오픈하는 서비스는 1978년, 1989년 서울 전역의 낱장 항공사진을 연도별로 묶어 하나의 단일판으로 만들고 땅의 높낮이를 나타내는 지형정보(DEM)⁴와 통합함으로써 시대별 겹쳐보기, 지형변화

연속 보기뿐만 아니라 3차원의 입체적 영상보기도 가능하다.

시계열 영상 조회·겹쳐보기 등 시계열 항공사진 서비스는 국토교통부 브이월드(www.Vworld.kr)에 접속 후 이용할 수 있다. 국토교통부는 금년에는 개발 및 국토변화가 많은 서울지역만 오픈하였으나, 내년부터는 국방부 등 과거 항공사진을 보유하고 있는 관계기관과 협조하여 전국으로 서비스를 확대해 나갈 계획이다. 우선 국방부가 보유하고 있는 우리나라 광복 직후와 6·25전쟁, 5개년 경제개발계획이 본격 착수된 1945년~1969년대의 전국 항공사진을 2014년에 서비스하고, 그 후에는 국가기본도 제작을 위해 국토지리정보원이 촬영한 1970년대 이후의 옛 항공사진도 오픈할 예정이다.



■ 시계열 항공사진 서비스 이용방법



■ 서울 주요지형 예시

2013.12.06,
국토교통부 공간정보기획과

4 DEM(Digital elevation model) : 인공 구조물을 제외한 지형부분의 높이를 표현하는 정보

서울시, '장수마을' 성곽마을 역사성 유지+낙후환경 개선

성북구 삼선동1가 300번지 일대 '장수마을' 주거환경정비사업 완료
60~70년대에서 멈춰버린 듯 성곽마을 고유의 풍경을 고스란히 간직한 '장수마을'이 전면철거 없이, 한양도성 인근 근현대 주거지로서의 역사적 특성과 마을풍경은 보전하면서 낙후된 환경은 개선하는 정비 사업을 마쳤다. 이는 재개발예정구역 해제된 지역에 서울시와 이 지역에서 몇 년간 활동해온 마을활동가들, 전문가들이 주거환경관리사업을 펼쳐온 결과다.

한양도성을 따라 형성된 '장수마을'은 역사·생활·문화 보전 가치가 우수한 구릉지형 근현대 주거지다. 2004년 재개발예정구역으로 지정됐지만, 문화재보호구역으로 묶여 있어 사업성이 낮아 개발도 개보수도 어려워 주민들은 열악하고 낙후된 주거환경에서 지내왔다. 이에 서울시는 2012년 3월 장수마을을 주거환경관리사업 대상지로 선정, 종합계획 수립에 착수하고 주민들과 워크숍, 정책투어, 설명회 등을 함께 열었다. 이 과정에서 지난 5월엔 주민 스스로 30% 이상 동의 절차를 거쳐 재개발예정구역도 해제 절차를 밟았다.

종합계획의 목표는 '정든 이웃과 오래오래 함께하는 장수마을을 만들자는 것이었다. 이를 위해 세부 계획마련부터 실행까지 워크숍을 비롯한 주민협의 과정을 거치고, 활동가, 전문가, 행정이 사회·경제적 통합 재생방안을 함께 모색했다. 장수마을의 정비 사업이 타 지역과 가장 크게 구별되는 특징은 이미 마을활동가들이 공동체 활성화 기반을 다져놓은 지역이어서 주민 참여도가 특히 높았다는 점이다.

서울시는 성북구 삼선동 1가 300번지 일대(18,414㎡) '장수마을'에 대한 주거환경정비사업을 재건축 해제지역인 마포구 연남동, 뉴타운 촌치지역인 길음동 소리마을에 이어 세 번째로 완료하였으며, 이 외에도 서울 시내엔 22개 구역에서 주거환경관리사업이 추진 중에 있다.

장수마을 주거환경관리사업의 주요 내용은 크게 공공사업 부문인 △주민 공동이용시설 △기반시설 및 가로환경 개선

△기존 건축물 정비 지원, 민간 주축 부문인 △마을다움 지키기 △공동체 활성화로 이뤄진다.

장수마을은 초기 마을활동가들이 주축이 되어 주민간 교류를 통해 공동체 기반을 다지고, 이후 시·구 행정 및 전문가가 함께 민관 거버넌스를 구축하여 공동체를 기반으로 지속 가능한 마을만들기를 추진한 대표적 우수사례로 그 의의가 특히 크다. 이진기 서울시 주택정책실장은 "주민이 중심이 되어 성곽마을로서의 지역특색을 보전하면서 점진적인 변화를 시도하는 장수마을은 한양도성 인접지역이나 다른 정비예정구역의 새로운 대안 방향을 제시할 것"이라며 "앞으로도 주민중심의 지역 특성화 주거환경관리사업을 적극 추진해 활력 있는 역사문화 도시 서울의 소중한 미래자산 형성에 지속적으로 기여 하겠다"고 말했다.



■ 장수마을 조감도

2013.12.06.
서울특별시 주택정책실 주거환경과

경북 마을환경 '확' 달라진다

경상북도가 도내 23개 시·군을 대상으로 본격적인 지역재생 프로젝트 사업에 들어갔다.

이와 관련, 도는 지난 7일 영천시 북안면 상리 양지마을에서 '경북형 지역재생 프로젝트 추진단' 출범식을 개최하여, 건설, 전기, 봉사 관련단체 회원들이 폐·공가 철거, 노후 단장 재시공, 온수매트 설치, 도배, 전기시설 정비, 이·미용, 문

폐·우체통·방충망 달아주기 등 주민 편의를 위한 다양한 생활서비스를 제공했다.

지역재생 프로젝트 사업은 각 분야 전문가의 자원봉사 재능 나눔을 통해 마을단위 재생사업과 함께 생활 인프라를 확충하는 새로운 사업으로, 추진단에는 경북지역 일반·전문건설협회 등 건설 분야 9개 단체와 여성, 의료 등 민간봉사단체 41개 등 총 50개 단체 5만여 명이 참여한다.

경북도는 지역발전을 위한 국가정책방향과 연계시켜 지역 실정에 적합한 3가지 모델을 개발, 지역재생 사업을 펼친다.

읍·면 거점 지역재생사업으로는 생활기반 확충, 경관개선, 교육 등으로 정주 기능을 향상시키고 문화재 등 지역특성을 살린 테마사업을 발굴하고, 노후·불량 주택이 전체의 3분의 1 이상인 마을에 신재생에너지를 설치하고 상하수도, 주차장, 에너지 효율을 개선하는 자연취락마을 리모델링 사업도 진행한다. 또한, 도내 238개 마을에는 주거환경 개선, 폐·공간 정비, 도배, 전기·난방시설 교체사업을 하고 마을주민의 공동체를 회복하는 경북형 행복마을 만들기 사업을 추진한다.

최용호 이장은 “지역재생 사업이 경북 도내 전 지역에 확산돼 주민생활이 개선되고 마을환경이 깨끗이 바뀌기를 희망한다”고 하였으며, 김관용 경북도지사는 “주민과 지역사회가 공동으로 참여해 도시와 농촌의 기초생활 인프라를 공급하고 삶의 질이 개선되도록 하겠다”고 말했다.

2013.12.09.
경북도청

올해 마을발전사업 53개 마을에 119억 원 지원하였다

도 및 행정시 10개 사업, 53개 마을에 마을 공동체사업 집중 투자

제주특별자치도가 올 한 해 동안 마을발전사업에 119억 원을 투자해 특화마을을 집중 육성했다. 제주자치도에 따르면

올해에 마을주민들이 주도하는 마을만들기 사업 총 10개 사업·53개 마을에 대하여 119억 원을 지원했다고 밝혔다.

올해 제주자치도는 기관별, 단위 사업별로 행정시, 도, 중앙에 의해 지원되던 마을발전사업들을 상호간 단계별로 연계하여 성과 창출을 극대화하기 위해 ‘마을만들기 5단계 행정지원 시스템’을 본격 운영하였다.

1단계 사업으로 한림3리, 태흥2리 등 예비마을 15개 마을을 선정하여 마을당 사업비 1천만 원을 투자하여 의제발굴 및 자원조사, 마을워크숍(65회·1,418명), 도내·외 우수마을 탐방(13회·390명), 마을발전계획 수립을 위한 기초구축 등 마을사업에 대한 주민참여 및 주민역량 강화사업을 추진하는 한편 찾아가는 마을사업설명회(10회), 읍면동 순회설명회(19회), 마을사업에 대한 컨설팅을 33개 마을에 지원하였다.

2단계 시범마을로는 동북리, 서흥마을 등 7개 마을에 290백만 원을 투자하여 소규모 경관개선사업 등을 추진하였고, 3단계 사업으로 송당리·구역리·서광동리 3개 마을에 마을당 1억 원씩 총 3억 원을 투자하여 중규모 소득창출사업을 펼쳤다.

4단계 중앙지원 공모사업으로는 권역단위 15개 마을·9,758백만 원, 용당리 마을공동소득창출사업 185백만 원, 농어촌체험 휴양마을 조성 및 사무장 채용지원 사업으로 9개 마을에 845백만 원을 지원하여 총 25개 마을에 10,788백만 원을 지원하였다.

이러한 결과, 금년 7월 농식품부 주최로 열린 농어촌 여름휴가 페스티벌에서 전국 최우수상을 수상하였고, '13년 농어촌 인성학교로 신규 2개 권역(죽고미권역, 반내골권역)이 지정되었다.

마지막 5단계로 '08~'12년까지 마을발전 사업을 추진한 21개 마을을 대상으로 마을사업 운영상황에 대한 민간합동 현지평가를 거쳐 우수마을을 발굴하고, 시설보강 사업비 지원(3개 마을·2억 원)과 미진한 마을에 대한 컨설팅지원 등 모든 마을사업이 지속적이고 보완 가능토록 사후관리를 하고 있다.

평가결과 명도암 참살이 체험마을의 채소류 및 김치 체험프로그램 운영, 남원읍 신흥2리 동백고장마을의 동백기름 판매

사업, 신희마을의 굴항과줄 제조판매사업, 하효마을의 테우 체험운영 등은 마을 내 일자리 창출 및 소득연계 사업으로 큰 호응을 얻고 있다.

제주자치도는 마을발전사업은 주민들이 지역자원을 활용한 사업 아이디어를 계획서로 만들어 신청하면, 사업선정 요건을 충족시켜 타 마을과의 경쟁을 통한 사업선정 방식으로 추진되고 있다면서 마을주민들이 마을발전사업에 많은 관심을 가져 주기를 당부하였다.

2013.12.09.
제주도청 특별자치행정국

'주거환경 개선' 중장기 정책 방향 제시

12일 '충남 주택종합계획 수립 연구용역 최종보고회 열려

충남도 내 주택시장 안정과 주거 환경 개선을 위한 중장기 주택정책 방향이 제시됐다. 도는 12일 도청 소회의실에서 자문위원과 관계 공무원 등 25명이 참석한 가운데, '충청남도 주택종합계획 수립 연구용역' 최종보고회를 개최했다. 이번 연구용역은 도의 주거 및 주택시장 여건과 환경을 객관적이고 종합적으로 분석·전망하고, 지역 주거복지 수준 제고, 도민들의 행복한 삶 영위를 위한 장기 계획 마련 필요성에 따라 충남발전연구원이 지난해 10월부터 수행해 왔다.

이날 보고된 주택종합계획을 구체적으로 보면, 비전은 '서민 친화적 지속 가능한 주택공급 및 주거환경 정비'로, 정책 목표는 △생애주기(수요)를 고려한 주택정책 추진 △서민 주거 안정을 위한 주거복지 정책 강화 △지속 가능한 다양한 주택 공급 확대 △지역특성을 살린 주거지 정비 등으로 설정했다.

정책 방향별 주요사업은 '수요자 맞춤형 주거복지체계 구축' 부문에서 △주거복지센터 운영 △배리어프리 주택공급(영구·국민임대 저층) △집수리 및 주거환경 개선 △신혼부부 전세 자금 지원 등이, '도시 주거환경 정비' 부문은 △소규모 주택

공급 △안전한 주택공급(주택 안전관리 시스템 구축 및 운영) △지속적인 주택관리 정보체계 구축 등이 제시됐다.

'주택 개·보수 및 리모델링' 부문은 △리모델링 활성화 관련 연구 및 정책개발 △개보수 및 리모델링 촉진지구 제도 도입 등이, '농산어촌 주거환경 정비' 부문은 △농촌지역 유휴자원과 연계한 주거환경 정비 △다양한 주체가 참여하는 농촌 가꾸기 등이 제출됐다.

또 '임대주택 공급 및 관리'는 △재고 주택의 임대주택 활용 △지역 주거복지 자원 발굴 등이, '주택시장 안정화' 부문에서는 △주택경기 위축지역 활력 제공 등이 나왔다.

도는 이번 연구용역 결과를 토대로 주택종합계획을 최종 수립하고, 계획의 효과적 추진을 위해 로드맵을 마련한 뒤 전담조직 구성·운영도 추진할 계획이다. 한편 주택종합계획 목표연도인 오는 2022년 도내 주택 수요는 86만 4000호로, 앞으로 7만 8000~15만 7000호 가량 주택을 추가 공급해야 할 것으로 전망됐다.

2013.12.12.
충청남도 건축도시과 주택정책담당

국민 입장에서 토지구제 개선, 42개 과제 확정

토지이용규제심의위원회 심의...국민 불편 해소, 기업 활동 지원 국토교통부(장관 서승환)는 지난 12일 제1차 「토지이용규제심의위원회」를 통해 「2013년 토지이용규제 평가」 결과를 심의하여 42건의 토지이용규제 개선과제를 확정하였다.

토지이용규제 평가란 「토지이용규제 기본법」에 따라 국토교통부와 관련 중앙부처가 합동으로 321개의 모든 토지이용 관련 지역·지구를 평가하는 것으로, 이를 통해 불필요한 규제를 없애고 복잡한 절차를 줄여 국민의 토지이용 불편을 해소하고 기업 활동을 돕기 위한 제도이다.

2008년부터 2012년까지 6차례 평가를 통해 유사한 목적으로 관리되고 있는 지역·지구를 통합하고, 지정실적이 없는 지역·지구는 폐지하는 등 총 366건의 과제를 발굴하여 왔다.

(1) 올해의 평가 방향

올해는 '규제받는 국민의 입장'에서 평가를 진행하여 국민이 규제완화를 실제로 체감할 수 있는 다양한 토지이용규제 개선 과제를 발굴하였고, 인터넷을 통한 「상시 국민의견수렴」과 민간 전문가·경제단체 등으로 구성된 「국민제안 자문단」을 통해 각종 토지이용에 관한 불편사항을 직접 듣고 평가에 반영하였다.

(2) 주요 토지이용규제 개선사항

올해 평가 결과는 용어 및 개념의 명확화, 행위제한 내용의 명확화, 지역·지구 등의 지정·변경·해제 기준의 명확화, 절차의 합리성 및 기본법 적용을 받는 대상 개선 등 5개 분야 42건의 과제로서 분야별 주요 내용은 다음과 같다.

(용어 및 개념의 명확성(7건)) 공장설립 승인지역(수도법)은 승인을 받은 후에 공장설립이 가능한 규제 지역이지만, 명칭만 두고 보면 제한 없이 공장설립이 가능한 지역으로 오해하기 쉬운 문제가 있어, 명칭을 규제 목적에 부합하게 변경하도록 하였다.

(행위제한 내용의 명확성 및 적정성(8건)) 농공단지(산업입지 및 개발에 관한 법률)의 경우 지정 시 녹지율에 대한 규정이 따로 없어 통상 산업단지의 녹지율을 적용하던 것을, 농공단지의 특성을 감안한 녹지율 등을 정하도록 하여 단지 운영 및 토지이용에 효율을 기하도록 할 예정이다.

(지정·변경·해제 기준의 명확성·적정성(5건)) 농업진흥구역, 농업보호구역(농지법)은 사회환경 및 지역여건의 변화를 반영하여 불합리한 지정 및 해제를 방지하기 위한 기준을 명확히 하도록 하였고, 가축사육제한구역(가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률)의 지정은 지자체 조례로 정하도록 하고 있으나, 그 범위가 획일적이며 과도하게 지정되고 있어, 지형지물, 바람길 등에 대한 과학적 분석을 반영한 지정기준 가이드라인을 지자체에 제시토록 할 예정이다.

(절차의 합리성(5건)) 산업단지(산업입지 및 개발에 관한 법률)의 경미한 사항을 변경하는 경우 「산업입지 및 개발에 관한 법률」과 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」간의 절차가 상이하여 혼선이 초래되므로, 생략이 가능하도록 하였고, 관광지 및 관광단지(관광진흥법)사항의 기준이 경미하게 달라 이에 해당되어도 함께 결정된 지구단위계획구역은 관련 절차가 모두 이행되었 것을 개선하기 위해, 관련 절차를 간소화하는 방안이 제시되었다.

또한, 묘지등설치제한지역(장사 등에 관한 법률)은 묘지를 설치한 이후에 신고하도록 되어 있는데, 사전에 묘지설치제한지역을 확인하기 어려워 사후에 문제가 발생할 소지가 큰 만큼, 국민들이 이에 대한 정보를 보다 쉽게 얻을 수 있게 할 예정이다.

(기본법 적용을 받는 지역·지구등의 개선(17건)) 매장문화재 유존지역(매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률)의 토지이용규제를 사전에 알기 어려웠으나, 앞으로는 토지이용계획확인서에 등재하여 국민이 쉽게 확인할 수 있게 할 예정이다. 또한 저수지 상류지역의 공장설립을 제한하는 공장설립제한지역(농어촌정비법)은 「토지이용규제 기본법」의 지역·지구에 추가하여 지형도면을 고시하고 그 내용을 토지이용계획확인서를 통해 공개하여, 공장 설립을 위한 인·허가에 대한 민원 편의를 높여줄 것으로 기대된다.

(3) 향후 계획

이번에 결정된 제도개선 과제는 소관부처에 통보하여 이행계획을 마련토록 하고, 정기적 이행실태 점검을 통해 원활하게 제도를 개선해 나갈 계획이다. 앞으로도 실질적인 토지이용규제 평가를 통해 복잡하고 불합리한 제도를 개선함으로써 국민의 토지이용불편을 해소하고, 경제활성화에 기여할 수 있도록 할 계획이다.

2013.12.12.
국토교통부 도시정책과

대구시, 2017년까지 대구시민 10% 도시농업 참여 추진

대구도시농업의 활성화를 위한 발전 방향 마련

대구시는 농업이 시민 가까이에서 도시농업의 형태로 시민에게 즐거움을 선사할 수 있도록, 2017년까지 시민의 10%가 도시농업에 참여하도록 하는 도시농업 추진방향을 마련했다.

이에 도시농업을 통해 여가생활을 확대하고 생산물을 이웃과 나누며 정(精)으로 소통할 수 있도록 시민들에게 확대하는 활성화 방안을 마련하기 위해 『대구광역시 도시농업위원회』를 구성하고, 지난 11일 위원회 회의를 개최했다. 이번 위원회 회의에서는 2017년까지 시민의 10%를 도시농업에 참여하도록 목표를 설정하고, 시민들이 쉽게 실천할 수 있도록 도시농업 교육, 홍보, 네트워크 구축 등 다양한 사업을 체계적으로 추진해 줄 것을 주문했다.

또 대구시가 의욕적으로 추진하는 도시철도기지창 주변에 주말농장 조성사업과 도시철도 3호선 주변 주택의 옥상농장 조성사업, 학생들을 위한 학교농장 조성사업, 샐러리맨을 위한 대형빌딩 옥상농장 조성사업, 어린이들을 위한 도시농업 공원과 테마공원 조성사업, 도시농업과 디자인이 결합한 도시농업 자재산업과 힐링산업 육성, 도시농업 교육사업, 도시농업 실천매뉴얼 제작 배포 등의 시민참여 사업과 식물공장 조성, 도심빌딩 벽면녹화 등 자연친화적 도시조성에 도시농업이 그 역할을 다할 수 있도록, 대구광역시 도시농업 위원들이 적극적으로 참여하고 지원하기로 했다.

도시농업의 추진방향은 가족단위 도시농업에서 이웃과 같이 하는 공동체 단위의 도시농업으로 전환하고, 도시농업 시민교육을 통해 사업 확대를 도모하도록 하였다. 또 전문가 교육과정을 개설하고 이수자에 대해 주말농장 촌장으로 임명해, 쾌적한 도시농장을 조성하고 운영하여 자연친화적 도시조성을 시민운동으로 발전시켜 나가기로 했다.

아울러, 자라나는 어린 학생에게 도시농업 체험을 통해 농산

물 소비를 촉진하고 농촌농업과 함께 살아가는 방안을 마련하고, 도시농업을 이용한 마을공동체, 마을기업 등을 양성하여 지역 일자리 창출과 연계하는 등 새로운 도시농업문화를 창출해 대구를 그 중심지로 육성하는 데 앞장서기로 했다.

대구시 안국중 경제통상국장은 “시민에게 즐거움을 주는 도시농업 활성화를 통한 시민 여가 활동확대 등 건전한 사회조성과 자연친화적 도시조성에 도시농업이 그 역할을 다할 수 있도록 최선의 노력을 다하겠다.”며 “시민 여러분의 적극적인 참여를 당부한다.”고 말했다.

2013.12.13.
대구광역시 농산유통과

우리도 스타 건축사 키운다

건축사법 개정...소속건축사도 자신만의 실적 쌓아 독립 가능

앞으로는 대표건축사뿐만 아니라 소속된 건축사도 회사를 대표하여 자신의 명의로 설계할 수 있고, 실적도 인정받을 수 있게 된다. 국토교통부는 글로벌 경쟁체제 속에 국내 건축사가 충분한 경쟁력을 갖추도록 건축사법 개정안을 마련하고 12월 17일부터 40일간(13. 12. 17 ~ '14. 1. 27) 입법예고 하였다.

이번 개정안의 주요 내용은 다음과 같다.

(① 스타 건축사 배출을 위해 “담당건축사 제도”⁵를 도입한다) 현재는 직접 수행 여부와 관계없이 대표건축사가 모든 설계실적을 독점함에 따라 회사에 소속된 건축사는 자공심도 높이지 않고 스스로 성장하기에도 한계가 있었다. 그러나 앞으로는 소속건축사도 담당건축사로 지정되면 자신의 실적을 쌓아 향후 독립할 수 있는 여건을 마련할 수 있도록 했다. 국토교통부는 이번에 도입되는 담당건축사 제도가 활성화되도록 사업 수행능력 평가(PQ) 등을 적정히 보완할 계획이다.

5 대표건축사는 자신과 연대 책임을 지며 건축실적을 담당할 “담당 건축사”를 지정할 수 있고, 담당 건축사는 자신의 설계에 대해 실적을 인정받을 수 있도록 함

(② 법인이 건축사사무소를 설립할 수 있는 근거를 마련한다) 현재는 「건축사법」상 개인 건축사사무소만 가능하였으나 앞으로는 법인형태로 건축사사무소를 설립할 수 있도록 법률에 명시함으로써 전문성과 국제적 경쟁력을 갖춘 건축 법인 형태로 성장할 수 있다.

(③ 공제업무를 공제조합으로 분리한다) 현재 건축사협회에서 수행하고 있는 공제업무를 전문성과 독립성을 갖춘 공제조합으로 분리하여 보증수수료 인하와 공제업무 책임성 보장이 되도록 하였다.

이번 개정안은 건축계(산·학·연)가 연초부터 함께 모여 연구·협의하여 마련한 방안을 법제화한 것으로, 건축사들이 어려운 국내 상황을 헤쳐나가는 데 도움이 될 것으로 기대된다.

2013.12.17.
국토교통부 건축정책과

도시재생과 행복주택 연계 발전 간담회 개최

행복주택, 이제 정부와 지자체가 손잡고 추진한다

국토교통부(장관 서승환)는 「도시재생과 행복주택 연계 간담회」를 12월 18일(수) 14시, 한국토지주택연구원(LHI)에서 개최한다.

이는 도시 활력 증진 차원에서 노후·불량 도심 주거지를 재생하면서 행복주택을 공급하는 방안을 정부와 지자체가 함께 모색하기 위한 자리이다.

이번 간담회에는 17개 광역시·도 및 인구 50만 이상 시(15개) 임대주택·도시재생 관계공무원, 지방공사 관계자 등 약 100여 명이 참석한다. 국가도시계획 추진계획, 도시재생사업, 행복주택 사업 등에 대해 설명하고, 주거환경개선사업 방식, 기존임대주택 재건축 방식, 뉴타운 해제지역의 노후·불량 주택을 매입하여 행복주택으로 건설하는 방식 등 도시재생과 연계한 다양한 사업모델이 설명될 계획이다.

2013.12.17.
국토교통부 행복주택정책과

유형	방식	주요 내용
주거환경개선사업 연계	공동주택방식	LH, 지방공사가 노후불량 주거지를 수용하여 행복·민간분양주택을 혼합건설
	현지개발방식	지자체가 기반시설을 설치하고 지방공사 등이 불량주택·나대지를 활용해 행복주택 건설
노후주택매입연계	임대주택 재건축 방식	LH, 지자체, 지방공사 보유 노후 임대주택을 재건축하여 행복주택 건설
	불량 주거지 재생 연계	LH, 지자체, 지방공사가 공·폐가 등 불량주택을 매입하여 행복주택으로 재건축

또한, 향후 사업모델을 다양화하기 위해 지역여건 등을 고려하여 지자체가 제안하는 방식도 적극 검토하여 반영할 계획이다. 특히, 도시재생과 행복주택의 연계 발전을 추진하는 지자체에 대하여는 행복주택 건설자금 국민주택기금 금리를 인하(2.7% → 1.0%)하고, 도시재생사업 선정 시 가점을 제공할 방침이다.

아울러, 연말까지 지자체의 행복주택 수요조사를 거쳐 공급 계획을 구체화하고 행복주택 취지에 부합하고 수요가 높은 지역에 우선적으로 공급할 계획이다.

김정렬 공공주택건설추진단장은 “젊은 사회활동계층이 부담 없이 거주할 수 있는 행복주택을 도시재생과 병행하여 공급하면 도시활력과 경쟁력이 증진될 것이라며, “지속가능한 행복주택 공급체제를 구축하기 위하여 정부와 지자체가 긴밀히 협력해 나갈 계획”이라고 밝혔다.

행복주택, 지역과 협의하여 사업계획 마련키로

5개 시범사업지 지구지정(안) 중앙도시계획위원회 통과
안전·교통·교육 등 지역문제는 계속 대화하며 해결키로

국토교통부(장관 서승환)는 지난 5월 20일 행복주택 후보지로 발표한 서울 공릉, 목동, 잠실, 송파 및 안산 고잔 5개 지구를 행복주택 지구로 지정(사업시행자 : LH 공사)한다고 밝혔다.

5개 지구에서는 후보지 발표 이후 주민공람, 설명회 등 의견

수렴 과정이 진행되어 왔으며, 12월 19일 중앙도시계획위원회 심의에서 지구지정(안)이 통과되었다. 국토부는 당초 12월 5일로 예정된 중도위 심의 일정을 보류하면서, 주민 의견을 추가적으로 수렴하기로 한 바 있다. 이후 12월 11일 세대수 축소방안을 제시하며 지구별로 주민 설명회를 추진하였지만, 계획대로 주민들과 충분히 대화하지는 못하였다. 그러나 대학생·사회초년생 및 신혼부부 등 많은 국민들이 행복주택의 공급을 기다리고 있어, 우선 지구지정 등 사업절차를 진행하면서 지역 의견을 계속 수렴해 나간다는 입장이다.

국토부가 중도위에 상정한 지구지정(안)에 따르면, 각 지구별 지정 면적은 공릉 1.7만㎡, 목동 10.5만㎡, 잠실 7.4만㎡, 송파 11만㎡, 고잔 4.8만㎡이며, 지난 11일 발표한 세대수 축소방안에 따라 교통·교육 등 주변 환경에 미치는 영향을 최소화하고, 지역 주민이 원하는 시설을 도입하여 각 지역별로 맞춤형으로 개발할 것이라고 위원회에 보고했다.

위원회에 보고한 지구별 개발 방향은 다음과 같다.

공릉 지구는 주민들의 높은 수요를 반영해 공원 조성 및 복합 문화시설 설치를 적극 추진하고, 주거동은 저층으로 건설해 인근 주거시설과 조화되도록 개발한다.

목동 지구는 주민들이 우려하는 교통·교육환경에 대한 영향을 최소화하고 주차장 등 기존 시설의 기능은 유지·보강하면서, 문화시설·공공시설을 설치해 다기능 공간으로 조성해 나갈 계획이다.

잠실·송파 지구는 기존 체육시설 등과 주거·문화 공간을 조화롭게 배치하여 스포츠와 공동체 문화가 살아있는 복합공간으로 탈바꿈하도록 하는 개발방향을 제시했다. 고잔 지구는 신혼부부를 위한 육아·교육 등 맞춤형 시설을 도입하고 문화거리를 조성해 지역 명소로 꾸며, 젊은 계층의 유입과 도시 활성화를 도모할 계획이다.

또한 유수지 안전성과 관련해서는 방재 기능 및 안전성을 철저히 검토할 필요가 있다는 지적이 있어, 국토부는 주민이 참여하는 '전문가 안전검증 협의체(가칭)'를 조속히 구성하기로 하였다.

국토부는 앞으로도 세부적인 계획을 수립하는 과정에서 지역 주민, 지자체 등과 기탄없이 대화하면서 의견을 지속적으로 수렴해 나가기로 했으며, 이 과정에서 시위 등 집단행동, 무조건 대화거부 등 단순히 반대만을 위한 행동보다는 문제 해결과 지역의 실질적인 발전을 위한 대화와 토론을 기대한다고 밝혔다.

토지이용계획 등 세부 개발방안을 포함하는 5개 지구의 지구계획은 지자체 등 관계기관 협의, 각종 교통·환경 등에 대한 영향평가 등을 거쳐 내년 중 수립해 나갈 계획이다.

2018.12.19.
국토교통부 행복주택기획과, 행복주택개발과

토지와 건물이 '한눈에' 행정정보도 '동시에'

지적도 위에 건물정보 융합·구축 추진, 공간정보와 행정정보가 하나로

국토교통부(장관:서승환)는 19일, 한국토지주택공사(사장:이재영)와 함께 추진하고 있는 GIS기반 건물통합정보 구축사업의 '13년 성과 보고회'를 갖고, 앞으로 운영방향에 대해 논의했다.

건물통합정보는 다양한 분야에서 활용이 가능해 중앙 및 지자체에서 효율적인 부동산행정을 펼칠 수 있을 것으로 관심을 모으고 있으며, 민간기업에서도 부동산 관련 다양한 꾸러미 정보(콘텐츠)가 개발될 것으로 기대된다. 건물 공간정보를 활용하면 선제적인 대국민 행정서비스와 민간의 부동산 정보 활용을 극대화할 수 있으며, 최신 건물정보를 실시간으로 관리하여 국내에서 가장 정확한 건물 정보의 제공이 가능하다. 또한, 부동산행정정보 일원화사업과 연계하여 시·군·구 부동산종합공부시스템의 기본도면으로 사용되고 최신 건물정보를 실시간으로 등록·관리할 수 있게 된다.

건물통합정보는 현재, 3차원 공간정보 활용 서비스인 공간정보 오픈 플랫폼(V-World)과 국토연구원의 공간 빅데이터 기반 수요자중심 침수재해 모니터링 연구, 국방지형정보단의

군사용 지도제작 등과 같이 다양한 분야에서 활용되고 있다. 특히, 건물통합정보와 부동산 과세대장을 융합하면 과세 현황을 보다 쉽게 확인할 수 있게 되어 과세누락 방지 및 공평과세를 위한 행정의 정확성이 향상됨으로써 지방재정 확충에 도움이 될 것으로 기대를 모으고 있다.

또한, 이번 보고회에서 2014년부터 전면 시행되는 도로명 주소의 건물정보와 국토지리정보원의 기본도 수시 갱신을 위한 활용방안이 적극 논의되는 등 관련기관과의 상호 협력체계 구축을 통한 부처간 협업 시너지가 극대화될 것으로 전망된다. 국토교통부는 GIS기반 건물통합정보 구축사업을 2014년까지 전국 230개 지자체 737여 만 동 건물에 대해 전국기반 DB구축을 완료하고 최신의 자료가 관리될 수 있도록 적극 지원함으로써, 일반국민, 민간기업, 중앙부처, 지자체에서 부동산 종합 정보에 대한 접근성을 높여 공공정보로서의 활용성이 커지도록 총체적 노력을 기울일 것이라고 밝혔다.



■ 건축물 통합정보 시스템 구조

2013. 12. 19.
국토교통부 지적기획과

건축데이터 민간개방 활성화를 위한 정책세미나 개최

건축행정정보를 활용한 다양한 서비스 개발로 창조경제 활성화 기대
국토교통부는 정부, 학계, 연구기관, 전문기업 등이 참여하는 「건축데이터 민간개방 활성화를 위한 정책세미나」를 12.26(목)

오후 2시 한국토지주택공사 오리사옥에서 개최한다.

국토교통부에서는 다양한 수요에 대응하여 지속적으로 정보 공개를 추진하여 왔으며, 특히 지난 10월에는 정부 3.0 시대에 발맞춰 활용도가 높은 건축인허가, 건축물대장의 원시데이터를 민간에 일부 개방하여 좋은 호응을 얻었다. 또한, 최근에는 본 데이터의 민간개방 전면 시행에 앞서 효율적인 개방과 이용 활성화 방안을 마련하기 위하여 6개 전문기업과 협력하여 창의적인 서비스 개발을 위한 시범사업을 추진하고 있다.

이번 세미나는 그동안 추진했던 건축데이터 민간개방 추진 내용과 정부의 향후 정책방향을 공유하고, 공공데이터의 민간 이용 활성화를 한 단계 업그레이드하고자 추진되는 것으로서, 제1세션에서는 정부의 건축데이터 민간개방 정책방향과 6개 시범사업 참여 기업의 건축데이터를 활용한 다양한 서비스 개발방안이 발표되며, 발표가 끝난 후에는 국토교통부와 이들 6개 기업 간의 「건축데이터 제공 및 활용에 대한 협약 체결」이 진행된다.

제2세션에서는 충북대학교 김상욱 교수의 주제발표(건축데이터 개방의 전략적 가치)를 시작으로 건축데이터 민간개방의 효율적 추진방안에 대한 관련 전문가들의 심도 깊은 토론이 진행된다.

국토교통부는 본 세미나가 민간부문에서 건축행정 데이터를 활용한 창의적인 서비스 개발을 유도하여 기업의 이익은 물론 새로운 일자리 창출 및 창조경제 활성화에 기여할 수 있는 의미있는 행사가 될 것이라고 강조했다.

금번 시범사업에는 ① 공공주택 전문 공공기업 'LH 토지주택연구원', ② 부동산 포털 전문기업 '부동산114(주)', ③ 건축건설 S/W 유통 전문기업 '(주)다우데이터', ④ 태양광 컨설팅 전문기업 '(주)이든스토리', ⑤ GIS 마케팅 전문기업 '(주)BIZ-GIS', ⑥ 공공정보화 전문기업인 '(주)솔리테오시스템즈' 등 6개 기업들이 참여하고 있으며, 참여기업들은 금번 시범사업을 통해 제공된 건축데이터를 다양한 정보와 융합하여 창의적인 서비스 모델을 제시하는 데 앞장 설 계획이다.

국토교통부는 건축행정정보가 새로운 정부운영 패러다임인 정부 3.0과 창조경제를 지원하는 데에 핵심적 역할을 할 것이며, 앞으로도 공공정보의 민간개방 및 이용 활성화를 선도할 수 있도록 지속적인 노력을 기울일 것이라고 밝혔다.

2013.12.24,
국토교통부 녹색건축과

내년 마을만들기 사업에 128억 원 투자한다

12개 사업, 59개 마을 대상

제주특별자치도는 내년에 12개 사업에 128억 원을 투자해 59개 마을을 대상으로 마을만들기 사업을 추진한다.

이는 올해 10개 사업· 53개 마을· 11,880백만 원을 지원한 것과 비교하여 7.91%(910백만 원)가 증가된 것으로 마을권역 단위사업, 지역창의 및 지역역량 강화사업, 농촌체험마을 조성사업 등 중앙지원 신규사업이 늘어나는 등 지역주민들의 마을사업에 대한 욕구가 반영된 데 따른 것이다.

이에 따라 제주자치도는 5단계로 나눠 마을만들기 사업을 집중 추진할 계획이다.

(1단계) 예비마을로 11개 마을을 선정하여 마을별 워크숍, 의제설정, 마을자원조사, 우수마을 견학, 마을단위 발전계획을 마련할 수 있도록 마을별 10백만 원을 지원·관리하고 (2단계) 시범마을로 제주시 베스트특화마을, 서귀포시 자립마을에 소규모 경관개선 사업을 추진할 수 있도록 6개 마을내외를 선정하여 마을별 50백만 원 이내로 지원하며 (3단계)로 중규모의 소득창출 사업을 추진할 수 있는 제주형 커뮤니티비즈니스 추진마을에 3개 마을을 선정, 마을별로 1억 원을 지원해 나갈 계획이다. (4단계)는 중앙지원 마을사업으로 마을권역단위 종합정비, 지역창의 아이디어사업, 농어촌체험휴양마을 조성사업 등 중앙지원사업에 29개 마을· 11,751백만 원이 지원된다.

아울러, 매년 마을사업 운영상황을 평가하여 5개 우수마을

을 선정해 인센티브 제공 차원에서 사업장 시설보강 등의 사업을 지원해 마을사업을 활성화할 계획이다.

제주자치도는 이와 함께 마을발전 주민역량 강화를 위하여 마을별 워크숍, 찾아가는 마을사업 설명회, 우수마을 벤치마킹, 마을리더 및 사무장 대상 교육지원, 아카데미 운영, 우수마을 사례집 발간 등을 병행하면서 마을과 행정, 마을전문가가 참여하는 민·관·학 협력적 네트워크 구축을 통해 정보공유와 협력을 강화해 나갈 계획이다.

2013.12.25,
제주도청 자치행정과

주택·상가건물임대차보호법 시행령 개정안 국무회의 통과

소액 임차인의 우선변제금 상향 등 임차인 보호를 위한 주택·상가건물임대차보호법 시행령 개정안 국무회의 통과

법무부에서 '국민이 행복한 법령 정비 사업'의 일환으로 추진 중인 임차인 보호강화를 위한 '주택·상가건물임대차보호법 시행령 일부개정안'이 2013.12.24.(화) 국무회의를 통과하여 2014.1.1.부터 시행될 예정이다.

이번 개정으로 주택임대차의 경우, ① 우선변제를 받을 임차인의 범위가 서울의 경우 현행 7,500만 원에서 9,500만 원으로 상향되는 등 그 보호 범위가 확대되고, ② 보증금을 월세로 전환할 때의 비율이 현행 14%에서 10%까지 상한이 낮아지게 되는 한편, ③ 확정일자 부여와 정보제공의 범위 등이 명확해진다.

상가건물임대차의 경우, ① 상가건물임대차보호법의 적용대상 보증금액이 서울의 경우 현행 3억 원에서 4억 원으로 상향되는 등 그 적용대상이 확대되고, ② 소액 임차인의 우선변제금이 상향되는 한편, ③보증금을 월세로 전환할 때의 비율이 현행 15%에서 11.25%까지 상한이 낮아지게 된다.

한편, 2013.8.13.부터 임차인의 보증금반환채권의 담보력 강

화 및 모든 상가임대차에 대한 갱신청구권 인정 등을 내용으로 한 개정 주택·상가건물임대차보호법이 시행되고 있고, 이번 개정 시행령이 2014. 1. 1.부터 시행되게 되어 임차인보호 및 권리가 크게 강화될 것으로 기대된다.

2013.12.24.
법무부 법무실 법무심의관실

울릉도 주택난 해소된다

경북 울릉군 내 저소득층·무주택 서민의 주거환경이 크게 개선된다. 경북도는 울릉군 울릉읍 도동리, 서면 남서리, 북면 천부리 등 3곳에 보금자리주택(국민임대) 110가구를 건립한다. 독도지킴이 사업의 하나로 2005년 저동에 처음 국민임대주택 71가구가 들어선 지 8년 만에 두 번째로 보금자리주택이 건립되는 것이다.

앞서 울릉군은 지난 11월 남서리 일원 24가구(전용면적 29㎡)와 천부리 일원 16가구(29㎡)에 대해 건축을 허가했으며, 내년 5월 착공예정이다.

도는 또 도동리 국민임대 2동 70가구(29㎡·36㎡·46㎡)에 대해서는 군(郡) 관리계획 변경 절차를 마치고 국토교통부에 사업계획승인을 위한 점토의견서를 제출했다.

경북도, 울릉군, 한국토지주택공사는 울릉군의 주택난 해소를 위해 지난해 12월 국민임대주택건립을 위한 협약서를 체결했다. 건축비가 육지보다 3배 정도 비싸지만, 울릉군이 한국토지주택공사 및 정부에 저소득층·무주택 서민의 정주환경 개선에 대한 필요성을 적극 건의한 데 따른 것이다.

김시일 경북도 건축디자인과장은 이번 보금자리주택 건립으로 동해의 지정학적 중요성, 울릉도·독도에 대한 국민적 관심 증대 등 정주기반조성 및 독도영유권을 공고히 하는데 보탬이 됐으면 한다고 말했다. 아울러 주택공급으로 최근 증가하고 있는 울릉도 및 독도 관광객들의 숙박난 해소와 울릉주민의 주거환경 및 삶의 질 향상에도 크게 기여할 것이라고 밝혔다.



■ 울릉도 보금자리주택 건립 조감도

2013.12.24.
경북도청

역사·문화 품은 우리 지명, 온라인 검색 서비스 개시

스마트 기기 확산 및 지리·위치정보 활용 일상화에 부응

국토교통부 국토지리정보원은 12월 26일부터 “국토포털(<http://www.land.go.kr>)”을 통하여 우리나라 지명을 언제, 어디서, 누구나 자유롭게 활용할 수 있도록 제공한다.

지명은 유엔지명전문가그룹(UNGEGN)⁶을 통해 각국의 표준화된 지명 정보가 국제사회에 확산되고 있으며, 우리나라에서도 선진국 수준의 지명 정보를 제공할 필요가 높아졌다. 지명의 위치, 분류, 위·경도, 유래 등을 재정비하고 항목별 검색기능도 추가·개선하는 등 지명정보 활용성을 높였다.

일상생활 전반에서 활용되고 있는 지명은 역사, 문화 등 그 시대의 인문 정보를 내포하고 있는 유용한 정보이다. 개별적으로 관리되었던 지명정보 중 지명의 위치, 지명유래 등을 전산화하여 사용에 불편이 없도록 DB를 정비했다.

유관기관에서 발간된 하천지명사전, 지방자치단체의 지명유래를 수집하여 기존 지명유래를 더욱 보강하고 재정비하여 국토포털을 통하여 서비스할 예정이다. 또한, 우리 지명에 대

⁶ 유엔지명전문가그룹(United Nations Group of Experts on Geographical Names) 국제적 지명표준화 작업을 장려하고 기준과 원칙은 관련된 결의문을 실행

한 정보를 언제, 어디서, 누구나 손쉽게 접근하고 다양한 분야에서 활용할 수 있고 흥미가 유발되도록 지명 관련 신규 콘텐츠를 발굴하고 웹서비스를 통하여 제공한다.

지명을 기반으로 유래, 역사, 문화 등 지명에 대한 정보를 누구나 쉽고 재밌게 이해할 수 있도록 흥미로운 주제로 내용을 구성하고, 지명 분야에서는 처음으로 스토리텔링 기법을 이용하여 서비스를 한다.

또한, 100대 명산, 섬, 문화재, 장터 등 국민생활과 밀접한 12개 주제를 선별, 사용자가 알아보기 쉽고 활용하기에 용이하도록 2D 지도로도 서비스한다.

최근 모바일 기기 사용자의 급속한 증가에 발맞추어 위치 기반의 지명정보를 제공하기 위해 모바일 환경(iOS, 안드로이드)에 제약 없이 활용할 수 있게 된다.

책임운영기관인 국토지리정보원은 앞으로도 사용자 의견을 들어 국민이 필요로 하는 각종 지명정보를 더욱 확대해 나갈 계획이다. 지명 기반의 인문정보(역사, 인물, 문화 등)를 점진적으로 확대구축하고 신규 콘텐츠를 지속적으로 발굴하여 지명정보를 더욱 확대해 나갈 예정이다. 금번 추진성과는 12월 26일부터 전면 개편된 "국토포털 홈페이지"를 통하여 대국민에게 서비스할 예정이다.



■ 국토포털(<http://www.land.go.kr>)

건설공사대금 체불, 불공정 해소센터가 해결

지난 7~11월간 체불 하도급대금 60억 원 지급도록 조치

국토교통부는 건설공사 현장의 불공정하도급 행위를 근절하기 위하여 지난 6월 28일부터 지방국토관리청과 산하 공사예 설치한 「불공정 하도급 해소센터」의 운영결과를 발표하였다.

7~11월간 「불공정 하도급 해소센터」에서는 불법·불공정 하도급으로 신고된 117건을 접수하여 65건을 처리⁷하였고, 13건은 현재 조사 중이며, 39건은 취하하거나 공정위에 이송하였다. 특히, 117건 중 하도급대금 등 대금미지급에 대한 건은 58건으로 이 중 24건 60억 원의 대금을 지급받을 수 있도록 조치하였다.

「불공정 하도급 해소센터」는 월평균 23건을 접수하였는데, 이는 기존의 '불법하도급 신고센터' 6건보다 4배 가까이 많은 수치다. 국토부는 신고센터⁸가 단순히 신고를 접수해서 지자체에 이관했던 반면, 해소센터는 현장을 점검하고 신고된 사안을 직접 조사·해결하여 국민들의 관심이 많아졌기 때문으로 분석했다.

지자체에 통보된 불법·불공정 하도급 행위에 대해서는 건설산업기본법에 따라 과징금 또는 영업정지 처분을 받게 된다. 국토부 관계자는 건설공사 과정에서 불법·불공정 행위가 생기면 불공정하도급 해소센터로 신고해 줄 것을 당부하면서 해소센터로 신고하더라도 신고자가 신고로 인한 불이익을 받지 않도록 신고자의 신원을 엄격하게 보호하고 있다고 강조했다.

또한, 앞으로 불공정하도급 해소센터 담당자들의 전문성과 책임감을 강화하여 건설현장에서 불법·불공정 하도급 행위가 사라지도록 지속적인 노력을 기울이겠다고 밝혔다.

「불공정 하도급 해소센터」의 대표전화는 '1577-8221(대표)'이

7 센터가 조사 후 처분청인 지자체에 통보하여 행정처분 요청
8 '불공정하도급 해소센터'는 기존 '불법하도급 신고센터'를 확대·개편한 것임

며, 대표전화로 전화할 경우 자동으로 관할 지방국토관리청 '불공정하도급해소센터'로 연결된다.

2013.12.26.
국토교통부 건설경제과

2030 서울도시기본계획안(서울플랜) 최종 심의 통과

서울시는 지난 9.26 발표한 2030 서울도시기본계획(서울플랜)(안)에 대한 법정 마지막 절차인 도시계획위원회 심의(12.26 개최)가 '조건부 가결'로 통과되었다고 밝혔다.

미래상 '소통과 배려가 있는 행복한 시민도시', 5대 핵심이슈별 계획, 중심지체계 '3도심-7광역중심-12중심'등 9.26 발표된 계획(안)의 골격은 유지되었으며, 도시계획위원회 사전자문, 시의회 의견청취 등 절차 진행과정에서 제시된 의견을 검토·반영하여 계획(안)을 보완하도록 했다.

서울시는 계획(안) 발표 이후 권역별 자치구 설명회, 공청회, 관련 기관/부서 협의, 시의회 의견청취, 2차례의 도시계획위원회 사전자문 등 일련의 의견청취 절차를 진행해 왔으며, 이로써 2009년 계획수립에 착수한 '2030 서울도시기본계획'이 마무리 되었다.

향후 서울시는 도시계획위원회 심의결과에 대한 후속조치(조건사항의 보완)가 완료되는 '14년 초(2월경)' '2030 서울도시기본계획'을 최종 확정하고 이를 공고할 예정이다.

2013.12.27.
서울시청 도시계획국 도시계획과

부산시, 창조도시 3년 성과 집대성 '창조도시재생' 책자 발간

산복도로르네상스, 창조도시, 행복마을, 희망마을 등 부산
도시재생의 생생한 현장 소개

부산형 창조도시 재생사업 3년 성과를 한 눈에 접할 수 있는 책자가 발간되어 시민들의 관심을 끌고 있다.

창조도시재생이란 제목으로 발간된 이번 책자는 그 동안 부산 지역 도시재생의 생생한 과정을 총 4편으로 한눈에 보여준다.

책 서두에는 △연간 수십만 명이 찾는 외국인 단체관광객들의 호기심 어린 모습 △마을 문제를 스스로 해결하기 위해 워크숍 중인 마을공동체(삼어마을) 주민들 △지역희망박람회 에서 박근혜대통령이 산복도로를 국내 대표적인 도시재생 성공사례로 소개하는 영상 △지역발전대상 수상장명 △CNN, 르몽드지 등 국내·외 언론보도 사항 △고등 교과서에 실린 산복도로 현장 등을 담고 있다.

이어서 본문 제1편 '창조적 도시재생 프로젝트'에서는 사업의 필요성, 유형별 마을 만들기 추진현황, 마을 만들기 지원센터 등을 소개하고 있으며, 제2편 '산복도로르네상스 사업'은 부산의 근대역사 및 서민사가 녹아있는 낙후지역을 재개발이 아닌 도시재생 사업을 통해 변화시키는 산복도로르네상스 사업총괄, 마을활동가 활동모습, 산복도로 조망 9경, 산복도로 미니버스 투어, 마을기업 운영상황 등을 실고 있다.

제3편 '행복마을 만들기 사업'은 행복마을센터, 기차길 옆 동산마을 등 행복마을(30개)이야기, 행복소식지, 행복마을 박람회, 마을상품 공동브랜드 해품선 등을 소개하고, 마지막으로 제4편 '도시균형 발전'은 사상무지개공단 에코팩토리존 등 강동권 창조도시 조성, 구 동천초등학교 폐교를 활용한 감탄 창의문화촌 조성, 수성동 수직농장 등 희망마을 만들기, 해피투게더 공창마을 만들기 등 도시 활력 증진지역개발사업 등을 기술하고 있다.

이번 책자를 통해 세계적인 도시재생 롤 모델로 자리 잡은 부산형 창조도시 재생사업이 국내는 물론 국외까지 널리 흥

보되어 지역경제 활성화와 일자리 창출에 크게 도움이 될 것으로 기대한다.

2013.12.27.
부산시청 창조도시기획과

건강한 국토환경·행복한 국민 삶 터 조성을 위한 '제3기 국가건축정책위원회' 출범

행복하고 안전한 생활공간 조성, 건축·도시산업의 미래성장산업화, 창조적 건축문화 실현 및 일자리 창출 등 건축계 현안 논의

박근혜 정부의 건축정책을 수립하고 주도할 대통령 소속 제3기 국가건축정책위원회(이하 '위원회')가 12월 27일(금) 공식 출범했다. 새로 출범하는 위원회는 당연직 위원인 국토교통부장관 등 10개 부처 장관과 위촉직 민간위원 13명 등 총 23인으로 구성되며 임기는 2년이다.

신임 민간위원들은 건축분야의 학식과 경험이 풍부한 학계 및 업계의 인사들로 구성되었으며 건축, 도시분야 외에도 문화예술 등 다양한 분야에서 위촉되었다.

(국가건축정책위원회 민간위원 명단) 김석철(명지대학교 석좌교수), 박경립(강원대학교 건축학과 교수), 이승복(연세대학교 건축공학과 교수, 김지민(목포대학교 산업기술대학원 원장), 하기주(경일대학교 건축공학과 교수), 온영태(경희대학교 건축학과 교수), 이정면(범건축종합건축사사무소 대표), 이석정(서울대학교 환경대학원 교수), 권영숙(한국여성건축가협회 회장), 박소현(서울대학교 건축학과 교수), 김세용(고려대학교 건축학과 교수), 정형민(국립현대미술관 관장), 박찬용(영남대학교 조경학과 교수)

제3기 국가건축정책위원회는 '건강한 국토환경, 행복한 국민 삶 터'라는 비전과 '국민이 행복하고 안전한 생활공간 조성', '건축·도시산업의 미래성장산업화', '창조적 건축문화 실현과 일자리 창출'이라는 세 가지 목표를 제시하였다.

국가건축정책위원회 관계자는 앞으로 국가건축정책위원회가 국토교통부, 문화체육관광부 등 많은 관련부처와 협력하여 시너지효과를 거둘 수 있는 일을 해나가도록 세부 추진과제를 발굴 확정해 나갈 것이라고 밝혔다.

2013.12.27.
국토교통부 건축문화경관과

수직증축 리모델링 시행을 위한이우지침 제정 시행

「리모델링 기본계획 수립지침」 지자체 통보 12.24.부터 시행

국토교통부는 수직증축 리모델링 허용 주택법 개정의 후속 조치로 지자체별로 수립하는 리모델링 기본계획 수립 지침을 제정하여 12.24.부터 시행 중이라고 밝혔다.

리모델링 기본계획은 수직증축 리모델링에 따른 도시과밀 및 일시집중의 체계적 관리를 위해 수립하는 것으로, 원칙적으로 특별시·광역시 및 50만 이상의 대도시가 수립대상이 된다.(다만, 세대수 증가 리모델링으로 도시과밀 우려가 없는 경우에는 해당 도시계획위원회 심의나 도지사 인정절차(50만 이상 대도시) 등을 거쳐 리모델링 기본계획을 수립하지 않을 수 있음)

또한, 신속한 리모델링 기본계획 수립을 통한 수직증축 리모델링의 조기 시행을 위해 리모델링 기본계획 수립 관련 규정 및 수립지침은 개정 주택법 공포일(13.12.24.)부터 바로 시행하도록 하였고, 해당 지자체에서는 특별한 사유가 없는 한 지침 시행 후 6개월 이내에 리모델링 기본계획을 수립하도록 하였다.



■ 리모델링 기본계획 수립절차

이번에 제정하여 시행하는 「리모델링 기본계획 수립지침」의 주요내용은 다음과 같다.

먼저, 리모델링 기본계획의 내용에는 ① 기본계획의 목표 및 기본방향 ② 도시기본계획 등 관련 계획 검토 ③ 리모델링 대상 공동주택 현황 ④ 세대수 증가형 리모델링 수요예측 ⑤ 세대수 증가에 따른 기반시설에의 영향 검토 ⑥ 특정지역의 기반시설 영향 검토 ⑦ 일시집중 방지 등을 위한 단계별 리모델링 시행방안 ⑧ 증축형 리모델링에 따른 도시경관 관리방안 ⑨ 공동주택 저에너지·장수명화 방안 ⑩ 리모델링 지원방안 등의 내용을 포함하도록 하였다. 이 중 특정지역의 기반시설 영향 검토, 공동주택 저에너지·장수명화 방안, 리모델링 지원방안은 필요한 경우에 리모델링 기본계획에 포함하도록 하여 지자체 여건에 맞는 탄력적인 계획 수립이 가능하도록 하였다.

주요 수립내용 중 리모델링 대상이 되는 현황 조사는 사업계획승인 대상이 되는 20세대 이상 15년 경과 노후 공동주택을 조사대상으로 하되, 세대수 증가 리모델링 수요 등 지자체 여건에 따라 조사대상을 조정(예: 100세대 이상 등)할 수 있도록 하였고, 리모델링 수요예측은 용적률·건폐율, 주민의사 등 관련 데이터나 현황을 고려하여 예측하되, 수요예측 결과는 권역별(중생활권)로 총량만을 제시하도록 하여, 개별 단지의 리모델링 허가 과정에서 탄력적인 적용이 가능하도록 하였다.

또한, 기반시설 영향검토는 도로, 주차장 등 세대수 증가형 리모델링에 영향을 미치는 필수 기반시설(도로, 주차장, 상·하수도, 공원·녹지, 학교 등)을 대상으로 하되, 일부 기반시설을 추가하거나 제외할 수 있도록 하여 지자체 지역특성이나 기반시설 여건에 맞게 기반시설 영향검토가 실시될 수 있도록 하였고, 리모델링 수요, 지역 주택수급현황 등을 고려하여 권역별·단계별 세대수 증가 리모델링 허용총량을 산정하되, 개별단지의 리모델링 허가시에는 허용총량의 일정범위에서 유동적으로 적용될 수 있도록 하였다.

이외에도 리모델링 기본계획 수립사에는 필요시 리모델링 지원방안 등을 포함할 수 있도록 하여 리모델링 활성화는 물론 노후 공동주택 거주민을 위한 실효성있는 대책이 될 수 있도록 하였다.

국토교통부는 지자체별 리모델링 기본계획 수립으로 수직증축 리모델링 허용에 따라 발생할 수 있는 도시과밀이나 일시

집중 등 부작용을 최소화하면서 향후 지속적으로 늘어날 것으로 예상되는 노후 공동주택의 불편사항을 지자체 여건에 맞게 해소하는 등 정책효과가 기대된다고 밝혔다.

2013.12.27,
국토교통부 주택정비과

건축사자격시험 최종합격자 589명 발표

국토교통부는 지난 9월7일 실시한 2013년도 건축사 자격시험 최종합격자 명단을 12월 30일 국토교통부(www.molit.go.kr)와 건축사협회 홈페이지(www.kira.or.kr)를 통해 발표하였다.

2013년도 건축사자격시험은 총 4,618명이 응시하여 589명이 최종합격함으로써 12.8%의 합격률을 보였으며, 여성합격자는 98명(16.3%)으로 지난 해 (21.5%)에 비해 다소 감소하였다.

이번 합격자의 건축사 자격은 2014년 1월 14일 건축사협회(대강당)에서 일괄 수여할 예정이며, 신규 건축사가 갖추어야 할 윤리교육도 함께 실시할 계획이다.

2013.12.30,
국토교통부 건축정책과

국토부, 건축물 내 생활안전사고 줄이기 추진

미끄럼, 넘어짐, 끼임, 추락, 충돌 등 방지를 위한 가이드라인 보급 가정 내 화장실, 욕실 안에서 미끄러짐 사고가 '08년 646건에서 '12년 1,617건으로 대폭 증가하고 있고, 샤워부스 유리 파손 사고도 연 20건 이상 발생하고 있다. 실제로 수도권 아파트 15곳에 대해 한국소비자원이 조사한 결과 13곳(86%)이 미끄러운 타일로 사용된 것으로 확인되었다.

국토교통부는 건축물의 실내에서 발생하고 있는 생활 안전사고를 줄이기 위해 '안전한 실내건축 가이드라인'을 마련하여

건설단체, 관련 학회, 지자체 등에 보급했다.

지금까지는 실내건축에 대한 구체적인 기준과 안전검토 절차가 없어 디자인과 가격 중심으로 내부 마감 재료가 선정되었으나, 동 가이드라인 제정으로 설계 및 공사과정에서 실내건축에 대한 안정성이 고려될 것으로 기대된다.

동 가이드라인은 당분간 권장사항으로 운영되나, 제도화를 위한 건축법 개정이 내년 상반기 중 예정되어 있어 내년 하반기부터는 의무규정으로 시행될 것으로 보인다.

동 가이드라인 주요내용

(미끄러짐 방지 기준)

- 욕실, 화장실 등의 바닥마감재로 별 마찰저항 기준 제시
- 층고 2.1미터 이상의 계단 발판에는 미끄럼 방치를 위한 논슬립(non-slip)부착
- 피난용 계단에는 눈에 잘 띄는 색상으로 논슬립 처리

(추락사고 방지)

- 공용복도의 난간은 높이 1.2미터 이상으로 설치하도록 하고, 발코니 등의 난간의 간살은 세로로 설치

(추돌사고 방지)

- 유리 샤워부스는 비산되지 않은 안전유리로 설치하도록 하고, 학교 복도 등의 벽체에는 완충재를 150cm 이상 높이까지 설치

(끼임 사고 방지)

- 판매시설 등의 출입문에는 급격한 개폐에 의한 끼임사고 방지를 위해 속도제어장치를 설치
- 공동주택 출입구의 유리문의 모서리 면은 부드러운 재질의 끼임 방지용 완충재를 설치

(넘어짐 등 방지)

- 노유자 시설에는 바닥 문턱이 도출되지 않도록 하였고, 전실실의 칸막이를 설치하는 경우에 유호너비 120cm 이상의 통로 확보

2018.12.30.
국도교통부 건축기획과

가좌, 지구계획·주택사업계획 확정

이르면 2016년 상반기에 입주자모집 예정

국도교통부는 가좌 행복주택지구(25,900㎡, 362호)에 대한 지구계획 및 주택건설 사업계획을 확정하였다고 밝혔다. 정부는 최근 전월세난으로 인해 행복주택이 빨리 공급되기를 기다리는 국민들이 많은 만큼, 빠른 시일 내에 입주자를 모집할 수 있도록 사업 추진에 속도를 가하겠다는 입장이다.

가좌지구는 인근에 연세대, 이화여대, 홍익대 등 많은 대학들이 위치하고 있어, 이 지역에 공급되는 행복주택은 주거불안으로 학업 정진에 어려움을 겪고 있는 대학생 등 젊은 층에게 큰 도움이 될 것으로 보인다.

가좌지구는 금년 5월 발표된 7개 시범지구 중 가장 먼저 추진되는 지구인만큼 행복주택의 취지를 충실히 살려 계획하였다. 먼저 그동안 철도로 단절된 북측의 서대문구과 남측 마포구를 연결해 지역 간 교류를 촉진하도록 설계하였다.

시범지구마다 지역별로 특화된 주거타운 조성을 권고한 중앙도시계획위원회 및 통합심의위원회의 전문가들이 제기한 의견을 적극 수용하여, 가좌지구는 ‘대학생 특화지구’로 계획하였으며, 이에 따라 주요 입주계층을 위한 맞춤형 시설 공급계획도 마련하였다. 지난 7월 실시한 여론조사 결과를 바탕으로 복합커뮤니티 시설에는 서대문·마포구 주민들과 대학생들이 가장 선호하는 도서관, 열람실 등을 설치하기로 하였다.

아울러 가좌지구는 관계기관 협의를 거쳐 지자체의 의견을 사업계획에 적극 반영하기 위해 많은 노력을 기울였다고 밝혔다. 마포구의 의견에 따라 공원축이 단절되지 않도록 인근 녹지축과 데크 상부의 공원 등이 자연스럽게 연결되도록 계획하였으며, 서대문구의 의견을 반영해 복합커뮤니티시설도 당초 계획보다 확충하여 지역주민의 문화수요에 부응할 수 있도록 하였다.

가좌지구는 소음·진동에 철저히 대비하기 위해 방음벽 설치 및 라멘구조로 건설되며, 이러한 사항을 반영하여 추정된 주택건설 설계 공사비는 352억 원으로 제시되었다.

국토환경디자인 부문

한편, 가좌지구의 임대료는 건설원가뿐만 아니라, 지역 여건, 입주자 지불능력 등을 종합적으로 고려해 주변시세의 60~80% 수준으로 책정될 예정이다. 다만, 지역 여건에 따라 지구별로 임대료가 다르게 산정될 수 있으므로, 임대료 통합 관리를 통해 가좌지구 뿐만 아니라 이후 공급되는 행복주택 지구들도 적정 임대료로 공급될 수 있도록 지속 관리해 나가겠다고 밝혔다.

국토부는 행복주택 가좌지구 사업을 성공적으로 추진하여, 앞으로도 교통이 편리한 지역에 지역맞춤형 행복주택을 꾸준히 공급해 나가겠다고 강조했다. 현 계획대로 추진한다면, 가좌지구는 2014년 상반기에 착공이 이루어질 수 있을 전망이다. 입주자 모집공고도 2016년 상반기에 시행할 계획이다. 아울러 2017년 말 사업 준공 및 입주를 목표로 사업을 차질 없이 추진함으로써, 주택임대시장을 조기에 안정화시키고, 장기공공 임대주택도 지속적으로 확충해 나가는 데 기여하겠다고 밝혔다.



■ 조감도

2013.12.30,
국토교통부 행복주택기획과



■ 가좌지구 위치도

2013 건축 · 도시 정책동향

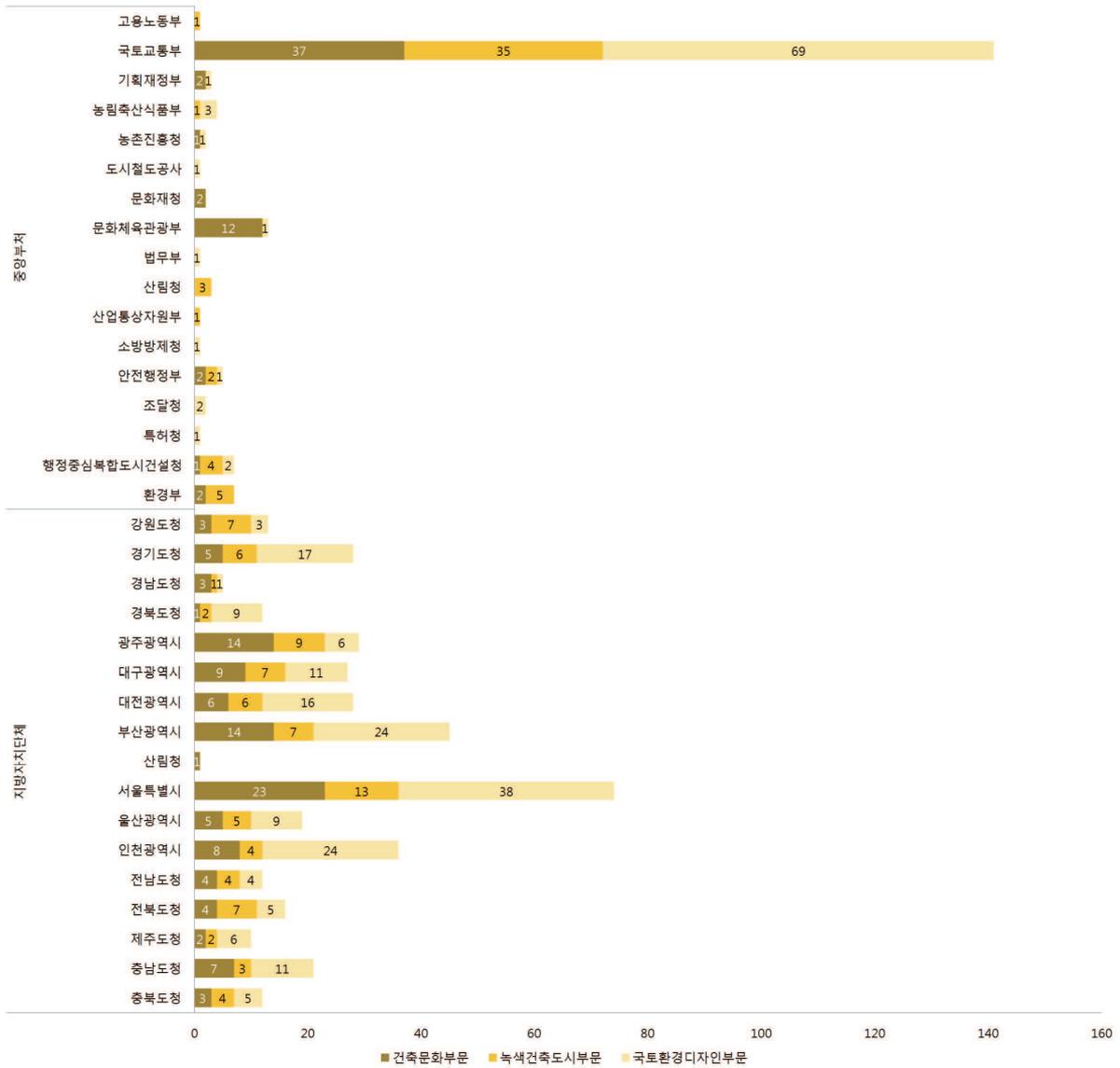
글 · 진행 이경신(건축도시공간연구소 연구원)

2013년 한 해 동안 중앙부처 및 지방자치단체에서 발표한 건축·도시 관련 주요 시책 및 사업은 총 583건으로, 중앙부처에서 195건(33.4%), 지방자치단체에서 388건(66.6%) 발표한 것으로 정리된다. 부문별로는 '건축문화 부문' 171건(29.3%), '녹색건축도시 부문' 139건(23.8%), '국토환경디자인 부문'이 273건(46.8%)이며, 세부분야별로는 '계획수립 분야' 39건(6.7%), '법·제도 개선 분야' 68건(11.7%), '사업추진 및 지원 분야' 206건(35.3%), '시스템 구축 분야' 37건(6.3%), '연구 및 교육 분야' 49건(8.4%), '행사 및 홍보 분야'에서 184건(31.6%) 발표한 것으로 나타난다.

부처별 동향

올 한 해 동안 해당 주체에서 발표한 건축·도시 관련 주요 시책 및 사업에 관한 보도자료 583건을 분석 한 결과, 중앙부처는 총 17개 부처에서 195건의 정책사업을 발표하였고, 이중 가장 많은 정책사업을 발표한 중앙부처는 '국토교통부'로 141건(72.3%)의 건축·도시 관련 주요시책 및 사업을 발표하였다. 부문별로는 '국토환경디자인 부문'의 정책사업이 84건(43.1%)으로 가장 많은 비중을 차지하였으며, 그 다음으로 '건축문화 부문' 59건(30.3%), '녹색건축도시 부문' 52건(26.7%) 순으로 집계된다.

지방자치단체는 총 17개 단체에서 388건의 정책사업을 발표하여 전체 건축·도시 관련 발표자료 중 지자체 정책사업이 66.6%를 차지했다. 이 중 가장 많은 정책사업을 발표한 지자체는 '서울특별시청'으로 74건(19.1%)의 건축·도시 관련 주요시책 및 사업을 발표하였으며, 부문별로는 '국토환경디자인 부문'에 해당하는 정책사업이 189건(48.7%)으로 가장 많은 비중을 차지했다.



주관부처별 발표동향

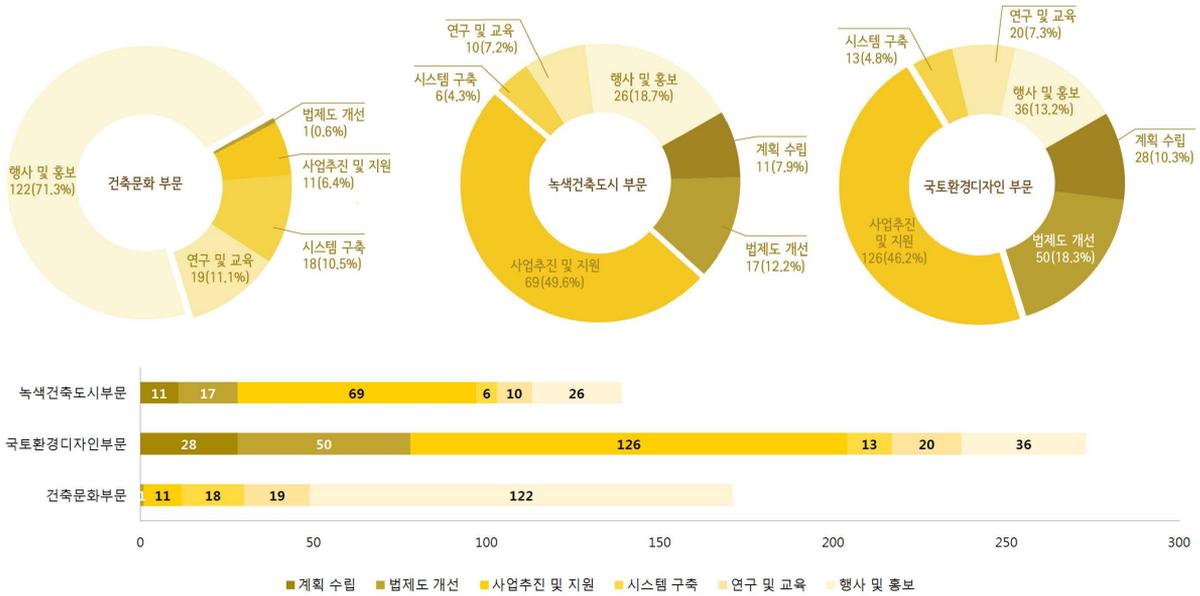
주관부처	건축문화 부문	녹색건축도시 부문	국토환경디자인 부문	부문별 합계	
중앙 부처	고용노동부	-	1(0.2%)	-	1(0.2%)
	국토교통부	37(6.3%)	35(6.0%)	69(11.8%)	141(24.2%)
	기획재정부	2(0.3%)	-	1(0.2%)	3(0.5%)
	농림축산식품부	-	1(0.2%)	3(0.5%)	4(0.7%)
	농촌진흥청	1(0.2%)	-	1(0.2%)	2(0.3%)
	도시철도공사	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)
	문화재청	2(0.3%)	-	-	2(0.3%)
	문화체육관광부	12(2.1%)	-	1(0.2%)	13(2.2%)
	법무부	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)
	산림청	-	3(0.5%)	-	3(0.5%)
	산업통상자원부	-	1(0.2%)	-	1(0.2%)
	소방방재청	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)
	안전행정부	2(0.3%)	2(0.3%)	1(0.2%)	5(0.9%)
	조달청	-	-	2(0.3%)	2(0.3%)
특허청	-	-	1(0.2%)	1(0.2%)	
행정중심복합도시건설청	1(0.2%)	4(0.7%)	2(0.3%)	7(1.2%)	
환경부	2(0.3%)	5(0.9%)	-	7(1.2%)	
합계 (중앙부처)	59(10.1%)	52(8.9%)	84(14.4%)	195(33.4%)	
지방자치단체	강원도청	3(0.5%)	7(1.2%)	3(0.5%)	13(2.2%)
	경기도청	5(0.9%)	6(1.0%)	17(2.9%)	28(4.8%)
	경남도청	3(0.5%)	1(0.2%)	1(0.2%)	5(0.9%)
	경북도청	1(0.2%)	2(0.3%)	9(1.5%)	12(2.1%)
	광주광역시청	14(2.4%)	9(1.5%)	6(1.0%)	29(5.0%)
	대구광역시청	9(1.5%)	7(1.2%)	11(1.9%)	27(4.6%)
	대전광역시청	6(1.0%)	6(1.0%)	16(2.7%)	28(4.8%)
	부산광역시청	14(2.4%)	7(1.2%)	24(4.1%)	45(7.7%)
	산림청	1(0.2%)	-	-	1(0.2%)
	서울특별시청	23(3.9%)	13(2.2%)	38(6.5%)	74(12.7%)
	울산광역시청	5(0.9%)	5(0.9%)	9(1.5%)	19(3.3%)
	인천광역시청	8(1.4%)	4(0.7%)	24(4.1%)	36(6.2%)
	전남도청	4(0.7%)	4(0.7%)	4(0.7%)	12(2.1%)
	전북도청	4(0.7%)	7(1.2%)	5(0.9%)	15(2.6%)
	제주도청	2(0.3%)	2(0.3%)	6(1.0%)	10(1.7%)
	충남도청	7(1.2%)	3(0.5%)	11(1.9%)	21(3.6%)
	충북도청	3(0.5%)	4(0.7%)	5(0.9%)	13(2.2%)
합계 (지방자치단체)	122(20.9%)	87(14.9%)	189	388(66.6%)	
총 계	171(29.3%)	139(23.8%)	273(46.8%)	583(100%)	

■ 주관부처별 발표동향

부문별 동향

부문별 세부동향을 살펴보면, '국토환경디자인 부문'에 해당하는 정책사업이 273건(46.8%)으로 가장 많은 비중을 차지하고 있었으며, 그 다음으로 '건축문화 부문'이 171건(29.3%), '녹색건축도시 부문'이 139건(23.8%) 발표된 것으로 정리되었다.

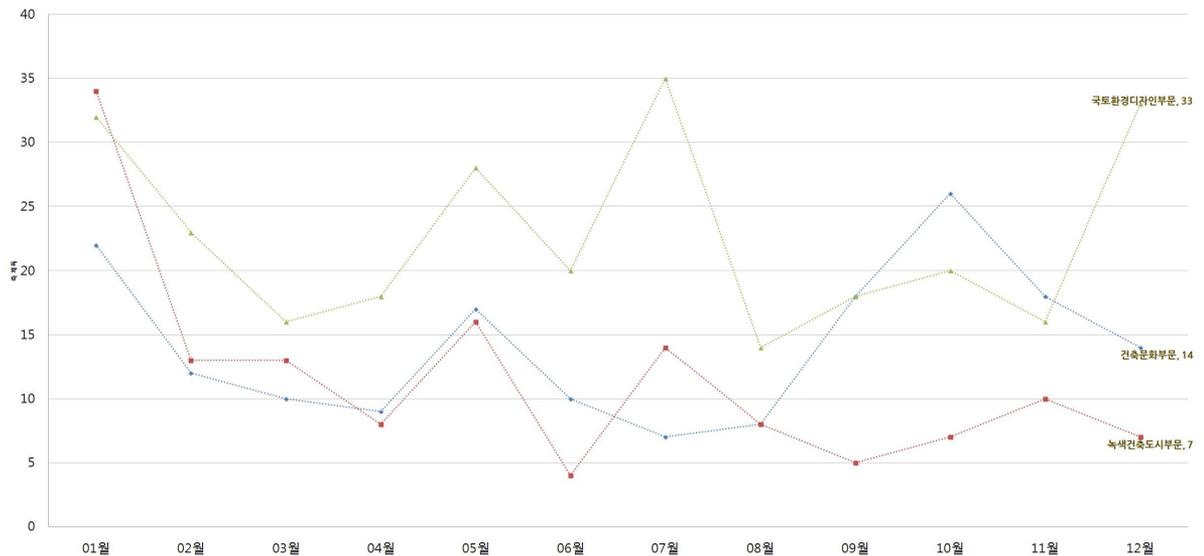
'국토환경디자인 부문' 중에서 가장 중점 발표된 분야는 '사업추진 및 지원' 분야로 273건 중 126건(46.2%)이었으며, '녹색건축도시 부문'에서는 '사업추진 및 지원' 분야가 139건 중 69건(49.6%), '건축문화 부문'에서는 '행사 및 홍보' 분야의 정책사업이 171건 중 122건(71.3%) 발표되었다.



■ 세부분야/부문 정책사업 발표동향

월별 동향

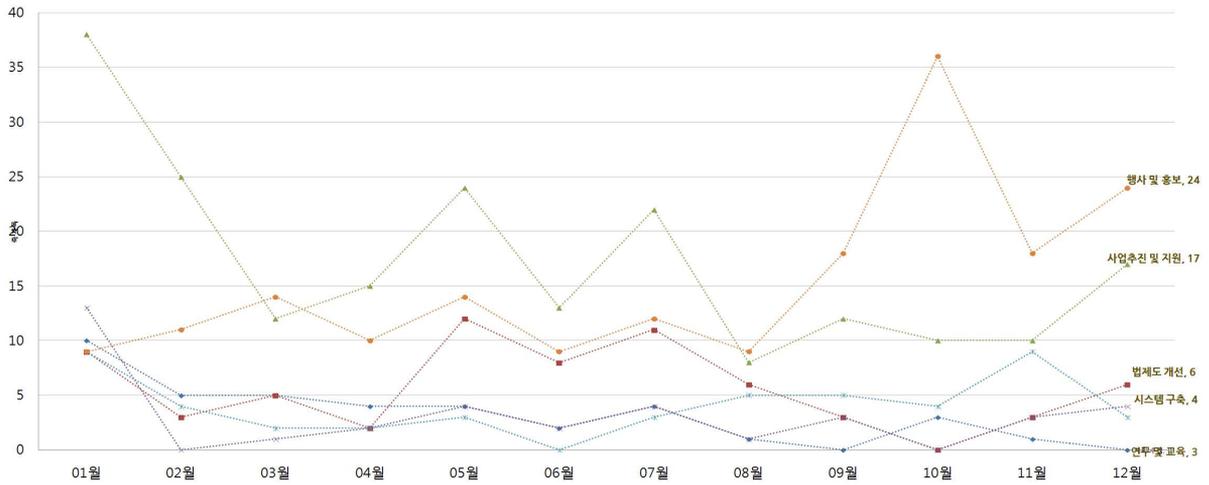
1월~12월까지 부문별로 전반적인 발표 동향을 살펴보면, 9월과 11월 건축·도시와 관련한 각종 행사 등으로 인해 '건축문화 부문'의 정책사업이 중점 보도되었으며, 이밖에 1월~9월 사이, 11월 이후부터는 지속적으로 '국토환경디자인 부문'의 정책사업이 중점 발표되었다.



월	건축문화 부문	녹색건축도시 부문	국토환경디자인 부문	분야별 합계
1월	21(3.6%)	34(5.8%)	32(5.5%)	87(14.9%)
2월	13(2.2%)	13(2.2%)	23(3.9%)	49(8.4%)
3월	10(1.7%)	13(2.2%)	16(2.7%)	39(6.7%)
4월	9(1.5%)	8(1.4%)	18(3.1%)	35(6.0%)
5월	17(2.9%)	16(2.7%)	28(4.8%)	61(10.5%)
6월	10(1.7%)	4(0.7%)	20(3.4%)	34(5.8%)
7월	7(1.2%)	14(2.4%)	35(6.0%)	56(9.6%)
8월	8(1.4%)	8(1.4%)	14(2.4%)	30(5.1%)
9월	18(3.1%)	5(1.9%)	18(3.1%)	41(7.0%)
10월	26(4.5%)	7(1.2%)	20(3.4%)	53(9.1%)
11월	18(3.1%)	10(1.7%)	16(2.7%)	44(7.5%)
12월	14(2.4%)	7(1.2%)	33(5.7%)	54(9.3%)
총 합계	171(29.3%)	139(23.8%)	273(46.8%)	583(100%)

■ 월별 정책사업 발표동향(부문)

세부분야별로는 3월을 제외한 1월부터 8월까지 '사업추진 및 지원'분야의 정책 사업이 중점 보도되었으며, 8월부터 12월까지는 '행사 및 홍보'분야의 정책사업이 중점 보도되었다.



■ 월별 정책사업 발표동향(세부분야)

2013년도 건축·도시관련 정책사업 발표자료 리스트

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형	
2월호 (Vol.01)	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	단골고객 등신로 표기, "나만의 맞춤형도" 상반기 출시	시스템 구축	
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	도로 개통, 건물 준공 즉시 새 지도에 표기	시스템 구축	
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	국가기록정보 이렇게 많아요	시스템 구축	
	건축문화부문	문화재청	중앙부처	국토부, 독도 지리정보 웹사이트("독도 지리넷") 구축	시스템 구축	
	건축문화부문	안전행정부	중앙부처	국가기록원, 1월이달의 기록온라인 서비스	시스템 구축	
	건축문화부문	안전행정부	중앙부처	국가기록원, 일제시기 작성 건축도면 해제집 발간	연구 및 교육	
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	충남 서천 복합문화시설, 공공건축 대통령상 수상	행사 및 홍보	
	건축문화부문	기획재정부	중앙부처	KDI·OECD, 내달 5일 한국의 사회정책 과제 콘퍼런스	행사 및 홍보	
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	'국제문화사통건축문화부문 2013' 1월 18일 코엑스에서 열려	행사 및 홍보	
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	문화, 세계와 함께 놀다'2013, 세계문화교류건축문화부문' 개최	행사 및 홍보	
	건축문화부문	환경부	중앙부처	건설폐기물로만 지었어요! '되돌림 화장실' 완공	행사 및 홍보	
	건축문화부문	경북도청	지방자치단체	경북도지적재조사사업본격추진	사업추진 및 지원	
	건축문화부문	강원도청	지방자치단체	강원도, 한국도지정보시스템(KLIS)인터넷민원서비스	시스템 구축	
	건축문화부문	경기도청	지방자치단체	스마트폰에서도 경기도 내 모든 SNS를 만날 수 있다	시스템 구축	
	1월	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	지역 산업거점과 연구개발기관 정보를 한눈에! 대구시, 대구연구개발지도 제작 및 배부	시스템 구축
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 각종공간정보지도에합계탑스마트폰으로	시스템 구축	
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	네이버 지도를 통해 전통시장 거리뷰 서비스 시작	시스템 구축	
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	'친환경 녹색도시-대구, 환경정책 총망라 - 대구시, 2012 환경백서 발간	연구 및 교육	
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	도시전문가100인이본미래서울키워드는'문화'	연구 및 교육	
	건축문화부문	충남도청	지방자치단체	충남발전전략, '잘된 도시 디자인 둘러보기' 책 펴내	연구 및 교육	
건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	전국시·도문화재단대표자모여지역문화정책논의	행사 및 홍보		
건축문화부문	충남도청	지방자치단체	옛 도청사 모형 조형을 신청서에 설치	행사 및 홍보		
국토환경디자인부문	농림축산식품부	중앙부처	2013년도 간척지 이용 체계적으로 개편	법제도 개선		
국토환경디자인부문	농림축산식품부	중앙부처	농어촌 발전을 도모할 총괄계획가 제도 시범 확대 추진	법제도 개선		
국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	100여년의 지적재조사(바른땅)사업 본격화	사업추진 및 지원		
국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공간정보를 활용한 부처간 공동협력사업 본격 착수	사업추진 및 지원		
국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	노후주거지 재생을 위한 정비정책 방안 모색	행사 및 홍보		
국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	전국 최초 마을별 복합결집자수(BMD) 활용 - 부산시, 커뮤니티 뉴딜 기본계획 수립 완료	계획 수립		

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
1월	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	제2기 도시재생 원년을 맞아 마을만들기 사업의 체계적이고 효율적 추진을 위한 - 부산시, 마을만들기 컨트롤 타워 본격 가동!	계획 수립
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 임대주택8만호새로운유형쏟아진다	계획 수립
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 「보행친화도시서울비전 발표	계획 수립
	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	최우선과제! 도시경쟁력제고」	계획 수립
	국토환경디자인부문	충북도청	지방자치단체	충청내륙조광역개발종합계획수립 지역균형발전기속화	계획 수립
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도 산업단지계획 승인 절차 빨라진다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 교통영향분석개선대책 수립기준 강화	법제도 개선
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	개발제한구역 주민 숙원 사업 탄력	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 독거노인함께살공동생활주택설치한다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도내 반환공여지 개발지원 확대 총력	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도 구도심, 융복합 도시마을로 재생된다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	경북도 농촌마을개발사업시동	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	녹색철도망구축으로지역경제살린다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	신경주역세권지역종합개발사업추진박차	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	세마물운동마공원조성사업가속화	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 지방하천 정비사업 추진동력 확보	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 원도심·회망의 끈 잇기 프로젝트 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, '오정재정비촉진지구' 첫 뉴타운 해제	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울형특화산업지구날개달아	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	울산시, 귀여가 창업 및 주택구입 지원사업 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	울산시, 동해안 자진거길 본격 조성	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 개발제한구역 내 주민지원사업 국비 21억 확보	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	전남도청	지방자치단체	전남도, 휴양전원마을 - 은퇴도시 조성 가속페달	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	2013.공공디자인무대를열린다.	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 도시계획정보 인터넷 검색서비스 실시	시스템 구축
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인발연, 도시형 생활주택 현황 및 관리방안	연구 및 교육
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	철도산업발전기본법 하위법령 일부개정안 입법예고	법제도 개선
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	'친환경건축과' 주택성능등급, 이제는 '녹색건축 인증' 하나로!	법제도 개선
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	"One-Stop 재관리체계 구축을 위한 U-City 시범도시" 선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	공공건축문화부문 그린리모델링 시범사업 공모	사업추진 및 지원
녹색건축도시부문	농림축산식품부	중앙부처	2013년 농어촌주택개량자금 5,000억원 지원	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	안전행정부	중앙부처	다섯(五) 하천(川) 따라'오천자전거길'100km 조성	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	안전행정부	중앙부처	전국 자전거길 종합안내 서비스(www.bike.go.kr) 개시	시스템 구축	
녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	"우리의 첨단 공간정보기술로 북극지역을 상세히 조명한다."	연구 및 교육	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
1월	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	생태계보고인민복지역산림자원음체계적보전·이용을위한산지관리종합계획수립추진	계획 수립
	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	녹색자원음통한강원발전도약	계획 수립
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	유시티 프린티에 부산시, 유비쿼터스도시계획 본격 추진	계획 수립
	녹색건축도시부문	울산광역시	지방자치단체	울산 생태환경경투어 세부추진계획 보고회 개최	계획 수립
	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	전국생태자연도일부개정고시	법제도 개선
	녹색건축도시부문	울산광역시	지방자치단체	'미래 도시가치를 생각하는 녹색시책'강력 추진	법제도 개선
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	전북탄소밸리사업국가예산안정적확보로사업추진청신호	법제도 개선
	녹색건축도시부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 도민이 체감할 수 있는 대표 녹색성장사업 발굴한다.	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	경남도청	지방자치단체	경상남도, 낙동강권 친환경농업벨트 조성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광산31호 교통광장 생태광장으로 조성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	'물순환 생태도시 부산'위한 -부산시, 환경녹지정책 대전환 시행	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	첨단 정보통신기술을 활용한 Smart 녹색교통 추진 - 부산광역시교통정보 기반확충사업 원로보고회 열려	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 건물에너지효율개선사업에총200억지원나서	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	울산광역시	지방자치단체	2012년 소규모 빗물 이용시설 시범 사업 완료	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	울산광역시	지방자치단체	울산, 「편리하고 안전한 살고 싶은 U-City」로 도약	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전남도청	지방자치단체	섬진강 자전거길, 자연체험형 명품길로	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	임실광역시친환경농업단지공모선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	도심생활권녹지축구축	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충북도청	지방자치단체	저탄소녹색성장사업1,184억원투자	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충북도청	지방자치단체	오송제2생명과학단지본격사업착수	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충북도청	지방자치단체	에너지절감형농촌주택개량사업지원대상확대	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	지역의 생태관광정보를 한눈에 본다! - 대구시, 새해부터 생태정보시스템 홈페이지 개설·운영	시스템 구축
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 「탄소중립도시 광주 2050 계획 수립 연구용역 최종보고회」 성료	연구 및 교육
녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 실용성높은서울형녹색기술연구개발지원	연구 및 교육	
녹색건축도시부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 공원·녹지의 생태적(生態的) 관리방법 도입	연구 및 교육	
녹색건축도시부문	충남도청	지방자치단체	'편리하고 스마트한 토지행정' 다짐	행사 및 홍보	
3월호 (Vol.02)					
2월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	해양생태계에 대한 모든 정보가 있습니다	행사 및 홍보
	건축문화부문	전남도청	지방자치단체	문화예술특구 조성으로 지역 특화 발전	사업추진 및 지원
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 「근대건축문화부문 기록보존사업」 추진	연구 및 교육
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 도시경관 기록화사업 첫 발을 내딛다!	연구 및 교육
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 2015국제디자인연맹(IDA)총회 유치	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	부동산행정정보 18종 하나로 통합 발급된다	행사 및 홍보

연	부	관	관	보	과
월	문	련	련	도	제
		관	관	자	유
		기	기	료	형
		관	관	명	
		분	분		
		류	류		
	건축문화부	서울특별시	지방자치단체	한양도성전시관 개관 준비 특별전「서울, 도성을 품다	행사 및 홍보
	건축문화부	서울특별시	지방자치단체	23일공공데이터활용성능이기위한행사열린다	행사 및 홍보
	건축문화부	서울특별시	지방자치단체	임시정부 마지막 청사 경교장 64년 만에 국민 품으로	행사 및 홍보
	건축문화부	서울특별시	지방자치단체	변화하는서울의현재를기록하다	행사 및 홍보
	건축문화부	울산광역시	지방자치단체	「일사관리」로 부동산 정보 이용, 전국 어디서나 빨라진다	행사 및 홍보
	건축문화부	충남도청	지방자치단체	충남발전연구원, 협동조합연구건축문화부 운영	행사 및 홍보
	국토환경디자인부	국토교통부	중앙부처	국토부, 향후 5년간의 건설산업 발전 방향 제시	계획 수립
	국토환경디자인부	국토교통부	중앙부처	미래창조를 위한 '지적재조사사업'의 큰틀, 드디어 완성되었다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	농림축산식품부	중앙부처	지역의 상생·균형발전을 위한 연계협력사업 관심 폭발	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	대전광역시	지방자치단체	대전시, 과학벨트 시행계획 수립...교과부 제출	계획 수립
	국토환경디자인부	울산광역시	지방자치단체	울주군 삼남면 가천 일원 난개발 방지대책 수립	계획 수립
	국토환경디자인부	서울특별시	지방자치단체	서울시,공공건축문화부국공립어린이집설치검토의무화	법제도 개선
	국토환경디자인부	인천광역시	지방자치단체	인천시, 건축심의 절차 간소화 시행	법제도 개선
	국토환경디자인부	강원도청	지방자치단체	「KT&G춘천상상마당」조성 본격추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	경기도청	지방자치단체	3단계국고지원주거환경개선사업추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	경남도청	지방자치단체	경상남도, 하동항 신규건설, 조선·해양플랜트 거점항만으로 육성	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	경북도청	지방자치단체	경북도 동해안해양관광개발박차	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시재생형 공·폐기 정비사업 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	대구광역시	지방자치단체	대구시, 새로운 패러다임의 도시재생 사업 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	대전광역시	지방자치단체	대전시, 도시환경색채 특성화사업 첫 결실	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	대전광역시	지방자치단체	대전시, 들레산길 일제 정비...명소화 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	부산광역시	지방자치단체	부산시,2013년시민주거환경정비사업추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	서울특별시	지방자치단체	서울시,경제철거업은재개발·재건축·뉴타운정비사업추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	울산광역시	지방자치단체	울산산학융합지구 지정, 울산형 실리곤 밸리 조성	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	울산광역시	지방자치단체	울산시, 공동주택 외벽색채 및 브랜드 디자인 개발 지원	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	전북도청	지방자치단체	전라북도도시경관확바꾼다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	충남도청	지방자치단체	공공디자인 공모사업 확산보급	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부	서울특별시	지방자치단체	마을공동체사업,실명서따라서쉽게참여하세요	연구 및 교육
	국토환경디자인부	인천광역시	지방자치단체	인발연,인천시특별건축구역제도적용연구결과	연구 및 교육
	녹색건축도시부	산림청	중앙부처	남원에 최대규모 백두대간 생태교육장 들어서	계획 수립
	녹색건축도시부	국토교통부	중앙부처	이제는 녹색건축 시대-에너지소비 증명제 등 녹색건축문화부 활성화를 위한 법률 본격 시행	법제도 개선
	녹색건축도시부	환경부	중앙부처	시령반은 탐방로, 이천 생태박물관도 함께 이뤄요	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부	국토교통부	중앙부처	우리 기술로 빛어낸 첨단 미래도시의 꿈이 펼쳐진다.	행사 및 홍보
	녹색건축도시부	경기도청	지방자치단체	경기도, 올해 317억 원 투자해 녹색 공간 늘린다	계획 수립

2월

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
2월	녹색건축도시부문	경기도청	지방자치단체	녹색산업지원책 '그린올' 늘려온 성과 거뒀	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 도심 하천 생태하천으로 조성한다!	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 녹색도시조성에507억원투입	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울광장20배녹지(26만㎡)시민손으로직접가꾼다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 에너지절약형시범아파트단지만든다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	제주도청	지방자치단체	제주전기차 시범도시 추진	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충남도청	지방자치단체	충남도, 아름답고 쾌적한 녹지공간 만들기 시동건다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	사회문제 고민해보는 2013년 녹색공유도시 아카데미	행사 및 홍보
4월호 (Vol.03)					
3월	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	문화도시 어디까지 왔나	사업추진 및 지원
	건축문화부문	환경부	중앙부처	4대강 생태정보, 수생태 지도로 한눈에 보세요	연구 및 교육
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	'2013년 이야기가 있는 문화생태탐방로' 8곳 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 공간정보 제공서비스 6종으로 대폭 확대	법제도 개선
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	임동근로자복지관, '그린리모델링' 대상건물선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 에너지친환경문제관련생태도시건축문화부문개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	전통건축에서찾는지나시대이야기	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 도보관광24개코스를한눈에	행사 및 홍보
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	인천도시인문학센터, 도시경관이미지 현황과 자료화 세미나	행사 및 홍보
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	인천여성가족재단, 출범기념 여성정책건축문화부문개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	땅 속, 손쉽게 들어가 보세요! 시추정보 민간까지 공개	시스템 구축
	국토환경디자인부문	농촌진흥청	중앙부처	'주민참여 마을길, 어떻게 가꿀까?'	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	조달청	중앙부처	공공건축문화부문 품질향상 워크숍 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 2013년도 도시브랜드 연차별 실행계획 수립- 부산의 2013년도 도시브랜드 정책 키워드는 '공간'	계획 수립
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	제5회 경기도 우수공공시설물 디자인 인증제 실시	법제도 개선
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	2020년부산도시관리계획(재정비)안확정- 3.13.~4.3.사직종합운동장에서일반인공람실시	법제도 개선
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 시민생활불편해소위해개발제한구역일부해제추진	법제도 개선
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 동구성남동순환형대주택건립 '본격화'	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	한뼘 늘어난 우리동네 공원으로 놀러오세요	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	충북도청	지방자치단체	충북도내공공디자인 스토리텔링으로꾸며진다	사업추진 및 지원
국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	세상을 바꾸는 착한 디자인 찾는다	행사 및 홍보	
국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도 "하자는 안돼" 건축인 한자리에	행사 및 홍보	
국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 공공디자인 공모전 개최	행사 및 홍보	
국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울포길, 놀라운공간변화의상상력이이디어공모	행사 및 홍보	
국토환경디자인부문	충북도청	지방자치단체	2013년충청북도건축·공공디자인워크숍실시	행사 및 홍보	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
3월	국토환경디자인부문	충북도청	지방자치단체	제1 회충청북도공공디자인공모전개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	「건축문화부문의 에너지절약 설계기준」 개정	법제도 개선
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	국토교통부, 2014년 지자체와 함께하는 '맞춤형 도시재생(도시민들기)' 의 새주인공을 찾다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	노후 공공건축문화부문의 변신! 그린리모델링으로 재탄생!	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	공간 융합정보 생성 기술/업무모델 특허를 통한 공간정보산업 경쟁력 높인다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	생태자원의보고인민북지역산림자원보전·이용을위한산지관리종합계획수립	계획 수립
	녹색건축도시부문	경북도청	지방자치단체	생태휴식및자연환경체험공간늘어난다	계획 수립
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시녹화사업 10대 시책 발표	계획 수립
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 성수(지)구 육성, 첨단 전통산업 상생 모델로 개발	계획 수립
	녹색건축도시부문	경기도청	지방자치단체	'똑똑한 녹색성장' 경기도가 앞장섭니다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 복지기관 등 8개소에「녹지 복지숲 조성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 녹색성장 선도도시 건설'총력'	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전남도청	지방자치단체	혁신도시, 친환경 생태도시로 조성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	제주도청	지방자치단체	제주형 녹색산업단지 조성사업 본격 추진될 듯	사업추진 및 지원
5월호 (Vol.04)					
4월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	부동산정보에도 '빅데이터·융합' 바람 분다	사업추진 및 지원
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	매주 화요일에 새로운 전자지도를 만나보세요	시스템 구축
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	'문화도시·문화마을' 건축문화부문 발족	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	문화도시, 전주전통문화도시에서 길을 찾다	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	어린이 여러분을 건축청의교실에 초대합니다	행사 및 홍보
	건축문화부문	경기도청	지방자치단체	미·영·일 사례에서 한국 도시정책의 갈 길을 찾다	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	컨테이너의 화려한 변신 -평범한 교통광장이 복합문화공간(CATs)으로 재탄생	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시,주민참여형재생사업의역사외과정을책한권에	행사 및 홍보
	건축문화부문	제주도청	지방자치단체	2013년제3회제주공공디자인공모전개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	행복주택, 지속가능한 도시의 청초공간으로 만든다	계획 수립
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	재해로부터 안전한 국토, 도시계획에 달려있다!	법제도 개선
	국토환경디자인부문	문화체육관광부	중앙부처	간이역 및 유희공간, 문화와 디자인을 통해 문화공간으로 조성	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공공건축 문턱 낮춰 젊고 창의적인 건축사 발굴	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복청, 세계 최고도시만들기 연구건축중심부문 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 2011~2020 도로청비기본계획 확정	계획 수립
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, '미래10년도시계획도대마련한다	계획 수립
	국토환경디자인부문	전남도청	지방자치단체	농어촌 도로 사람 중심 안전한 도로로 바꾼다	계획 수립
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 공공시설물 표준디자인 17건 디자인 등록	법제도 개선
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	농어촌 마을에 디자인으로 활력 불어넣는다	사업추진 및 지원

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
4월	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	공공디자인으로 도시브랜드 가치 높인다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	도심재생활동 지원과 지역 활성화를 위한 U-산복도로 르네상스 사업 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	강동권 청조도시 조성사업 첫 결실을 맺다!- 하단유수지 일원 주민 휴식공간으로 탈바꿈	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	안전 울산, "사람중심 보행환경" 본격 시동 걸다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시 생활밀착형 선도사업 확정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	꾸준히 사랑받는 '3차원 공간정보시스템'	시스템 구축
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시민의아이디어로공공시설물만든다	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	실기좋은마을을가심포지엄및학생공모전설명회개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	도시공원, 도시 침수예방 녹색공간으로 재탄생	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복도시, 독특한 친환경도시로 태어난다	연구 및 교육
	녹색건축도시부문	경북도청	지방자치단체	낙동강생태공원, 명품휴식공간으로탈바꿈	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시 저탄소녹색아파트조성사업추진	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	울연달한강공원면적5분의1 생태지역으로탈바꿈	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	고형세계프라이미엄갯벌생태지구조성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	전북형슬로시티에비지구13개소공모추진	사업추진 및 지원
녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	강원도의녹색성장도시계획, 베트남도시개발능력배양	연구 및 교육	
6월호 (Vol.05)					
5월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	영문판 독도 지리자료 독도를 전 세계에 알린다.	연구 및 교육
	건축문화부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복도시 역사문화시설정보 한손에 쏙~	연구 및 교육
	건축문화부문	농촌진흥청	중앙부처	아름다운 농촌마을 매력에 풍덩 ~	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	제2회 어린이 건축창의교실 개최 (5.3~5.4)	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	"얼마 저 국토탐방 다녀올게요!" 국토교통부, 「제2회 국토탐방대회」 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	대한민국 방방곡곡, 함께 누릴 더 좋은 공간과 공공디자인 우수사례를 찾습니다	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	"2015 제7차 대구·경북 세계물건축문화부문", 이제 본격 시작이다!	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	주민참여형 도시재생 지식정보 공유의 장 열려	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	'다양한 문화가 공존하는' 양림동 역사문화 공간 재 창조	사업추진 및 지원
	건축문화부문	전북도청	지방자치단체	조상명 찾기 서비스 이용 꾸준히 증가	시스템 구축
	건축문화부문	전북도청	지방자치단체	'일사편리'로 부등산서류 하나로 끝낸다	시스템 구축
	건축문화부문	강원도청	지방자치단체	'전원마을및시티내러닝 조성사업시,공업무담당공무원워크숍개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 제1회 도시디자인 건축문화부문 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	마을발전사업 추진매뉴얼 및 표준조례안 설명 -부산시, 마을발전사업 권역별 워크숍 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	새로워진 '독선 시벌레' 함께 즐겨요	행사 및 홍보
건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	제7회 미추홀 도시건축문화부문 개최	행사 및 홍보	

법	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	2013년 u-인천건축문화부문 춘계세미나 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	무분별한 간판공해 줄고 건물·토지와 조화 이룬다!	계획 수립
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	희망이 넘치는 따뜻한 행복주택을 짓습니다.	계획 수립
	국토환경디자인부문	기획재정부	중앙부처	정부, 4·1 부동산 대책' 관련법 공포안 의결	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공사중단 방지 건축문화부문 정비 손쉬워 진다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공기업 공동주택, 설계대가 이제 제값 받게 된다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	85제곱미터 초과 주택 가점제 폐지(투기과열지구 등은 제외)	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	원룸형 주택 공급, 지역상황 맞게 탄력적으로 ... 국무회의 의결	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	도시재생 활성화 법적 기반 마련	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	대학생 주거안정을 위한 주거지원대책	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	열차에서 버스·택시로 쉽게 갈아탈 수 있는 교통광장 조성!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	쉽고 자유로운 공간정보의 활용! 공간정보 오픈플랫폼을 통해 그 폭이 확대됩니다.	시스템 구축
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 찾아가는 도시디자인 컨설팅 운영	계획 수립
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	2013년 제14차 건축위원회 개최 결과	계획 수립
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 건설기술융역업체 선정 표준안 마련... 전국 최초	법제도 개선
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 도시재생형 창조산업육성을 통한 일자리 창출 - 도시재생특별법 국회 의결(4.30.)에 맞춰 4대 추진전략 및 25개 과제 추진 -	법제도 개선
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	성북구 장수마을, 주거환경관리사업(안) 심의가결	법제도 개선
	국토환경디자인부문	전북도청	지방자치단체	도시재생 특별법 제정...옛 도심 부활 날갯짓	법제도 개선
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	저소득층 주거안정 위한 '사랑의 1000호 집수리' 본격 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	'도시재생특별법' 국회 통과(4.30.)- 부산시, 사회통합형 친서민 도시재생사업 본격 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	장애인 40가구 대상 맞춤형 주거환경 개선 사업 완료	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울 유일 국가산업단지 0벨리, 飛上프로젝트 본격 가동	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	장수마을, 재개발이 아닌 정든 이웃과 오래살고 싶은 마을로	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	마을공동체 '주민제안사업' 쉽게 참여하세요	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	SH공사, 사회적기업과 일자리 창출 협력	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	울산시, '행복 보금자리 사업' 본격 착수	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	대전시, 오정지하차도 용역'새단장'	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	원도심 저층주거지 관리사업 시행	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	전북도청	지방자치단체	전북도, '마을권역정비사업 사무장지원' 확대 선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	'건축문화부문 에너지효율등급 인중에 관한 규칙' 공포·시행	법제도 개선
	녹색건축도시부문	환경부	중앙부처	환경공단, 환경시설 분야 '녹색건축문화부문 설계기준' 제정·시행	법제도 개선
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	공공건축문화부문 그린리모델링 시범사업 업무협약 체결	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	동서해안엔 8곳 '휴양·체합·생태벨트' 조성	사업추진 및 지원

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
5월	녹색건축도시부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	도심속 작은 휴식처·태양광발전시설 행복도시 도심에 구축	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	개발제한구역 46곳, 걷고 쉬고 체험 하는 공간으로	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	환경부	중앙부처	환경부-림사르협약 사무국,세계 최초림사르마을(가칭)도입 공동선언	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	해의 철도시장 진출을 위한 전문인력 양성 정부에서 발벗고 나선다!	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	환경부	중앙부처	도심주변 훼손·방치 공간에 '자연마당'조성한다	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	드디어, 실내공간정보 서비스 시대가 열린다 !!	시스템 구축
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	무사고, 혼잡없이 달리는 "스마트 하이웨이 시대" 성큼	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 개발제한구역 친환경·문화사업 추진	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, '스마트그리드 대표도시'로 도약한다!	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	울산광역시	지방자치단체	2013년 친환경·문화사업에 울산시 5개 사업 선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시-프라운호퍼연구소 에너지 제로빌딩 모델 개발	연구 및 교육
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시-한기총-영목회, 에너지 등 도시문제 함께 푼다	행사 및 홍보
7월호 (Vol.06)					
6월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	올해 한국건축 전문인력 200명 키운다!	사업추진 및 지원
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	한국 건축문화 인재 등용문, '2013젊은 건축가 상'선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	철고 유능한 신인건축사 등용문 넓어져!	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시재생사업 '달빛 재생 투어' 실시	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 2013년 도시재생 아이디어 공모전 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, '글로벌 디자인도시 광주 비전'전문가 워크숍 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	삶의 질 향상을 위한 아파트 층간소음 저감대책 마련 - 시민과 함께하는부산공간	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 2013년 제1회 산복도로 건축문화부문 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시 건축상에 도전하세요	행사 및 홍보
	건축문화부문	충청도청	지방자치단체	제2회 충청북도 공공디자인 공모전 실시	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복청 공동주택 특화 방안 추진	계획 수립
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	면적요건 대폭완화로 해안･내륙권 개발사업 활성화 전망	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	도시개발법 시행령ᡗ규칙 일부개정안 입법예고	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	기반시설을 이용하여 도시내 빗물을 관리한다!	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건축설계, 경쟁력 있는 서비스산업으로 거듭난다.	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건축법에 "실내건축제도" 도입, 시설기준 마련된다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건축행정정보 빅데이터 <세움터> 가공·분석, 민간 공급 시작	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	국토부 '지적재조사사업' 올해 순풍에 돛을 올린다!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	다함께 행복하고 희망을 나누는 마을만들기 -부산시, 마을활동가 1,004명 양성 프로젝트 기동	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	미안마 등 개도국 인프라 개발 종합계획 수립 지원	사업추진 및 지원

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
6월	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	지도위에 펼쳐지는 실감 나는 부동산정보 융합행정!	시스템 구축
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	국토부, 민간활용도 높은 국가공간정보 본격개방 시작했다	시스템 구축
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	도시미관을 저해하는 공사장을 디자인한다!	계획 수립
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	울산시, 개발제한구역 일부 해제 조치	법제도 개선
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도 '우수공공시설물 디자인' 44점 인증	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 단독주택 밀집지역 배·공가 공공용지로 활용	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	민·관·산·학 공동으로 신개념 도시재생형 썬지공원 조성	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	2014 원도심 행복찾기 저층주거지 관리사업 주민제안 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	마을주민과 지역기업이 함께하는 팽이부리마을 개선사업 완료	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	지적재조사(바른땅)사업 본격추진	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	통합 녹색건축 인증제 □G-SEED□ 공식출범	법제도 개선
	녹색건축도시부문	산업통상자원부	중앙부처	공공기관 에너지 효율 기준 강화된다	법제도 개선
	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	'14년평화생태마을국비전국최다확보	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	부산 도심을 푸르게 푸르게- 그린부산 사업추진으로 도심 가로환경 눈에 띄게 변해..	사업추진 및 지원
8월호 (Vol.07)					
7월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	목동 보건지소 등 4개 공공건축물, 신진 건축사가 설계	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	한옥은 비싸고 좁다? 아젠 옛날	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	민주평화광장 시민 의견수렴 착실히 추진	사업추진 및 지원
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울한양도성 숙정문~춌대바위 구간 탐방로 정비	사업추진 및 지원
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	제22회 대구광역시 건축상 공모!	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	청년문화를 담은 컨테이너 활용 복합문화공간 탄생- 7.12. 컨테이너 아트터미널(CATs) 개관식 개최 -	행사 및 홍보
	건축문화부문	충북도청	지방자치단체	제2회 충청북도 공공디자인 공모전 실시	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공동주택, 주민이 원하는 만큼 고쳐서 사용한다!	계획 수립
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공공기관 부동산 매각촉진 및 혁신도시 지원으로 건설경기 활성화 견인	계획 수립
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	'개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법'하위법령 일부개정안 입법예고	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건설기술자 역량지수 도입, 공사 안전관리 강화	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	개발사업 추진절차 단축된다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	패직한 아파트 환경 조성을 위해 정부가 나선다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	우리 아파트 공사계획이 적정인지, 이제 지문 받을 수 있다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	국토부, 도시재생활성화법 시행 방안 의견수렴 착수	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	썬지공원, 동네쉼터 등 생활공원 조성사업 가시화	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	'해안경관 조망 공간' 17곳..지역의 관광 명소로 부상	사업추진 및 지원
국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	'13년 상반기 건축허가 면적은 줄고 준공면적은 늘어	연구 및 교육	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	모도자료명	과제유형
7월	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	제1회 도시재생 콘서트 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	‘디자인은 수호천사’ - 경기도, 범죄예방환경설계(셉테드/CPTED) 개발 완료	계획 수립
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	범죄로부터 안전한 도시 만들기 -부산시, 범죄예방환경설계(CPTED) 가이드라인 시행	계획 수립
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	동덕여대 주변지역 지구단위계획(재정비) 결정	법제도 개선
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 주택재개발 재건축 정비(예정)구역 5곳 해제	법제도 개선
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	마곡지구 조기 활성화 및 수요자 중심의 개발계획 변경	법제도 개선
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	경관법' 전부개정에 따른 관리체계 구축	법제도 개선
	국토환경디자인부문	전북도청	지방자치단체	전라북도 옥외광고물 등 관리조례 개정 공포 시행	법제도 개선
	국토환경디자인부문	강원도청	지방자치단체	‘디자인강원프로젝트,공공디자인시범사업추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	광주광역시	지방자치단체	‘청조마을’ 살기좋은 도시재생 모델 정착	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	대구시,‘공동주택 공동체 활성화 사업 지원	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	市, 아름다운 서울의 추억 만들기 위한 디자인 선정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	도봉동 새동네, 주민참여형 재생사업 본격 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	울산광역시	지방자치단체	2013년 개발제한구역 친환경 · 문화사업 착수	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	아름다운 옥외광고문화 조성을 위한 “2013 옥외광고업 우수업체 인증제”	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	전북도청	지방자치단체	전북도 주관,‘워크숍 개최로’마을권역사업 활성화	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	살기좋은 희망마을 만들기 관계기관 워크숍	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 건축 전문 정보공유의 장 마련	시스템 구축
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시 마을공동체 사업현황, 한눈에 알아보세요	시스템 구축
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 도시개발 · 계획 업무 효율성 높였다	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	원도심 일원 주위 현안사업들의 조화로운 추진을 위해 -북항 일원 원도심 종합개발구상 연구 추진	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 전국 도시재생 중심에 섰다! - 도시재생센터워크 주회[제1회 도시재생 우수사례 발표회,대상 -	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 마을민들끼리 역량강화를 위한 워크숍 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	市, 마을공동체 1년 성과와 과제, ‘서울 마을, 자리나다’ 개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축주 부담 줄여 그린 리모델링 활성화	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축을 에너지평가사 12월 첫 시험	시스템 구축
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축을 에너지 절약계획서 9월부터 ‘온라인화’	시스템 구축
	녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 녹색건축 인증제 시행...녹색도시 조성 박차	법제도 개선
	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	市, 중대형 건축물에 ‘수소연료전지 설치 시 인센티브	법제도 개선
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 동네 한바퀴 ‘빛고을산들길’ 조성	사업추진 및 지원
녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	녹색생활 실천에 앞장서는 녹색아파트 조성!	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 녹색복지 숲 조성사업 추진	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	우리학교가 녹색모자를 써요	사업추진 및 지원	

월	부서	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
7월	녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 아파트 100개 단지에 관리비 줄이는 에너지컨설팅	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충북도청	지방자치단체	충북도 태양광 특화 '해품도 마을' 2곳 선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주, 국제사회에서 '환경 리딩도시' 인정 성과	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	민선5기 광주, 세계 친환경 선도도시 발돋움	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 녹색생활 우수사례? 아이디어 수상작 선정	행사 및 홍보
9월호 (Vol.06)					
8월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	□국가공간정보포털□, 8월1일부터 본격서비스!	시스템 구축
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	동해 명칭은 오래전부터 세계 각국 지도에 사용되었다!	연구 및 교육
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	현대인의 삶에 맞는 한옥의 모습을 찾습니다	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	국토교통부, 신진건축사들의 성장희망 사다리 구축	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 100년만에 종이 지적이→ 디지털 지적으로	사업추진 및 지원
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	문혔던 남산 회현지락 한양도성, 100년 만에 모습 드러내	연구 및 교육
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	동래 읍성지 일원 도시·건축문화의 잠재성을 일깨우다! - 8.20.~8.24. 2013 부산국제건축디자인워크숍 개최 -	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	도시 마을살이의 모든 것 2013 서울 마을박람회	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건축 재심의 쉬워지고 방치 건축물 안전관리 강화	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	서민 주거안정을 위한 민간임대주택 공급 활성화 추진	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	생남갑 아파트 줄이고 도시 디자인을 창의적으로!	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	무안 일대 관광휴양단지‧은퇴자시티 개발	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	도시철도공사	중앙부처	지하철 6·7호선 유휴공간, 시민편의 공간으로 개발	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공공주택의 품격이 높아집니다!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 도시의 정맥 '하수도' 2030정비기본계획 수립	계획 수립
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	도시경관을 산뜻하게, 광고를 관리는 효율적으로 - 부산시, 옥외광고물 등 관리조례 제정 시행(9.1.)	법제도 개선
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 3단계 주거환경개선사업 대상지 확정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	도시재생마을 창조벨트 구축사업, 민?관 거버넌스로 문다! - 부산시, 지자체간 연계협력사업 본격 추진 -	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 전세 안정을 위한 "공공임대 9월부터 집중공급"	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시 광역건축기본계획 공청회 개최 결과	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	강원도청	지방자치단체	제5회강원도공공디자인공모전개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	다양한 디자인의 옥외광고물 한눈에 본다!	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	「건축물 유지·관리 점검 매뉴얼 제정·시행	법제도 개선
녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축설계산업 세계 TOP5 수준으로 육성	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	환경부	중앙부처	공공부문 기관물 온실가스 감축 앞장, 2012년 40만 톤 감축	연구 및 교육	
녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	2013 대한민국 녹색건축대전 참여작 공모	행사 및 홍보	
녹색건축도시부문	산림청	중앙부처	제5회 대한민국 도시숲 설계공모 대전 작품접수	행사 및 홍보	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
8월	녹색건축도시부문	전남도청	지방자치단체	녹색디자인 인증 신청하세요	법제도 개선
	녹색건축도시부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 총간소음관리 전문컨설팅트 양성과정 개설	연구 및 교육
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	녹색도시, 함께 고민하고 만들어요! - 부산시, 2013 부산녹색도시포럼 개최	행사 및 홍보
10월호 (Vol.09)					
9월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	서울시지하철역·공공건물3D실내공간지도인터넷서비스	시스템 구축
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	해의 지도, 독도·동해 등 지명표기 오류 줄여준다	시스템 구축
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	한국적 공간은 한옥과 어떻게 다른가?	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	청의적 건축·품격 있는 국토환경에 역량 집중	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	2013대한민국 신인건축사 대상 수상자 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	'2013 대한민국공공디자인대상' 수상작 발표	행사 및 홍보
	건축문화부문	충남도청	지방자치단체	그리운 고향 '3차원 공간정보'로 돌려보세요	시스템 구축
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 시민 맞춤형 '도시재생 아카데미' 운영	연구 및 교육
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	마을활동가 양성을 위한 단계별 교육 프로그램 실시	연구 및 교육
	건축문화부문	제주도청	지방자치단체	도내 마을지도자들의 역량이 업그레이드 된다.	연구 및 교육
	건축문화부문	경기도청	지방자치단체	경기도, 착한 디자인을 찾았다	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	대전 스키야드 준공...원도심에 활력 충전	행사 및 홍보
	건축문화부문	산림청	지방자치단체	2013년 최우수 녹색도시는 문경시!	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울특별시 건축상 大賞에 서울시립 북서울미술관 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	주인 여러분! 서촌을 어떻게 관리해 나갈까요	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울 역사도심관리 기본계획 수립위한 서울,베이징,교토 국제심포지엄	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	청명한 가을 건축가와 함께 서울건축 산책, '건축문화투어'	행사 및 홍보
	건축문화부문	울산광역시	지방자치단체	제13회 울산옥외광고대상전 시상작 발표	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	"음식점 등 서민 창업 쉽고 빠르게" 건축규제 개선	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	보급자리 공공분양 '25% 이상→15% 이하' 로 줄여	법제도 개선
	국토환경디자인부문	특허청	중앙부처	지자체 공공디자인 등록, 지역별로 편차 커	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시 도시계획 심의, 빨라지고 투명해진다	법제도 개선
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	도, GR와 도시주택분야 현안 해결책 모색	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	경북도, 농어촌 주거환경개선 나서	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 원도심에 꽃이 여우러지면...	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시 저층주거지 정비사업 1호 마포 연남동 새단장	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	은행구 산세마을 주거환경관리사업으로 마을공동체 더욱 탄탄해진다	사업추진 및 지원
국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	민석동 팽이부리마을 원주민 재정착을 위한 주거환경개선사업구역내 보급자리주택 임대공급	사업추진 및 지원	
국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	도시개발 선도사업 본격 추진	사업추진 및 지원	
국토환경디자인부문	전남도청	지방자치단체	전남도, 은퇴도시 전담조직 출범 새 도약	사업추진 및 지원	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
9월	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	충남도 지적재조사 종합계획 확정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	'2013 그린홀 으뜸아파트' 3개 단지 선정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	범외 막는 디자인'셉테드' 확산 도모	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시디자인 전문가 초청강연회 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울거리 아름답게 만들 우수공공디자인 찾는다	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	제4회 충남도 디자인 인종제 심사 완료	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	국토부, 첨단 국토교통 융복합 방안 마련한다	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	신재생에너지 기술 및 시범시설지원에 관한 협약 체결- 부산광역시 마을만들기 지원센터-동국중전(주) -	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	충남도청	지방자치단체	충북도, 신재생에너지 융복합사업 2개 마을 선정	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	대전광역시	지방자치단체	대전시'제3회 도시공감정보 컨퍼런스'개최	행사 및 홍보
녹색건축도시부문	서울특별시	지방자치단체	부산에서 가장 아름다운 조경사업장을 찾습니다!-제2회 아름다운 조경상'공모	행사 및 홍보	

11월호 (Vol.010)

10월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	'총주 달천역' 국토도시디자인 대통령상 수상	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	녹색건축의 모든 것 한마당에서 알려드립니다.	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	'제3회 대한민국 경관대상' 공모 실시	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	문화도시·문화마을 심포지엄 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	'2013 공공디자인 국제심포지엄' 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	"집" 주제 영화 21편 감상하세요!	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, '도시디자인포럼'18일 개최	사업추진 및 지원
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 시민과 함께하는 도시디자인 캠프스쿨 실시	연구 및 교육
	건축문화부문	경남도청	지방자치단체	제2회 경상남도 옥외광고대상에 정운주씨의 '나무그늘아래' 수상	행사 및 홍보
	건축문화부문	경남도청	지방자치단체	2013 경남건축문화제 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, '아름다운 문화도시 공간상'선정 발표	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시재생투어 실시	행사 및 홍보
	건축문화부문	광주광역시	지방자치단체	'성공적인 국제행사 = 시적인 아름다운 옥외광고물' 주제로 2013 제8회 광주옥외광고 大賞展 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	제22회 대구광역시 건축상 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	2013 컬러플대구 도시디자인 공모전 결과 발표	행사 및 홍보
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, '2013 도시대상' 3개 부문 수상 영예!	행사 및 홍보
	건축문화부문	대구광역시	지방자치단체	숨은 디자인 보물을 찾아라!	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	제11회 대전시 옥외광고 대상전 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	스페인의 천재건축가 가우디와 함께하는 -부산시, 2013 부산국제건축문화제 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	2013 부산국제건축문화제'가우디와 바르셀로나를 걷다'특별전 개최	행사 및 홍보
건축문화부문	울산광역시	지방자치단체	'울산하늘공원'우수디자인(Good Design) 선정	행사 및 홍보	

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
10월	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	G-Tower' 2013 인천시 건축상 대상 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	"생활을 편리하게 공간을 아름답게" 제3회 인천건축박람회 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	전남도청	지방자치단체	대한민국한옥건축박람회, 31일 영암서 개막	행사 및 홍보
	건축문화부문	전북도청	지방자치단체	건축문화의 장래를 이끌 건축가 발굴	행사 및 홍보
	건축문화부문	충남도청	지방자치단체	충남도청사 '국내 최고 녹색건축물' 우뚝	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	안전행정부	중앙부처	대형 특수건물 DB 활용, 화재·누수·붕괴 등 실시간 건물위험평가, 대비안 열려	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	공간정보 산업, 중등 진출 교두보 마련	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	시민이 즐기는 행복한 도시농업 -부산시, 도시농업육성 10개년 계획수립 완료	계획 수립
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시 건축정책 중장기 비전 전략 나왔다	계획 수립
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	도시철도 3호선 주변 하늘정원 열린다!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시 지적재조사사업 본격 시행	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산진역사 주변이 다시 밝아옵니다!- 부산시, 부산진역사 환경정비사업 시행	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	2013년을 폐기없는 마을 만들기 사업 원년으로 -폐기없는 마을로 거듭나는 부산!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	원도심 행복찾기 '우리 마을은 내가 가꾼다'	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	안전한 보행 환경으로 진화하는 인천!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 부산 도시계획정보지 창간호 발간	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	층간소음 예방, 3실 버릇 여든까지	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 도시계획 정보화 사업 미래정부상 수상	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	충남 건축 공공디자인 '미래의 門' 열린다	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	충남도 건축관련 기본계획 착수보고회	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	디자인 통한 범죄예방 '셀테드' 세미나 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	공공디자인 및 100년 후 부산의 모습 상상공모전 시상식 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	도시 재생, 재활용 콘서트 선유도 010기관 6일 문 연다	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 2030 서울도시기본계획(안) 공청회 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	충북도청	지방자치단체	도시재생·농촌 리모델링 사업 위한 워크숍 개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	안전하고 행복한 U-City를 만든다	계획 수립
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	'14년 건물·교통부문 온실가스 56만2천톤 감축 추진	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복도시, 첨단 유시티'혁신'	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	산림청	중앙부처	도시녹화운동 전개 우수사례 공모 선정	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축설계산업 살리기에 모두의 지혜를 모은다	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	강원도청	지방자치단체	사회복지시설마당과옥상에"나눔숲"만들어요	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	부산광역시	지방자치단체	녹색도시 만들기, 우리가 앞장선다! -제1회 그린스타트 부산대회'개최 -	행사 및 홍보

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
12월호 (Vol.011)					
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	"건축과 함께 창의성 키워요" 초등학생용 건축교재 발간	연구 및 교육
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	힌두 서사시 '라마야나'의 길을 따라 살펴보는 인도와 인도네시아의 건축과 문화	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	대중교통도 이젠 '디자인 시대'	행사 및 홍보
	건축문화부문	기획재정부	중앙부처	국립현대미술관 서울관, 13일 개관	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화체육관광부	중앙부처	2013 젊은 건축가상 수상자들, 활동 기회를 넓혀주다	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	산복도로 9경 구경하러 오세요! -부산시, 산복도로 조망 9경 선정	사업추진 및 지원
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	도시재생의 이해와 새로운 발상을 모색하는 전문가 특강 -부산시, 청초와 재생 아카데미 개최!	연구 및 교육
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울의 건축, 얼마나 알고계세요	연구 및 교육
	건축문화부문	강원도청	지방자치단체	"제12회아름다운간판공모전시상식대회"	행사 및 홍보
	건축문화부문	경기도청	지방자치단체	2013 경기건축문화제 성황리 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	재생에 문화를 입히다 -부산시, 감만청의문화촌 개관식 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	올해에는 어떤 건축물들이 부산다운건축상으로 선정되었나? -도시건축시민투어에서 부산다운건축 만나요!	행사 및 홍보
	건축문화부문	부산광역시	지방자치단체	부산 산복도로르네상스 사업, 지역발전성공사례 우뚝 !!	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	"디자인을 통한 도심재생", 유네스코 디자인 창의도시 국제세미나	행사 및 홍보
	건축문화부문	인천광역시	지방자치단체	2013 인천건축문화제 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	전남도청	지방자치단체	대한민국한국건축박람회 10만여 명 몰려 성황	행사 및 홍보
	건축문화부문	전북도청	지방자치단체	제14회 전라북도 건축문화제 성료	행사 및 홍보
	건축문화부문	충북도청	지방자치단체	제2회 충북도 공공디자인 공모전 입상작 발표	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	소방방재청	중앙부처	공공건축물'지진안전성'표시제, 도입	법제도 개선
	국토환경디자인부문	조달청	중앙부처	공공 건축물, 시공 전에 '실제 적정성' 검토 ... 이젠 선택 아닌 필수!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건설 인허가시스템, 민원 2단계로 축소	시스템 구축
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	베트남 공무원 "한국 건설 정책 배우러왔어요"	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	전남도청	지방자치단체	혁신도시 특색 있는 색 입는다	계획 수립
	국토환경디자인부문	경기도청	지방자치단체	건축디자인사업 성공 열쇠, 현장에서 찾는다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 지적재조사사업 본격 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울연구, 몽골 울린바토르시와 도시계획 및 관리 방안 연구협력	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 지적재조사 촉람 본격 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	원도심 저층 주거지 관리사업 첫 심을 뜨다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	도심재생활동 지원과 지역 활성화를 위한 -부산시, U-산복도로 르네상스 완료, 서비스 제공 실시	시스템 구축
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	인천시 범죄예방 환경설계, 공공공간과 원도심 중심으로	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	원도심의 고령화에 대한 주택정책 시행이 필요(인천발전연구원 연구결과)	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	"원도심 활성화'우리가 앞장선다	연구 및 교육

11월

월	부문	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
11월	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	제주형 마을민들기 사례집 발간	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	'情 넘치는 녹색 아파트'	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	행정중심복합도시건설청	중앙부처	행복청, 정부3.0 저문위 구성	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	청조경제 실현을 위한 "건축행정 데이터 맞춤형 개방"	시스템 구축
	녹색건축도시부문	고용노동부	중앙부처	2013년 건설고용포럼 세미나 개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 저탄소 녹색도시 만들기 앞장서다	법제도 개선
	녹색건축도시부문	인천광역시	지방자치단체	인천시, 전국 최초 녹색도시 개발계획 평가제도 마련	법제도 개선
	녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	가로수, 화석빛 도심에 녹색물감을 드리우다!	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	전남도청	지방자치단체	전남도, 2014년 신재생에너지 84억 투입	사업추진 및 지원
	녹색건축도시부문	인천광역시	지방자치단체	친환경·저에너지 건축을 유도를 위한 가이드라인 제안	연구 및 교육
	녹색건축도시부문	경기도청	지방자치단체	녹색건축물, 경기도에 가장 많아	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	전북도 "녹색아파트" 선정 발표	행사 및 홍보
1월호 (Vol.013)					
12월	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	건축사 교육, 질은 높이고 부담은 낮춘다	연구 및 교육
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	주민참여 도시재생대학 졸업작품 왕중왕 선발!	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	근대 역사 살려낸 근산항, 경관대상 수상	행사 및 홍보
	건축문화부문	문화재청	중앙부처	서울 공간시옥' 문화재 등록 예고	행사 및 홍보
	건축문화부문	국토교통부	중앙부처	심례문화예술촌, 대한민국 공공건축상 대상	행사 및 홍보
	건축문화부문	경남도청	지방자치단체	경상남도, 건축문화유산 DB구축 및 콘텐츠 개발에 나서	시스템 구축
	건축문화부문	경기도청	지방자치단체	모두를 위한 디자인 체험현장 사진에 담아	행사 및 홍보
	건축문화부문	대전광역시	지방자치단체	대전시, 둔산대공원 아간경관 빛났다	행사 및 홍보
	건축문화부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 제3회 대한민국 경관대상 최우수상, 특별상 수상	행사 및 홍보
	건축문화부문	울산광역시	지방자치단체	제3회 울산 도시경관디자인 공모전 입상작 선정	행사 및 홍보
	건축문화부문	울산광역시	지방자치단체	울산시, 건축 공무원 및 건축사 워크숍 개최	행사 및 홍보
	건축문화부문	전남도청	지방자치단체	전남도, 지적재조사사업 전국 최우수	행사 및 홍보
	건축문화부문	충남도청	지방자치단체	26일 충남 공공디자인 통합관리 워크숍	행사 및 홍보
	건축문화부문	충남도청	지방자치단체	지적의 보고항 충남, 지적재조사 빛났다	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	'개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법 시행령 일부개정안' 입법예고	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	참고, 공장 건축물 화재안전 강화 추진	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	정부, 공사중단 방지건축물 정비 팔 걷고 나선다!	법제도 개선
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	우리의 스타 건축사	

일	부서	관련기관	관련기관 분류	보도자료명	과제유형
12월	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	행복주택, 지역과 협의하여 사업계획 마련키로	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건설공사대금 체불, 불공정 해스센터가 해결	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	국토부, 건축물내 생활안전사고 줄이기 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	가짜, 지구계획·주택사업계획 확정	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	브이월드, 서울지역 옛모습을 담은 타임캡슐의 문을 열다	시스템 구축
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	토지와 건물이 '한눈에' 행정정보도 '동시에'	시스템 구축
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	역사·문화 품은 우리 지명, 온라인 검색 서비스 개시	시스템 구축
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	강(江)의 모든 것 한 권에... '한국 하천 안내지도' 발간	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	도시재생과 행복주택 연계 발전 간담회 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건강한 국토환경·행복한 국민 살터 조성을 위한	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	국토교통부	중앙부처	건축사자격시험 최종합격자 589명 발표	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	경북 마을환경 '확' 달라진다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	경북도청	지방자치단체	울릉도 주택난 해소된다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 지적재조사사업 '청신호'	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 2017년까지 대구시민 10% 도시농업 참여 추진	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	대구광역시	지방자치단체	대구시, 노후 도심공동 재생사업 본격 시동!	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	서울시, 장수마을 성곽마을 역사성 유지+녹후환경 개선.	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	서울특별시	지방자치단체	2030 서울도시기본계획(서울플랜) 최종 심의 통과	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	인천광역시	지방자치단체	만석동 광이부리마을 보급자리주택 준공	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	올해 마을발전사업 537마을에 119억원 지원하였다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	제주도청	지방자치단체	내년 마을만들기 사업에 128억원 투자한다	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	'주거환경 개선' 중장기 정책방향 제시	사업추진 및 지원
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 창조도시 3년 성과 집대성'창조도시재생'책자 발간	연구 및 교육
	국토환경디자인부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, 도시디자인 전문가 초청강연회 개최	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	부산광역시	지방자치단체	부산시, 도시재생특별법 시행 준비 본격화	행사 및 홍보
	국토환경디자인부문	충남도청	지방자치단체	"건축관련 기본계획에 지역별 특성 담는다"	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	제9회 건설환경관리 우수사례 경진대회 개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	국토교통인재개발원 청사 녹색건축물 인증 받아	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	건축데이터 민간개방 활성화를 위한 정책세미나 개최	행사 및 홍보
	녹색건축도시부문	국토교통부	중앙부처	그린리모밸링 사업자를 모집합니다!	행사 및 홍보
녹색건축도시부문	대구광역시	지방자치단체	'녹색이파트 및 그린스쿨'에너지 절약 참여 역할	사업추진 및 지원	
녹색건축도시부문	광주광역시	지방자치단체	광주시, '저탄소 녹색이파트' 16개 단지 선정	행사 및 홍보	
녹색건축도시부문	전북도청	지방자치단체	"초에너지절약형 녹색건축물 시범사업" 전북혁신도시에서 워크숍 개최	행사 및 홍보	

건축·도시정책정보센터

건축·도시정책정보센터는 국내 건축도시 분야에서 생산되는 다양한 기록자료와 정책정보 및 학술연구정보 구축을 통하여, 건축물 및 공간환경 정책수립과 사업추진을 위한 지적 토대를 제공하기 위해 설립되었습니다.

2007년 「건축기본법」 발효 이후 건축물 및 공간환경 조성을 위하여 추진되는 사업과 관련한 각종 기록자료에 대한 관리의 필요성이 증가함에 따라, 건축·도시 문화 진흥을 위한 국내 건축자산 DB를 구축·서비스하고, 녹색건축물 활성화 및 건축 서비스산업 육성 등 건축정책 수립을 지원하며, 학술문헌 및 연구정보 구축을 통해 건축·도시분야의 관련 정보와 지식을 체계적으로 축적하고 보급하는 역할을 수행하고 있습니다.



431-908, 경기도 안양시 동안구 시민대로 230(관양동) 아크로타워 B동 706-1호 건축·도시정책정보센터
architecture and urban policy information center, B 706-1, Acrotower Office, 230 Simin-daero,
Dongan-gu, Anyang-si, Gyeonggi-do, 431-908, Korea



(auri) 건축도시공간연구소